# 貸款基金

# 備忘錄

貸款基金是由立法局於一九九〇年四月一日決議通過成立,以承擔發展貸款基金及學生貸款基金原有的功用。發展貸款基金以貸款及墊款形式爲本港發展計劃提供資金,而學生貸款基金則爲選定的專上院校學生提供貸款。該決議包括下列各項規定一

- (a) 貸款基金由財政司司長管理,但他可將管理權轉授其他公職人員;
- (b) 下列款項須記入貸款基金帳戶的貸項下-
  - (i) 經立法會核准從政府一般收入撥予該基金的款項;
  - (ii) 因獲償還根據下文分段(c)由該基金貸出或墊付的任何款項而收受的一切款項;
  - (iii) 所有從根據下文分段(c)由該基金貸出或墊付的任何款項及根據下文分段(e)投資的任何款項所收受的利息或股息;
  - (iv) 因出售或以其他方式處置根據下交分段(e)所作的任何全部或部分投資而收受的所有款項;以及
  - (v) 所有為該基金而收受的其他款項;
- (c) 財政司司長可從貸款基金支用款項-
  - (i) 以根據截至一九九〇年三月三十一日爲止經財務委員會核准的條款及條件,應付須 承擔的法律責任;以及
  - (ii) 以向財務委員會核准的人批出貸款及墊款,但須按照財務委員會指明的條款及條件 行事;
- (d) 庫務署署長須根據財政司司長發出的基金支付令授予的權力,由貸款基金撥支款項以應付該基金開支所需;
- (e) 財政司司長可行使其酌情決定權,授權將貸款基金在任何時候未支用的結餘款項,以財政司司長決定的方式,投資於有息證券;以及
- (f) 財政司司長可不時將其認爲不再爲了貸款基金的目的而合理地需要留在基金的結餘,轉撥 入政府一般收入內。
- **2** 二〇〇二至〇三年度支付貸款的修訂預算爲 3,136,251,000 元,而二〇〇三至〇四年度支付貸款的預算則爲 3,422,000,000 元。預算分別在二〇〇二至〇三年度及二〇〇三至〇四年度會將 2,300,000,000 元及 13,700,000,000 元轉撥至政府一般收入內。
- 3 二〇〇二至〇三年度償還貸款及其他收入的修訂預算爲 3,679,205,000 元,而二〇〇三至〇四年度償還貸款及其他收入的預算則爲 17,687,464,000 元,其中包括預算出售貸款所得的 15,000,000,000元。
  - 4 下列註釋補充說明核准項目的收支預算。

## 總目 251 - 房屋

# 香港房屋協會

- 5 政府爲房屋協會已經完成的房屋計劃共提供 146,019,000 元的貸款,並就尚未償還的餘額收取利息,年息爲 3.5 厘或 5 厘。這些貸款在各項計劃完成日期後 40 年內償還。一九七四年七月至一九八八年一月期間,財務委員會批出兩筆年息 5 厘的貸款及另外兩筆免息貸款,共 390,800,000 元,供房屋協會發展不同的公共房屋計劃。這些貸款須在 7 至 40 年內償還。給予房屋協會進行這些房屋計劃的核准貸款總額爲 536,819,000 元,其中 536,818,000 元已經提取,並預計不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,房屋協會將償還 424,058,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 8,457,000 元。
- 6 一九九七年二月二十一日,財務委員會批准一筆爲數 1,380,000,000 元的承擔額予房屋協會,使其獲得免息資金,根據擴大後的夾心階層住屋貸款計劃,爲合資格的申請人提供低息貸款,協助他們自置居所。房屋協會須把貸款人繳付的款項,扣除因實施該計劃而需要支付的合理開支後,悉數付還政府。房屋協會已於一九九八年三月三十一日前悉數提取這筆承擔額。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,房屋協會將償還 1,063,697,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 69,205,000 元。
- 7 一九九八年一月九日,財務委員會批准一筆爲數 18,000,000,000 元的承擔額予房屋協會,提供免息資金,根據首次置業貸款計劃,爲合資格的首次自置居所人士提供低息貸款,置業安居。房屋協會須把貸款人繳付的款項,扣除因實施該計劃而需要支付的合理開支後,悉數付還政府。該計劃在二〇

〇二年三月三十一日撤銷,截至當日爲止,房屋協會已提取 14,953,000,000 元。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,房屋協會將償還 366,519,000 元。此貸款計劃的貸款打算於二〇〇三至〇四年度末分階段出售,若貸款如期出售,二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 979,331,000 元。

#### 本地政府人員

#### 年息 3.5 至 5 厘的貸款

#### 香港平民屋宇有限公司

9 一九五九年九月二十三日,財務委員會批准一筆爲數 10,000,000 元的承擔額,爲香港平民屋宇有限公司提供貸款,以便在大坑西發展低成本房屋計劃。該筆貸款平分 40 期按年償還,未償還貸款餘額須繳付利息,年息 5 厘。整筆貸款已於一九八〇年三月三十一日前悉數提取。二〇〇二至〇三年度,該公司已悉數償還餘下貸款。

