

總目 56 - 政府總部：規劃地政局及工務局

管制人員：工務局局長會交代本總目下的開支。

二〇〇〇至〇一年度預算	2,777 億元
二〇〇〇至〇一年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於由二〇〇〇年三月三十一日預算設有的 277 個非首長級職位，減至二〇〇一年三月三十一日的 247 個，減幅為 30 個。	1,051 億元
此外，預算於二〇〇〇年三月三十一日及二〇〇一年三月三十一日設有 28 個首長級職位。	
非經常帳承擔額結餘	2,430 萬元

管制人員報告

綱領

規劃地政局

由二〇〇〇年一月一日起，以往綱領(2)環境保護所涵蓋的環境部已經撥歸環境食物局管轄，而自二〇〇〇年一月一日起環境部的所有開支已列入總目 154 - 政府總部：環境食物局項下。

綱領(1)屋宇、地政及規劃

這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政及規劃(規劃地政局局長)。

工務局

綱領(2)水務

這綱領納入政策範圍 24：水務(工務局局長)。

綱領(3)政府內部服務

這綱領納入政策範圍 27：政府內部服務(工務局局長)。

詳情

規劃地政局

綱領(1)屋宇、地政及規劃

	1998-99 (實際)	1999-2000 (核准)	1999-2000 (修訂)	2000-01 (預算)
財政撥款(百萬元)	37.9	44.0	49.4	53.1
		(+16.1%)	(+12.3%)	(+7.5%)

宗旨及簡介

2 宗旨是評估香港的發展需要，並透過穩定和足夠的土地供應、有效地規劃和使用土地、推廣和確保樓宇安全、加快市區重建和與內地協調跨越邊界的基建發展計劃，進一步發展香港。

二〇〇〇至〇一年度需要特別留意的事項

3 二〇〇〇至〇一年度內，規劃地政局將會：

- 以穩定樓價和配合市場需求為大前提來供應土地；
- 完成成立市區重建局的法例草擬工作和其他籌備工作；
- 引進新法例，以取代現行的城市規劃條例；
- 引進土地業權條例草案，以期設立土地業權登記制度；
- 引進樓宇預防性維修計劃；
- 引進法例，管制廣告招牌；
- 繼續執行有關香港與內地跨界大型基建協調委員會的工作；及
- 為各個有關全港及次區域的規劃研究提供政策督導。

工務局

綱領(2)：水務

	1998-99 (實際)	1999-2000 (核准)	1999-2000 (修訂)	2000-01 (預算)
--	-----------------	-------------------	-------------------	-----------------

總目 56 - 政府總部：規劃地政局及工務局

	1998-99 (實際)	1999-2000 (核准)	1999-2000 (修訂)	2000-01 (預算)
財政撥款(百萬元)	15.0	16.6 (+10.7%)	15.5 (-6.6%)	15.8 (+1.9%)

宗旨及簡介

4 宗旨是制定及協調水務政策。

二〇〇〇至〇一年度需要特別留意的事項

5 二〇〇〇至〇一年度內，工務局將會：

- 繼續確保食水供應安全和可靠；
- 監督供水基礎設施的維修保養和改善工作；及
- 制定措施，提高供水服務的效率。

綱領(3)：政府內部服務

	1998-99 (實際)	1999-2000 (核准)	1999-2000 (修訂)	2000-01 (預算)
財政撥款(百萬元)	251.3	263.0 (+4.7%)	209.3 (-20.4%)	208.8 (-0.2%)

宗旨及簡介

6 宗旨是制定及協調工務政策、統籌及監督落實公營部門的發展計劃和工務計劃，並在與這些政策、計劃有關的事務上提供法律服務。

二〇〇〇至〇一年度需要特別留意的事項

7 二〇〇〇至〇一年度內，工務局將會：

- 繼續改善工務計劃的資源管理工作，以控制公共工程未能用盡預算款項的情況，使其差額降至低於5%；
- 監督斜坡改善工程的落實情況，加強執法和宣傳，並就斜坡安全事宜提供意見；
- 監督西九龍、新界北部和西北部的雨水渠改善工程，以減低這些地區發生水浸的風險；
- 繼續檢討建造工程的一般合約條件；及
- 繼續加強公共工程地盤的安全措施及提高安全訓練水平、監管承建商在這方面的表現，並舉辦各項推廣安全活動。

