

## 基本工程儲備基金

(收入)

	2011-12 修訂預算	2012-13 預算
	\$'000	\$'000
<b>地價收入</b>		
公開拍賣及招標 .....	63,298,400	
私人協約方式批地.....	158,100	
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約 .....	19,085,100	
就短期豁免書而收到的費用.....	512,500	
地價收入：總額.....	83,054,100	<b>60,000,000#</b>
投資收入 .....	3,609,059	<b>4,111,000</b>
捐款及提供的款項 .....	106,000	<b>33,469</b>
從香港鐵路有限公司收回的款項 .....	—	<b>131,000</b>
其他.....	67,249	—
總額(收入) .....	86,836,408	<b>64,275,469</b>

# 由於透過供申請售賣土地一覽表、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二〇一二至一三年度地價收入預算的分項數字。二〇一二至一三年度的地價收入總額，是按照物業市場過往整體表現和目前市場情況兩者作出預算的。

## 基本工程儲備基金

### 帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2011-12	2012-13
	百萬元	百萬元
期初結餘	42,651	<b>68,304</b>
收入	86,836	<b>64,276</b>
開支	61,183	<b>68,548</b>
盈餘／(赤字)	25,653	<b>(4,272)</b>
期末結餘	68,304	<b>64,032</b>

### 收入分析

	修訂預算	預算
	2011-12	2012-13
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	63,298	—
私人協約方式批地	158	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	19,085	—
就短期豁免書而收到的費用	513	—
	83,054	<b>60,000</b>
投資收入	3,609	<b>4,111</b>
捐款及提供的款項	106	<b>34</b>
從香港鐵路有限公司收回的款項	—	<b>131</b>
其他	67	—
收入總額	86,836	<b>64,276</b>

## 基本工程儲備基金

### 開支分析

	修訂預算	預算
	2011-12	2012-13
	百萬元	百萬元
土地徵用	615	<b>2,635</b>
港口及機場發展	1	<b>5</b>
建築物	12,077	<b>10,586</b>
渠務	5,920	<b>5,193</b>
土木工程	3,525	<b>4,368</b>
公路	20,282	<b>27,356</b>
新市鎮及市區發展	2,760	<b>2,277</b>
非經常資助金及主要系統設備	10,254	<b>9,888</b>
水務	3,357	<b>3,316</b>
電腦化計劃	1,287	<b>1,803</b>
房屋	528	<b>545</b>
	<b>60,606</b>	<b>67,972</b>
二〇〇四年七月發行的政府債券及票據的利息及其他開支	577	<b>576</b>
<b>開支總額</b>	<b>61,183</b>	<b>68,548</b>