#### 公務員的房屋資助

- 10 一九八一年二月十一日,財務委員會批准一筆爲數 400,000,000 元的計劃預算,用作公務員房屋福利計劃所需的首期貸款及購屋貸款。由一九八五年十二月至一九八九年一月期間,計劃預算再數度增至 2,137,000,000 元,以支付額外的需求。一九九〇年七月十三日、一九九五年六月九日及一九九九年五月七日,財務委員會分別批准增撥 4,553,000,000 元、2,123,000,000 元及1,625,000,000 元,令計劃預算增至 10,438,000,000 元,以便支付自置居所資助計劃、居所資助計劃及購屋貸款計劃所需的貸款。上述所有貸款須連本帶利償還。
- 11 截至二〇〇二年三月三十一日止,可從公務員收回的尚未償還貸款爲 6,569,099,000 元。 二〇〇二至〇三年度支付貸款及還款的修訂預算分別爲 259,640,000 元及 1,609,682,000 元。截至二〇〇三年三月三十一日止,可收回的尚未償還貸款預算爲 5,219,057,000 元。這些貸款正考慮於二〇〇三至〇四年度出售,若現時的貸款於二〇〇三至〇四年度初售出,二〇〇三至〇四年度支付貸款及還款的預算分別爲 401,930,000 元及 133,717,000 元。

#### 給予香港教育學院職員的購屋貸款

12 一九九六年六月二十八日,財務委員會批准一筆爲數 30,000,000 元的承擔額,爲轉職香港教育學院的合資格前教育署講師人員,提供購屋貸款。根據公務員轉職香港教育學院的安排,薪酬介乎總薪級表第 22 至 33 點的講師人員,仍可保留參加自置居所資助計劃的資格,包括申請首期貸款。有關貸款須在最長期限 10 年內,連本帶利按月償還,與公務員的條件相同。截至二〇〇三年三月三十一日止,累積的提款及還款預算分別爲 5,266,000 元及 4,222,000 元。二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別爲 1,108,000 元及 184,000 元。

## 總目 252 - 給予學校/教師的貸款

# 給予學校的貸款

13 資助及私立非牟利中學初中班級的堂費及同類費用於一九七九年五月九日獲批准取消後,自一九七九年九月一日起,這些學校一直均沒有獲得任何新貸款。這些學校已獲豁免償還所有仍未淸繳的貸款,其他學校的貸款則仍須償還。核准項目預算爲 222,086,000 元,其中已提取的貸款共計爲221,488,000 元,並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止會收到還款214,022,000元,而二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 2,489,000元。

# 給予買位計劃學校的貸款

14 一九九一年七月十二日,財務委員會批准一筆爲數 490,000,000 元的承擔額,貸款給現時在買位計劃內租用校舍的學校,以便購買永久校舍及改裝校內特別室設施,使達至資助學校的水平。根據該計劃,已取得政府貸款的買位學校只要仍留在計劃內,便無須償還貸款。不過,如有關學校在買位計劃階段內停辦或脫離買位計劃,便須連本帶利償還貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止共提取貸款293,575,000元,並預期在二〇〇三至〇四年度不會提取貸款。預期在二〇〇二至〇三年度並無還款,二〇〇三至〇四年度的還款預算爲21,804,000元。

#### 給予直接資助計劃學校的貸款

#### 給予非牟利國際學校的貸款

16 一九九七年一月十七日,財務委員會批准一筆爲數 66,591,000 元的承擔額,給予加拿大國際學校兒息貸款,以支付在香港南朗山道興建新校舍的部分建築費用。該筆貸款分 10 年償還,首期還款會於提取款項一年後繳付。一九九七年六月二十日,財務委員會批准一筆爲數 44,800,000 元的承擔額,給予香港日本人學校有限公司兒息貸款,以支付在新界大埔滘興建新校舍的建設費用。該筆貸款分10 年償還,首期還款會於提取款項一年後繳付。一九九九年十一月二十六日,財務委員會批准一筆爲數 77,000,000 元的承擔額,給予澳洲國際學校基金有限公司兒息貸款,以支付在九龍塘興建新校舍的部分建築費用。該筆貸款分 10 年償還,首期還款會於提取款項一年後繳付。核准承擔總額爲188,391,000 元,整筆貸款已悉數提取。預期截至二〇〇三年三月三十一日止會收到還款41,097,000元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲18,839,000元。

# 私立學校改善斜坡貸款計劃

- 17 一九九九年六月二十五日,財務委員會批准一筆爲數 100,000,000 元的承擔額,爲私立學校提供貸款,以便這些學校遵照建築事務監督根據建築物條例第 27A 條所發出的危險斜坡修葺令的規定,鞏固其須負責修葺的不合標準斜坡。借款學校無須接受財政狀況審查。向私立非牟利學校提供的貸款屬 免息貸款,而向私立牟利學校提供的貸款,則會按「無所損益」利率收取利息。貸款的本金或本金和利息一般最多可分 60 個月分期淸還。如有充分理由,還款期可延長至最多 120 個月。首期還款會在最後一次提取貸款的一個月後繳付。
- 18 這項貸款計劃屬循環周轉性質。截至二〇〇二年三月三十一日止,該計劃並無未償還貸款。二〇〇二至〇三年度支付貸款及還款的修訂預算分別為 15,056,000 元及 438,000 元。截至二〇〇三年三月三十一日止,可收回的尚未償還貸款預算為 14,618,000 元。至於二〇〇三至〇四年度,支付貸款及還款的預算分別為 4,000,000 元及 3,028,000 元。截至二〇〇四年三月三十一日止,尚未償還的貸款預算為 15,590,000 元。

# 爲專上教育機構提供開辦課程貸款

19 二〇〇一年七月六日,財務委員會批准一筆爲數 5,000,000,000 元的承擔額,以推行一項新的貸款計劃,提供免息貸款予專上教育機構支付開辦經評審的專上課程初期所需的費用。有關貸款將由最後提款日期起計一年後平分 10 期按年償還。截至二〇〇三年三月三十一日止,累積的提款及還款預算分別爲 676,976,000 元及 17,612,000 元,二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別爲 710,722,000 元及 41,974,000 元。