綱領(1) - (3)

目標

8 衡量本局在制定政策、協調政策和監管落實政策各方面的表現，主要的準則是視乎執行部門是否能在符合成本效益的情況下達到其工作目的；要衡量部門的運作是否符合成本效益，則可以部門各個綱領下的衡量服務表現指標和目標為準則。

總目 56 - 政府總部：規劃地政局及工務局

財政撥款分析

	1998-99 (實際) (百萬元)	1999-2000 (核准) (百萬元)	1999-2000 (修訂) (百萬元)	2000-01 (預算) (百萬元)
綱領				
規劃地政局				
(1) 屋宇、地政及規劃	37.9	44.0	49.4	53.1
環境保護	21.8	23.0	17.2	—
工務局				
(2) 水務	15.0	16.6	15.5	15.8
(3) 政府內部服務	251.3	263.0	209.3	208.8
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	326.0	346.6 (+6.3%)	291.4 (-15.9%)	277.7 (-4.7%)

註：由二〇〇〇年一月一日開始，前規劃環境地政局的環境部已撥歸環境食物局管轄，因此，在二〇〇〇至〇一年度，總目 56 已無需另項說明環境保護綱領的薪俸及開支。由二〇〇〇年一月一日開始，所需開支已列入總目 154 - 政府總部：環境食物局項下；而在一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算所列的環境保護綱領，只反映環境部撥歸環境食物局之前，截至一九九九年十二月三十一日為止的 9 個月的開支，現為求帳目完整，故列載於此。

財政撥款及人手編制分析

綱領(1)

二〇〇〇至〇一年度的撥款較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算增加 370 萬元(7.5%)，主要因為在一九九九至二〇〇〇年度開設職位，以加快市區重建工作和加強樓宇安全政策所需的全年撥款；以及在二〇〇〇至〇一年度開設 1 個職位。當一九九九至二〇〇〇年度的非經常項目完成後，所需開支亦會相應減少，上述全年撥款便得以部分抵消。

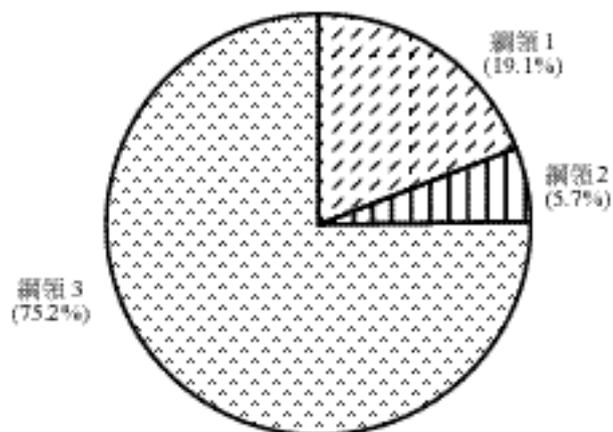
綱領(2)

二〇〇〇至〇一年度的撥款較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算增加 30 萬元(1.9%)，主要因為現有員工薪酬遞增。

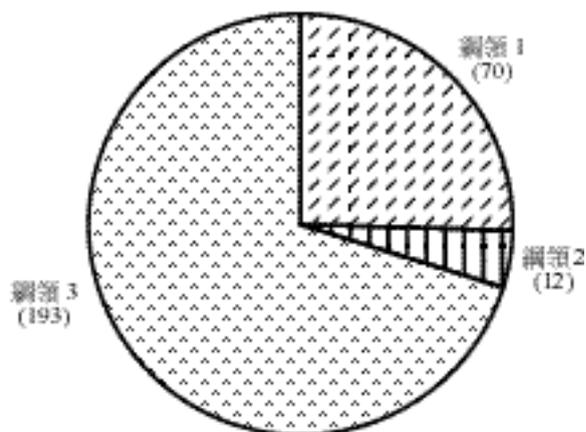
綱領(3)

