

基本工程储备基金
(收入)

	2023-24 修订预算	2024-25 预算
	\$'000	\$'000
地价收入		
公开拍卖及招标	7,274,000	—
私人协约方式批地	132,000	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	11,523,000	—
就短期豁免书而收到的费用	469,000	—
地价收入：总额	19,398,000	33,000,000#
投资收入	6,717,532	4,296,000
捐款及提供的款项	22,362	7,956
其他	118,701	—
发行债券所得收入		
政府所发行的债券	72,489,883	120,000,000*
总额(收入)	98,746,478	157,303,956

由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零二四至二五年度地价收入预算的分项数字。二零二四至二五年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

* 政府债券是指于政府绿色债券计划(其范畴将会扩大以涵盖可持续金融项目)及将成立的基础建设债券计划下发行的债券。实际发行的规模及时间会因应市场情况而定。

基本工程储备基金

账目的变动情况

	修订预算	预算
	2023-24	2024-25
	百万元	百万元
期初结余	149,506	96,477
收入	98,747	157,304
扣除支付政府所发行的债券的利息及其他开支后的开支	101,776	154,371
转拨款项前的盈余/(赤字)	(3,029)	2,933
从政府一般收入转拨/(转拨至政府一般收入)的款项	(50,000)	—
转拨款项后的盈余/(赤字)	(53,029)	2,933
期末结余	96,477	99,410

收入分析

	修订预算	预算
	2023-24	2024-25
	百万元	百万元
地价收入		
公开拍卖及招标	7,274	—
私人协议方式批地	132	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	11,523	—
就短期豁免书而收到的费用	469	—
	19,398	33,000#
投资收入	6,718	4,296
捐款及提供的款项	22	8
其他	119	—
政府所发行的债券	72,490	120,000*
收入总额	98,747	157,304

由于透过卖地计划、私人协议方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零二四至二五年度地价收入预算的分项数字。二零二四至二五年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

* 政府债券是指于政府绿色债券计划(其范畴将会扩大以涵盖可持续金融项目)及将成立的基础建设债券计划下发行的债券。实际发行的规模及时间会因应市场情况而定。

基本工程储备基金

开支分析

	修订预算	预算
	2023-24	2024-25
	百万元	百万元
土地征用	8,059	24,866
港口及机场发展	—	—
建筑物	28,195	31,878
渠务	7,331	7,862
土木工程	6,623	7,874
公路	9,825	7,973
新市镇及市区发展	17,017	15,401
非经常资助金及主要系统设备	8,748	11,277
水务	4,740	4,378
电脑化计划	3,411	4,559
房屋	3,171	5,069
	97,120	121,137
政府所发行的债券		
还款	800	24,217
利息及其他开支	3,856	9,017
扣除支付政府所发行的债券的利息及其他开支后的开支	101,776	154,371

基本工程储备基金尚未支付的承担额预算

	尚未支付的 承担额
	百万元
截至二零二四年三月三十一日止	650,138†

† 款额包括尚未支付的基本工程承担额预算 6,323.68 亿元。