#### 給予受訓教師的貸款

**20** 學生資助計劃爲於一九九四至九五學年前在當時的教育學院(包括香港工商師範學院)修讀而符合資格的學生提供貸款。學生通常在離開學院後分 4 年償還貸款。由一九九〇至九一學年開始,學生資

助計劃的貸款須以年息 2.5 厘償還。已提取的貸款共計爲 77,076,000 元。預期截至二〇〇三年三月三十一日止會收到還款 77,065,000元,而二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 2,000元。

21 一九九四至九五年度,教育學院及語文教育學院合併成爲香港教育學院,而本地專上學生資助計劃的範圍已擴大至包括自同一學年起在香港教育學院修讀符合規定的課程的學生。因此,由該年度起,總目254-給予學生的貸款項下已備有撥款,貸予上述學院的學生。

#### 總目 254 - 給予學生的貸款

大學、香港專業教育學院、菲臘牙科醫院、香港教育學院及香港演藝學院的學生

- **22** 本地專上學生資助計劃爲政府資助院校的合資格全日制學生提供財政資助,這些院校是指大學教育資助委員會(教資會)資助院校、職業訓練局轄下的香港專業教育學院、香港演藝學院及菲臘牙科醫院所設的牙科工藝課程。
- 23 本地專上學生資助計劃的申請人須接受入息審查,該計劃以補助金及/或貸款形式向有需要的學生提供資助。貸款的目的是協助學生應付生活費及個人開支。每名學生的最高貸款額已由二〇〇一至〇二學年的 33,420 元,增至二〇〇二至〇三學年的 33,690 元。有關貸款由償還期開始須繳付利息,年息 2.5 厘,學生通常在畢業或終止學業後分 5 年償還貸款。

#### **免入息審查貸款計劃**

- 25 根據免入息審查貸款計劃,合資格學生可獲得不超過其應繳學費的最高數額的貸款。接受本地專上學生資助計劃資助的學生,可向免入息審查貸款計劃申請貸款,最高金額爲本地專上學生資助計劃可提供的最高資助額減去該學生在該計劃下獲批的資助額所得的差額,惟申請的金額不得超過免入息審查貸款計劃的貸款上限(相等於應繳的學費)。學生如不獲本地專上學生資助計劃資助,或不欲向該計劃申請資助,可向免入息審查貸款計劃申請不超過其應繳學費的最高數額的貸款。
- 26 一項新的專上學生免入息審查貸款計劃由二〇〇一至〇二學年起開始推行,以補充專上學生資助計劃。新貸款計劃向年齡在25歲或以下,正修讀以自資形式開辦並經評審的全日制專上課程的合資格學生提供貸款,協助他們應付學費支出及生活費用。根據該新計劃,合資格學生可獲得一筆爲數不超過其應繳學費的最高數額的貸款,以及一筆用以支付生活費,爲數33,690元(二〇〇二至〇三學年的金額)的貸款。接受專上學生資助計劃資助的學生,可向專上學生免入息審查貸款計劃申請貸款,最高貸款額爲申請人應繳學費數額與其按該計劃所得資助額的差額,以及一筆用以支付生活費爲數33,690元(二〇〇二至〇三學年的金額)的貸款。

#### 爲專上學生提供須經入息審查的貸款

- 28 專上學生資助計劃於二〇〇一至〇二學年推行,以確保合資格的學生不會因經濟問題而無法修讀以自資形式開辦的專上教育課程。專上學生資助計劃的申請人須接受入息審查,該計劃以補助金或貸款形式,爲年齡在 25 歲或以下,正修讀以自資形式開辦並經評審的專上課程,而修畢課程後,可取得高級文憑、副學士學位及/或專業文憑或以上程度學歷的合資格及全日制學生,提供財政資助。根據該計劃,最高的資助金額相等於經評審課程的應繳學費,但以 58,980 元爲上限(二〇〇二至〇三學年的金額)。
- **29** 有關貸款須在申請人畢業或終止學業後 10 年內償還,並須由償還期開始繳付利息,年息 2.5 厘。

認可專上學院的學生

30 學生資助計劃爲二〇〇〇至〇一學年或之前註冊,並持續修讀有關課程的香港樹仁學院合資格學生提供貸款。最高貸款額由二〇〇一至〇二學年的 17,900 元減至二〇〇二至〇三學年的 17,600元,以反映一般價格下降。學生在離開學院後分 4 年償還有關貸款。由一九九一至九二學年起,這些貸款按年息 2.5 厘償還。這項計劃現由專上學生資助計劃取代,並由二〇〇一至〇二學年起不再提供予新入讀香港樹仁學院的學生。

#### 香港留英學生

- **31** 前香港/英國政府聯合撥款資助計劃爲在英國修讀學士學位或英國國家高級文憑課程的合資格本港學生提供財政資助。這項計劃下的申請人須通過入息審查才可獲得財政資助,這些資助以補助金及貸款形式提供。根據這項計劃,學生通常在畢業或終止學業後分 5 年償還貸款。
- **32** 這項計劃由一九九四至九五學年起開始逐步取消。該計劃的最後一筆貸款已於二〇〇一年九月發放;該計劃將不會再有貸款支付。