二〇〇〇至〇一年度的撥款較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算減少 50 萬元(0.2%)，主要因為機場核心計劃的 34 個職位會在二〇〇〇年四月一日刪除，但由於須進行非經常項目，以及為一些限時項目開設 3 個職位，須增撥款項，因而抵消了部分減省的開支。

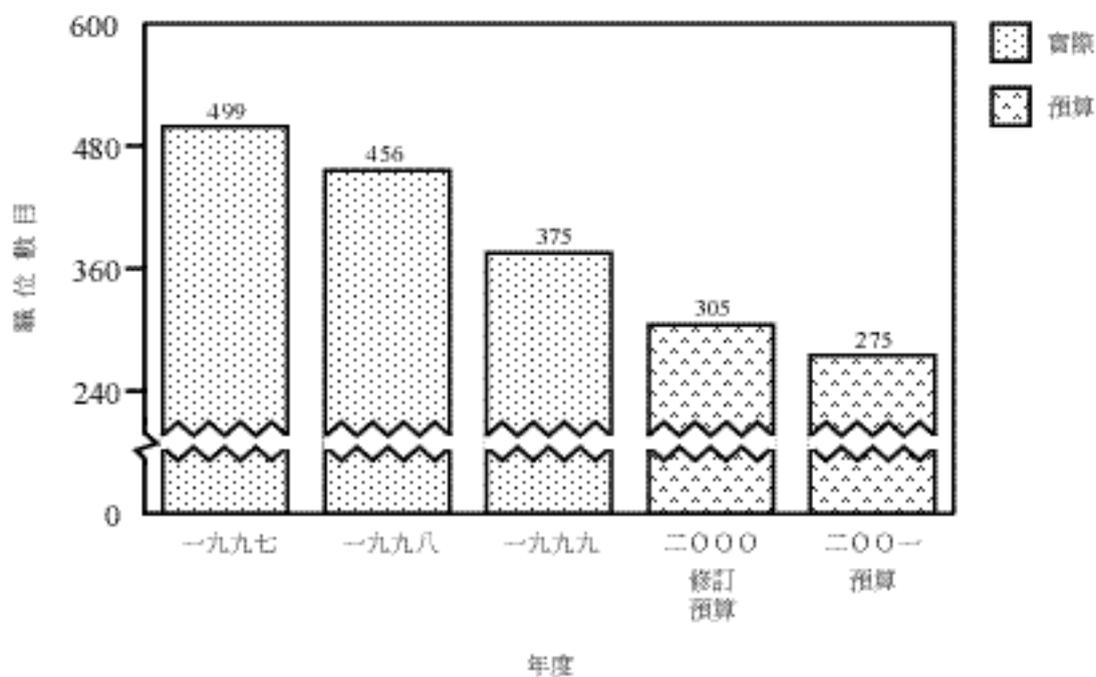
各綱領的撥款分配情況
(二〇〇〇至〇一年度)



各綱領的員工人數
(截至二〇〇一年三月三十一日止)



編制的變動
(截至三月三十一日止)



總目 56 - 政府總部：規劃地政局及工務局

分目 (編號)		1998-99 實際開支	1999-2000 核准預算	1999-2000 修訂預算	2000-01 預算
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
經常帳					
I - 個人薪酬					
001	薪金.....	187,646	201,242	159,234	140,026
002	津貼.....	8,766	11,205	7,611	7,611
003	可收回的薪金及津貼..... 5,155				
	減去償還款項..... 貸記 5,155	—	—	—	—
007	與工作有關連津貼.....	37	46	46	46
	個人薪酬總額.....	196,449	212,493	166,891	147,683
III - 部門開支					
106	臨時僱員.....	59,404	64,454	62,520	66,335
110	委員會成員酬金.....	1,043	1,465	1,403	1,230
149	一般部門開支.....	49,169	52,142	48,523	49,211
	部門開支總額.....	109,616	118,061	112,446	116,776
	經常帳總額.....	306,065	330,554	279,337	264,459
非經常帳					
II - 其他非經常開支					
700	一般其他非經常開支.....	13,804	16,088	12,050	13,207
	機場核心計劃的宣傳及推廣計 劃(整體撥款).....	6,165	—	—	—
	其他非經常開支總額.....	19,969	16,088	12,050	13,207
	非經常帳總額.....	19,969	16,088	12,050	13,207
	開支總額.....	<u>326,034</u>	<u>346,642</u>	<u>291,387</u>	<u>277,666</u>