總目 255 - 爲因工作而受傷的僱員及因與工作有關意外而死亡僱員的遺屬提供免息貸款

給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員的遺屬的貸款

34 一九九三年七月二日,財務委員會批准一筆計劃預算爲 10,000,000 元的循環周轉基金,以便爲因工作而受傷的僱員及因與工作有關意外而死亡的僱員遺屬提供免息貸款,作爲臨時援助。每宗個案最高可獲得 15,000 元的免息貸款。貸款通常在有關的僱員索償個案解決後平分 4 個季度償還。截至二〇〇二年三月三十一日止未償還的貸款額爲 1,315,000 元。二〇〇二至〇三年度的提款及還款修訂預算分別爲 750,000 元及 459,000 元。二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別爲 750,000 元及 471,000 元。截至二〇〇四年三月三十一日止,尚未償還的貸款預算爲 1,885,000 元。

總目 256 - 開展職業性失聰補償計劃的 免息貸款

給予職業性失聰補償管理局的貸款

35 一九九五年四月二十八日,財務委員會批准把一筆爲數 115,000,000 元的免息貸款給予職業性失聰補償管理局,開展職業性失聰補償計劃。該局在一九九六年三月三十一日前已悉數提取115,000,000 元的貸款。有關貸款將由一九九七至九八年度起分 9 期按年償還。首 8 期每期償還款項爲13,000,000 元,而餘額 11,000,000 元則在最後一期償還。截至二〇〇三年三月三十一日止,累積還款預算爲 78,000,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 13,000,000 元。

總目 257 - 僱員補償援助基金

給予僱員補償援助基金管理局的過渡貸款

36 二〇〇〇年六月十六日,財務委員會批准一筆爲數不超過 60,000,000 元的過渡貸款給予僱員補償援助基金管理局,以協助該局應付直到二〇〇一年七月底的現金周轉。該局已於二〇〇一年七月悉數提取有關貸款,並在二〇〇一年八月償還第一期款額 10,000,000 元。二〇〇二年六月二十一日,財務委員會批准給予該局一筆爲數 220,000,000 元的額外貸款;該局可在二〇〇五年三月三十一曰或之前,因應需要分期提取。早前的過渡貸款的尚未償還餘額 50,000,000 元連同額外貸款均需繳付利息,利息根據「無所損益」的利率計算。貸款總數將由二〇〇六年四月一日起,以等額還款方式分 10期償還(包括貸款的本金和利息),每年還款一次。二〇〇二至〇三年度的提款修訂預算爲 20,000,000元,而二〇〇三至〇四年度的提款預算爲 140,000,000元。

#### 總目 258 - 破產欠薪保障基金

給予破產欠薪保障基金委員會的過渡貸款

37 二〇〇二年十一月八日,財務委員會批准一筆爲數 695,000,000 元的過渡貸款給予破產欠薪保障基金委員會,使該基金委員會能解決資金緊絀的問題。該基金委員會可在二〇〇六年三月三十一日或之前,因應需要分期提取貸款。尚未償還貸款餘額需繳付利息,利息根據「無所損益」的利率計算。有關貸款將由二〇〇七年四月一日起,以等額還款方式於 9 年內分期償還(包括貸款的本金和利息),每半年還款一次。二〇〇二至〇三年度及二〇〇三至〇四年度的提款預算分別爲 40,000,000 元及180,000,000 元。

#### 總目 262 - 漁農鑛產

#### 漁業貸款

38 漁業發展貸款基金是一個循環周轉基金,設於一九六〇年一月。該基金備有由發展貸款基金撥出的一筆計劃預算 2,000,000 元,提供年息 6 厘的貸款,以發展中、遠洋漁業。這個基金的核准承擔額在一九六一年十二月增至 5,000,000 元,在一九八四年十月增至 7,000,000 元,並在一九九七年十一月增至 100,000,000 元。貸款會根據按季還款承諾分期償還。還款方法通常是扣減漁民在魚類統營處經營的魚類批發市場銷售魚穫所得的收入,還款額不少於有關收入的 15%。假如扣減額未達按季還款承諾所列數額,則須以現金償還不足之數。截至二〇〇二年三月三十一日止,未償還貸款爲65,700,000 元。二〇〇二至〇三年度及二〇〇三至〇四年度的提款預算分別爲 35,645,000 元及18,000,000 元,而同期的還款預算則分別爲 8,244,000 元及 13,160,000 元。截至二〇〇四年三月三十一日止,尚未償還的貸款預算爲 97,941,000 元。

嘉道理農業輔助貸款基金-禽畜廢物管制計劃

39 一九八八年三月十六日,財務委員會批准一筆爲數 46,700,000 元的承擔額,給予嘉道理農業輔助貸款基金,以便該基金可按嘉道理農業輔助貸款基金委員會所定的利率,提供貸款予飼養禽畜的農民,安裝符合廢物處理條例(第 354 章)及廢物處理(牲畜或家禽廢物)規例的廢物處理設施。一九九三年十二月十日,財務委員會批准增加承擔額 33,800,000 元,使承擔額增至 80,500,000 元。截至一九九九年三月三十一日止,該基金已提取 18,780,000 元,並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,該基金會償還 19,589,000 元(包括轉作本金的利息)。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 155,000 元。

嘉道理農業輔助貸款基金一向家禽飼養場東主提供貸款

**40** 一九九八年一月九日,財務委員會批准一筆爲數 80,000,000 元的承擔額,給予嘉道理農業輔助貸款基金,以便該基金以年息 2 厘,提供貸款予受禽流感出現而採取的屠宰家禽行動影響的雞農。貸款的目的是讓雞農重建業務,或改良其器具和設施,以期改善飼養場的衞生情況。截至二〇〇〇年三月三十一日止,該基金已提取 14,638,000 元,並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,該基金會悉數償還有關貸款。

嘉道理農業輔助貸款基金-給予海魚養殖戶的貸款

**41** 一九九八年四月二十三日,財務委員會批准一筆爲數 200,000,000 元的承擔額,給予嘉道理農業輔助貸款基金,以便該基金以年息 2 厘,提供貸款予受一九九八年三月及四月的紅潮影響的海魚養殖戶,協助他們重整其養魚業。截至二〇〇〇年三月三十一日止,該基金已提取 130,189,000 元,並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,該基金會償還 122,980,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 6,922,000 元。

向家禽批發商和零售商提供貸款

**42** 一九九八年一月九日,財務委員會批准一筆爲數 570,000,000 元的承擔額,以便以年息 2 厘,提供貸款予受禽流感事件影響的家禽批發商和零售商,協助他們復業。截至二〇〇〇年三月三十一日止,合共提取了 81,498,000 元貸款,並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止的還款爲 80,007,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 928,000 元。

魚類統營處貸款基金一給予漁民的貸款

43 一九九九年六月二十五日,財務委員會批准一筆爲數 65,000,000 元的承擔額,爲魚類統營處貸款基金提供款項,以便該基金以年息 3 厘,提供貸款予受一九九九年六月至七月期間南海休漁期影響的漁民,使他們保養及維修漁船,以便在休漁期結束後,恢復捕魚作業。截至二〇〇〇年三月三十一日止,該基金已提取貸款 46,645,000 元。由於該筆貸款只供一九九九至二〇〇〇年度使用,因此該基金不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,該基金會悉數償還有關貸款。

向受禽流感影響的家禽批發商和零售商提供貸款

44 二〇〇一年六月一日,財務委員會批准一筆爲數 146,000,000 元的承擔額,以便以年息 2 厘,提供貸款予受二〇〇一年五月的禽流感事件影響的家禽批發商和零售商,幫助他們解決在停業期間現金周轉的困難。截至二〇〇二年三月三十一日止,提取的貸款合共爲 15,423,000 元,並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇三年三月三十一日止的還款爲 14,936,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 487,000 元。

總目 264 - 發展工業邨 - 香港科技園公司

將軍澳工業邨貸款

- 45 一九九〇年三月十六日,財務委員會批准一筆爲數 900,000,000 元的承擔額,爲當時的香港工業邨公司提供貸款,以支付將軍澳工業邨的發展費用。這筆貸款分 7 期按年償還,由工業邨第一期於一九九七至九八年度落成後一年開始,按尚未償還貸款餘額連同在建築期內轉作本金的利息繳付利息,年息 5 厘。截至一九九三年三月三十一日止,該公司已提取貸款 226,400,000元,並預期不會再提取貸款。
- 46 香港科技園公司於二〇〇一年五月七日根據香港科技園公司條例(第 565 章),透過合併香港工業邨公司、香港工業科技中心公司及臨時香港科學園有限公司成立。香港科技園公司成立後,香港工業邨公司的所有權利、責任、資產及負債均根據該條例第 37 條轉歸予香港科技園公司,而香港工業邨公司則解散。香港科技園公司已在二〇〇二至〇三年度悉數償還餘下貸款。

#### 總目 265-土地發展

市區重建局

- **47** 一九八七年七月十五日,財務委員會批准一筆爲數 100,000,000 元的承擔額,爲當時的土地發展公司提供貸款,以資助成立該公司及公司的初期運作開支。該筆貸款會分期提取,所提取的每期貸款,須於 5 年寬限期後開始平分 25 期按年償還,並須按尚未償還貸款餘額繳付利息,年息 5 厘,由每期貸款的提取日期起計算。截至一九八九年三月三十一日止,該公司共提取了 31,150,000 元,預期不會再提取貸款。
- 48 市區重建局於二〇〇一年五月一日根據市區重建局條例(第 563 章)成立。市區重建局成立後, 土地發展公司的所有權利、責任、資產及負債均根據該條例第 37 條歸屬市區重建局,而土地發展公司 則解散。截至二〇〇三年三月三十一日止,累積還款預算為 12,460,000 元。二〇〇三至〇四年度的還 款預算為 1,246,000 元。

### 總目 266-工業

香港生產力促進局

49 一九八八年五月十八日,財務委員會批准一筆爲數 156,100,000 元的承擔額,爲香港生產力促進局提供貸款,以便爲其現有及計劃增設的設施興建一座特別用途大樓。一九八九年五月三十一日,財務委員會批准給予該局一筆爲數 110,870,000 元的額外承擔額,令核准承擔總額達到 266,970,000 元。該局會就尚未償還的餘額繳付利息,利息按發鈔銀行平均最優惠貸款利率計算。該局已提取共249,425,000 元貸款。建築工程於一九九〇年十二月完成,建築期內的利息已轉作本金。貸款和利息由

一九九一年十二月起分 20 期按年償還。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,該局會償還163,606,000元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲13,025,000元。

#### 總目 267 - 地產代理監管局

給予地產代理監管局的貸款

50 一九九七年六月十三日,財務委員會批准一筆爲數 40,000,000 元的承擔額,爲地產代理監管局提供貸款,以支付該局成立及初期運作所需的費用。該局在一九九七至九八年度首次提取款項22,000,000 元,而在一九九八至九九年度則提取了第二次也是最後一次款項,數額爲 18,000,000 元。貸款由一九九九至二〇〇〇年度起平分 10 期按年償還。該局將會按尙未償還貸款餘額繳付利息,年息5 厘。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,該局會償還 16,000,000 元。二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 4,000,000 元。