總目 56 - 政府總部：規劃地政局及工務局

按分目列出的開支詳情

二〇〇〇至〇一年度規劃地政局與工務局所需的薪金及開支預算為 277,666,000 元，較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算減少 13,721,000 元，而較一九九八至九九年度的實際開支減少 48,368,000 元。

經常帳

個人薪酬

- 2 個人薪酬撥款 147,683,000 元較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算減少 19,208,000 元。
- 3 截至二〇〇〇年三月三十一日止，人手編制有 302 個常額職位及 3 個編外職位。預期會於二〇〇〇至〇一年度淨刪減 30 個常額職位。
- 4 在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二〇〇〇至〇一年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位的按薪級中點估計的年薪值不能超過 105,121,000 元。
- 5 在分目 002 津貼項下的撥款 7,611,000 元，用以支付標準津貼及下列非標準津貼：

	職級	總薪級表 薪級點	每月津貼額† (元)
貴賓車司機職系的合併逾時 工作津貼	貴賓車司機	6	5,570
		7	5,940
		8	6,330
		9	6,740
		10	7,145

† 每月首 1 至 100 小時的逾時工作按這些津貼額發放津貼。如某月的逾時工作超過 100 小時，則每一額外時數可獲每月津貼額的 1% 作津貼。

- 6 在分目 003 可收回的薪金及津貼項下的撥款 5,155,000 元，包括支付協助土地發展公司落實市區重建計劃的市區重建組人員的薪酬和津貼。有關費用將向土地發展公司全部收回。
- 7 在分目 007 與工作有關連津貼項下的撥款 46,000 元，用以支付與工作有關連的標準津貼。

部門開支

- 8 在分目 106 臨時僱員項下的撥款 66,335,000 元，包括根據畢業生訓練計劃，聘用不多於 307 名的建築 / 工程 / 環境 / 測量學系畢業生，以及根據交替制訓練計劃，聘用不多於 10 名尚未取得學位的學生的津貼。這個數額較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算增加 3,815,000 元(6.1%)，因為計及強制性公積金供款和提供更多畢業生訓練名額所需的撥款。
- 9 在分目 110 委員會成員酬金項下的撥款 1,230,000 元，用以支付根據城市規劃條例成立的上訴委員會主席、副主席及非官方委員的酬金；以及建築物上訴審裁處主席及非官方委員的酬金。這個數額較一九九九至二〇〇〇年度的修訂預算減少 173,000 元(12.3%)，因為 5 個廢物及污染管制上訴委員會主席一職酬金的撥款會轉撥入環境食物局項下。

總目 56 - 政府總部：規劃地政局及工務局

		非經常帳			
		承擔額			
分目 (編號)	項目 (編號) 涵蓋的範圍	核准 承擔額	截至 31.3.99 止 的累積開支	1999-2000 修訂預算開支	結餘
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
700	一般其他非經常開支				
519	公共工程獨立安全稽核試驗計劃.....	7,400	6,560	725	115
523	改善地盤安全的顧問研究.....	5,000	2,065	500	2,435
525	有關建造業人力資源供求問題的顧問研究.....	3,000	—	500	2,500
531	有關成立中央建造業標準化機構的顧問研究.....	2,500	—	400	2,100
532	公共工程合約的獨立安全稽核計劃第二階段.....	5,500	—	600	4,900
533	建造業國際會議.....	1,700	—	158	1,542
534	二千年數位問題的顧問檢討.....	1,500	—	1,400	100
538	在工務部門使用電子交易的顧問研究.....	5,000	—	—	5,000
539	工務部門電腦輔助繪圖標準的顧問研究.....	5,630	—	—	5,630
	總額.....	<u>37,230</u>	<u>8,625</u>	<u>4,283</u>	<u>24,322</u>