#### 總目 269 - 樓宇安全

改善樓宇安全綜合貸款計劃

51 二〇〇一年四月二十七日,財務委員會批准把總目 268 項下的改善消防安全貸款計劃和總目 269 項下的改善樓宇安全貸款計劃合併爲一項新的貸款計劃,稱爲「改善樓宇安全綜合貸款計劃」,並 撥歸總目 269 項下,承擔額爲 700,000,000 元,用以提供貸款予需要財政援助改善其樓宇安全的業主。改善樓宇安全綜合貸款計劃是一項循環周轉貸款計劃。尚未償還貸款餘額需繳付利息,利息根據「無所損益」的利率計算。截至二〇〇二年三月三十一日止,尚未償還的貸款爲 25,843,000 元。二〇〇二至〇三年度及二〇〇三至〇四年度的提款預算分別爲 55,221,000 元及 66,263,000 元,而同期的 還款預算則分別爲 8,081,000 元及 18,672,000 元。截至二〇〇四年三月三十一日,尚未償還的貸款預算爲 120,574,000 元。

#### 總目 274 - 旅遊業

國際盛事基金

52 一九九八年三月二十七日,財務委員會批准一筆爲數 100,000,000 元的承擔額,爲香港旅遊發展局(前稱香港旅遊協會)提供貸款,供設立國際盛事基金,以推廣在香港舉辦的國際盛事。該筆貸款屬循環周轉性質,信貸限額爲 100,000,000 元,由首次提取之日期起計,爲期 5 年。該局將按尚未償還貸款餘額繳付利息,年息 5 厘。該局在一九九八至九九年度已悉數提取 100,000,000 元,並將在二〇〇三至〇四年度會向政府悉數償還有關貸款。

海洋公園低地重建基金

53 一九九九年五月二十一日,財務委員會批准一筆爲數 500,000,000 元的承擔額,爲海洋公園公司提供貸款,以加速興建海洋公園低地重建計劃的「海洋奇觀」設施。該公司會於二〇〇四年起每年的六月三十日,分 10 期按年償還貸款,並會就尚未償還貸款餘額繳付利息,年息 5 厘。該公司現正重新考慮其重建計劃,預期在二〇〇二至〇三年度及二〇〇三至〇四年度不會提取貸款。

#### 總目 275 - 中小型企業

中小型企業特別信貸計劃

54 一九九八年七月三十一日,財務委員會批准一筆爲數 2,500,000,000 元的承擔額,供設立一項屬循環周轉性質的特別信貸計劃,以便爲認可貸款機構向當時因本港流動資金緊絀而尤其備受打擊的中小型企業所提供的貸款或信貸作出信貸保證。就每宗申請而言,提供的保證額最高可達 2,000,000 元或是所批貸款額的 50%,以金額較低者爲準。一九九九年四月二十三日,財務委員會批准增加每宗申請的最高保證額,金額可達 2,000,000 元或是所批貸款額的 70%,以較低者爲準。根據該計劃,政府

會應貸款機構提出的要求,存放一筆相等於保證額的款項於該機構。一九九九年十一月十二日,財務委員會批准把承擔額增至 5,000,000,000 元,並同時取消貸款機構可要求政府存入保證額的安排。二〇〇〇年四月八日,政府停止接受新的申請。二〇〇〇年九月三十日,所有已接收的申請已被處理或撤回。政府存放在貸款機構的存款,以及在出現欠款個案時,就其所作信貸保證而支付的款項,均列入支出項下;而政府取回的存款及追討賠償所得的款項,均列入收入項下。截至二〇〇二年三月三十一日止,支出淨額爲 184,870,000 元。二〇〇二至〇三年度及二〇〇三至〇四年度的支出預算分別爲 150,000,000 元及 120,000,000 元,同期的收入預算分別爲 7,300,000 元及 6,570,000 元。截至二〇〇四年三月三十一日止,支出淨額預算爲 441,000,000 元。

## 總目 276 - 供水事宜

貸款予廣東省人民政府進行水質改善工程

55 一九九八年四月三日,財務委員會批准一筆爲數 2,364,000,000 元的承擔額,向廣東省人民政府提供免息貸款,以資助在廣東省進行水務工程,改善向香港特別行政區供應的食水的水質。該筆貸款會平分 8 期提取,第一期貸款於一九九八年十二月提取,爲數 295,500,000 元。預期截至二〇〇三年三月三十一日止,2,364,000,000 元貸款會悉數提取。廣東省人民政府將會分 20 期按年償還貸款,每期爲數 118,200,000 元,還款期由水質改善工程落成時或二〇〇三年開始,以較早者爲準。預期在二〇〇二至〇三年度並無還款,而二〇〇三至〇四年度的還款預算爲 118,200,000 元。

#### 總目 277 - 資訊科技

給予香港互聯網註冊管理有限公司的貸款

56 二〇〇二年三月八日,財務委員會批准一筆爲數 6,500,000 元的貸款予香港互聯網註冊管理有限公司,使該公司開展有關工作和維持初期的運作。該公司會由首次提取貸款日期起計第三個周年日開始,以等額還款方式,分 7 期償還貸款(包括貸款的本金和利息),每年還款一次。有關貸款需繳付利息,利息按香港發鈔銀行所公布的最優惠貸款利率的平均息率計算。預期該公司在二〇〇三至〇四年度會悉數提取整筆貸款,而有關貸款預期會由二〇〇六至〇七年度起償還。

<b>2003-0</b> 4 預算	2002-03 修訂預算	截至 31.3.2002 止 的實際開支	核准承擔額		分目 (編號)
\$'00	\$'000	\$'000	\$'000		
					貸款
				總目 251 - 房屋	
				公務員的房屋資助	
401,930	259,640	6,569,099	10,438,000	購屋貸款§	151
				給予香港教育學院職員的購屋 貸款	
1,108	1,091	4,175	30,000	購屋貸款	161
403,038	260,731	6,573,274	10,468,000	總目 251:總額	
				總目 252-給予學校/教師的 貸款	
_	2,200	291,375	490,000	給予買位計劃學校的貸款	102
4,000	15,056	_	100,000	私立學校改善斜坡貸款計劃§	105
710,722	473,806	203,170	5,000,000	爲專上教育機構提供開辦課程 貸款	106
714,722	491,062	494,545	5,590,000	總目 252 : 總額	
				總目 254 - 給予學生的貸款	
				大學、香港專業教育學院、菲 臘牙科醫院、香港教育學	101
602,52	593,540	7,522,371	_	院及香港演藝學院的學生	
1,064,719	819,179	1,368,341	_	免入息審查貸款計劃 爲專上學生提供須經入息審查	102 103
101,04	71,677	21,549	_	的貸款	103
4,43	7,446	177,799	_	認可專上學院的學生	111
1,772,72	1,491,842	9,090,060	_	總目 254:總額	
				總目 255- 爲因工作而受傷的 僱員及因與工作有關意外 而死亡僱員的遺屬提供免 息貸款	
750	750	1,315	10,000	給予因工作而受傷的僱員及死 亡僱員的遺屬的貸款§	101
750	750	1,315	10,000	總目 255:總額	
				總目 257-僱員補償援助基金	
140,000	20,000	60,000	280,000	給予僱員補償援助基金管理局 的過渡貸款	101
140,000	20,000	60,000	280,000	總目 257:總額	

<sup>§</sup> 截至二OO二年三月三十一日止的實際開支,相等於該日的尚未償還貸款淨額。

分目 (編號)		核准承擔額	截至 31.3.2002 止 的實際開支	2002-03	<b>2003-04</b> 預算
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
貸款					
	總目 258 - 破產欠薪保障基金				
101	給予破產欠薪保障基金委員會 的過渡貸款	695,000		40,000	180,000
	總目 258:總額	695,000		40,000	180,000
	總目 262-漁農鑛產				
101	漁業貸款§	100,000	65,700	35,645	18,000
	總目 262:總額	100,000	65,700	35,645	18,000
	總目 269-樓宇安全				
101	改善樓宇安全綜合貸款計劃§	700,000	25,843	55,221	66,263
	總目 269:總額	700,000	25,843	55,221	66,263
	總目 274 - 旅遊業				
111	海洋公園低地重建基金	500,000	_	_	_
	總目 274:總額	500,000			_
	總目 275 - 中小型企業				
101	中小型企業特別信貸計劃§	5,000,000	184,870	150,000	120,000
	總目 275:總額	5,000,000	184,870	150,000	120,000
	總目 276-供水事宜				
101	貸款予廣東省人民政府進行水 質改善工程	2,364,000	1,773,000	591,000	_
	總目 276:總額	2,364,000	1,773,000	591,000	_
	總目 277 - 資訊科技				
101	給予香港互聯網註冊管理有限 公司的貸款	6,500	_	_	6,500
	總目 277:總額	6,500			6,500
	轉撥至政府一般收入的款項			2,300,000	13,700,000
	總額(支出)	25,713,500	18,268,607	5,436,251	17,122,000

<b>2003-0</b> 4 預算	2002-03 修訂預算	截至 31.3.2002 止 的實際收入		分目 (編號)
\$'000	\$'000	\$'000		
			<b></b>	賞還的貸
			總目 251-房屋	
			香港房屋協會	
4,937	4,931	124,588	完成計劃	2 1 1
_	_	250,000	市區改善計劃	212
			郊區公共房屋	2 1 3
758	758	11,552	(i) 對面海	
2,762	2,762	29,467	(ii) 沙頭角	
69,205	68,180	995,517	夾心階層住屋貸款計劃	215
979,331	366,519	_	首次置業貸款計劃	216
			本地政府人員	
720	686	174,284	年息 3.5 至 5 厘的貸款	221
			香港平民屋宇有限公司	
_	7,043	2,957	香港平民屋宇有限公司	241
	,,,,,	_,,,	公務員的房屋資助	
133,717	1,609,682	_	購屋貸款#	251
ŕ			給予香港教育學院職員的購屋貸款	
184	47	4,175	購屋貸款	261
1,191,614	2,060,608	1,592,540	總目 251:總額	
			總目 252-給予學校/教師的貸款	
2,489	3,075	210,947	給予學校的貸款	201
21,804			給予買位計劃學校的貸款	202
12,498	18,044	98,306	給予直接資助計劃學校的貸款	203
18,839	14,349	26,748	給予非牟利國際學校的貸款	204
3,028	438	· —	私立學校改善斜坡貸款計劃#	205
41,974	17,612	_	爲專上教育機構提供開辦課程貸款	206
2	28	77,037	給予受訓教師的貸款	2 1 1
100,634	53,546	413,038	總目 252:總額	
			總目 254 - 給予學生的貸款	
			大學、香港專業教育學院、菲臘牙科醫院、	201
720,900	757,924	4,136,621	香港教育學院及香港演藝學院的學生	
163,452	145,616	187,700	<b>免入息審查貸款計劃</b>	202
3,720	1,183	35	爲專上學生提供須經入息審查的貸款	203
13,060	11,215	112,506	認可專上學院的學生	2 1 1
110	275	172,668	香港留英學生	231
901,248	916,213	4,609,530	總目 254:總額	

<sup>#</sup> 由於該項目屬循環周轉貸款,故未列入截至二〇〇二年三月三十一日止的實際收入。

償還的貸款	總目 255-爲因工作而受傷的僱員及因與工	\$'000	\$'000	
償還的貸款	總目 255-爲因工作而受傷的僱員及因與工			\$'000
	作有關意外而死亡僱員的遺屬提供免息貸 款			
201	給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員的遺屬 的貸款#	_	459	471
	總目 255:總額		459	471
	總目 256 - 開展職業性失聰補償計劃的免息 貸款			
201	給予職業性失聰補償管理局的貸款	65,000	13,000	13,000
	總目 256:總額	65,000	13,000	13,000
	總目 257 - 僱員補償援助基金			
201	給予僱員補償援助基金管理局的過渡貸款	10,000	_	_
	總目 257:總額	10,000		
	總目 262 - 漁農鑛產			
201	漁業貸款#	_	8,244	13,160
211	嘉道理農業輔助貸款基金-禽畜廢物管制計			
212	劃 嘉道理農業輔助貸款基金-向家禽飼養場東	16,747	2,842	155
	主提供貸款	14,390	248	_
213	嘉道理農業輔助貸款基金-給予海魚養殖戶 的貸款	115,953	7,027	6,922
221	向家禽批發商和零售商提供貸款	79,341	666	928
231	魚類統營處貸款基金-給予漁民的貸款	44,940	1,705	_
241	向受禽流感影響的家禽批發商和零售商提供 貸款	1 055	12 001	497
	總目 262:總額	1,955 273,326	33,713	21,652
	總目 264 - 發展工業邨 - 香港科技園公司			
231	將軍澳工業邨貸款	168,950	126,713	
	總目 264:總額	168,950	126,713	
	總目 265-土地發展			
201	市區重建局	11,214	1,246	1,246
	總目 265:總額	11,214	1,246	1,246
	總目 266-工業			
201	香港生產力促進局-特別用途大樓	150,581	13,025	13,025
	總目 266:總額	150,581	13,025	13,025

<sup>#</sup> 由於該項目屬循環周轉貸款,故未列入截至二〇〇二年三月三十一日止的實際收入。

# 貸款基金(收入)

分目 (編號)		截至 31.3.2002 止 的實際收入	2002-03 修訂 預算	<b>2003-04</b> 預算
		\$'000	\$'000	\$'000
償還的貸款	K			
	總目 267 - 地產代理監管局			
201	給予地產代理監管局的貸款	12,000	4,000	4,000
	總目 267:總額	12,000	4,000	4,000
	總目 269 - 樓宇安全			
201	改善樓宇安全綜合貸款計劃#	_	8,081	18,672
	總目 269:總額		8,081	18,672
	總目 274 - 旅遊業			
201	國際盛事基金	_	_	100,000
	總目 274:總額			100,000
	總目 275-中小型企業			
201	中小型企業特別信貸計劃#	_	7,300	6,570
	總目 275:總額		7,300	6,570
	總目 276 - 供水事宜			
201	貸款予廣東省人民政府進行水質改善工程	_	_	118,200
	總目 276:總額			118,200
	償還的貸款:總額	7,306,179	3,237,904	2,490,332
貸款利息			301,945	128,351
過期償還貸	意款的附加費		3,128	3,128
存款及銀行	f 結餘的利息		136,228	65,653
出售貸款所	f 得的 款項			15,000,000
	總額(收入)	7,306,179	3,679,205	17,687,464

# 帳目的變動情況

		實	修訂預算	預算		
	1998-99	1999-2000	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
期初結餘	3,207	3,884	8,819	7,121	5,226	3,469
開支	7,856	6,580	5,310	7,277	3,136	3,422
收入	2,533	11,515	3,612	5,382	3,679	17,687
從政府一般收入帳目轉撥或 轉撥至政府一般收入款項 前的盈餘/(赤字)	(5,323)	4,935	(1,698)	(1,895)	543	14,265
從政府一般收入帳目轉撥/ (轉撥至政府一般收入)的 款項	6,000	_	_	_	(2,300)	(13,700)
從政府一般收入帳目轉撥或 轉撥至政府一般收入款項 後的盈餘/(赤字)	677	4,935	(1,698)	(1,895)	(1,757)	565
期末結餘	3,884	8,819	7,121	5,226	3,469	4,034

# 開支分析

		實	修訂預算	預算		
	1998-99	1999-2000	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
貸款						
房屋	5,757	5,066	3,735	5,083	261	403
給予學校/教師的貸款	115	80	_	280	491	715
給予學生的貸款	1,172	899	888	1,094	1,492	1,773
勞工	1	1	1	60	61	321
漁農鑛產	232	65	14	40	35	18
地產代理監管局	18	_	_	_	_	_
樓宇安全	1	3	6	23	5 5	66
旅遊業	100	_	_	_	_	_
中小型企業	164	170	75	106	150	120
供水事宜	296	296	591	591	591	_
資訊科技	_	_		_	_	6
開支總額	7,856	6,580	5,310	7,277	3,136	3,422

# 貸款基金

# 收入分析

		實	修訂預算	預算		
	1998-99	1999-2000	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
償還的貸款	1,800	10,402	2,469	4,509	3,238	2,490
貸款利息	585	886	719	473	302	128
過期償還貸款的附加費	2	3	3	3	3	3
存款及銀行結餘的利息	146	224	421	397	136	66
出售貸款所得的款項	_	_	_	_	_	15,000
收入總額	2,533	11,515	3,612	5,382	3,679	17,687