

貸款基金

貸款基金

備忘錄

貸款基金是由立法局於一九九〇年四月一日決議通過成立，以承擔發展貸款基金及學生貸款基金原有的功用。發展貸款基金以貸款及墊款形式為本港發展計劃提供資金，而學生貸款基金則為選定的專上院校學生提供貸款。該決議包括下列各項規定－

- (a) 貸款基金由財政司司長管理，但他可將管理權轉授其他公職人員；
- (b) 下列款項須記入貸款基金帳戶的貸項下－
 - (i) 經立法會核准從政府一般收入撥予該基金的款項；
 - (ii) 因獲償還根據下文分段(c)由該基金貸出或墊付的任何款項而收受的一切款項；
 - (iii) 所有從根據下文分段(c)由該基金貸出或墊付的任何款項及根據下文分段(e)投資的任何款項所收受的利息或股息；
 - (iv) 因出售或以其他方式處置根據下文分段(e)所作的任何全部或部分投資而收受的所有款項；以及
 - (v) 所有為該基金而收受的其他款項；
- (c) 財政司司長可從貸款基金支用款項－
 - (i) 以根據截至一九九〇年三月三十一日為止經財務委員會核准的條款及條件，應付須承擔的法律責任；以及
 - (ii) 以向財務委員會核准的人批出貸款及墊款，但須按照財務委員會指明的條款及條件行事；
- (d) 庫務署署長須根據財政司司長發出的基金支付令授予的權力，由貸款基金撥支款項以應付該基金開支所需；
- (e) 財政司司長可行使其酌情決定權，授權將貸款基金在任何時候未支用的結餘款項，以財政司司長決定的方式，投資於有息證券；以及
- (f) 財政司司長可不時將其認為不再為了貸款基金的目的而合理地需要留在基金的結餘，轉撥入政府一般收入內。

2 二〇〇三至〇四年度支付貸款的修訂預算為 2,710,455,000 元，而二〇〇四至〇五年度支付貸款的預算則為 4,353,251,000 元。預算分別在二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度會把 14,000,000,000 元及 4,867,000,000 元的淨款額轉撥至政府一般收入內。

3 二〇〇三至〇四年度償還貸款及其他收入的修訂預算為 17,551,219,000 元，其中包括出售貸款所得的 14,966,722,000 元。二〇〇四至〇五年度償還貸款及其他收入的預算則為 6,426,292,000 元，其中包括預算出售貸款所得的 5,000,000,000 元。

4 下列註釋補充說明核准項目的收支預算。

總目 251－房屋

香港房屋協會

5 政府為房屋協會已經完成的房屋計劃共提供 146,019,000 元的貸款，並就尚未償還的餘額收取利息，年息為 3.5 厘或 5 厘。這些貸款在各項計劃完成日期後 40 年內償還。一九七四年七月至一九八八年一月期間，財務委員會批出兩筆年息 5 厘的貸款及另外兩筆免息貸款，共 390,800,000 元，供房屋協會發展不同的公共房屋計劃。這些貸款須在 7 至 40 年內償還。給予房屋協會進行這些房屋計劃的核准貸款總額為 536,819,000 元，其中 536,818,000 元已經提取，並預計不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 8,457,000 元及 8,209,000 元。

6 一九九七年二月二十一日，財務委員會批准一筆為數 1,380,000,000 元的承擔額予房屋協會，使其獲得免息資金，根據擴大後的夾心階層住屋貸款計劃(夾屋貸款計劃)，為合資格的申請人提供低息貸款，協助他們自置居所。房屋協會須把貸款人繳付的款項，扣除因實施夾屋貸款計劃而需要支付的合理開支後，悉數付還政府。房屋協會已於一九九八年三月三十一日前悉數提取有關款額。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 64,369,000 元及 912,000 元。

7 一九九八年一月九日，財務委員會批准一筆為數 18,000,000,000 元的承擔額予房屋協會，提供免息資金，根據首次置業貸款計劃(首置貸款計劃)，為合資格的首次自置居所人士提供低息貸款，置業安居。房屋協會須把貸款人繳付的款項，扣除因實施首置貸款計劃而需要支付的合理開支後，悉數付還政府。首置貸款計劃在二〇〇二年三月三十一日停止接受申請，截至當日為止，房屋協會已提取

貸款基金

14,953,000,000 元。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 829,792,000 元及 10,148,000 元。

8 二〇〇三年十二月二日，政府與香港按揭證券有限公司(按揭公司)簽訂合約，將夾屋貸款計劃及首置貸款計劃下所批出的貸款售予按揭公司。有關貸款均以作出第二法定押記的物業作為抵押。出售貸款所得淨收入合共 10,175,907,000 元。出售貸款後，房屋協會須把所得還款扣除因實施貸款計劃而需要支付的合理開支後，轉交按揭公司。至於尚未出售的貸款，房屋協會須繼續把該等貸款所得還款，扣除合理開支後，交還政府。

本地政府人員

年息 3.5 至 5 厘的貸款

9 為參與合作建屋計劃的政府人員提供的貸款計劃開始於一九五二年。根據這項計劃，成立建屋合作社的合資格政府人員可以十足市值三分之一的款額購得土地，並獲得一筆建築貸款以興建多幢樓宇。這些貸款須在 20 年內以年息 5 厘(一九六〇年八月前為 3.5 厘)償還。這項計劃的核准貸款總額為 179,800,000 元，其中 179,767,000 元已在一九八二年三月三十一日前提取，並預期不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 720,000 元及 756,000 元。

公務員的房屋資助

10 一九八一年二月十一日，財務委員會批准一筆為數 400,000,000 元的承擔額，用作公務員房屋福利計劃所需的首期貸款及購屋貸款。由一九八五年十二月至一九八九年一月期間，承擔額再數度增至 2,137,000,000 元，以支付額外的需求。一九九〇年七月十三日、一九九五年六月九日及一九九九年五月七日，財務委員會分別批准增撥 4,553,000,000 元、2,123,000,000 元及 1,625,000,000 元，令承擔額增至 10,438,000,000 元，以便支付自置居所資助計劃、居所資助計劃及購屋貸款計劃所需的貸款。上述所有貸款須連本帶利償還。二〇〇三至〇四年度支付貸款及還款的預算分別為 208,370,000 元及 243,382,000 元，而二〇〇四至〇五年度支付貸款及還款的預算則分別為 345,910,000 元及 99,055,000 元。

11 二〇〇三年五月三十日，政府與按揭公司簽訂合約，將各項公務員購屋貸款計劃下截至二〇〇三年五月三十日止未償還的貸款售予按揭公司。出售貸款所得淨收入為 4,790,815,000 元。出售貸款後，政府須把所得還款轉交按揭公司。至於尚未出售的貸款及在二〇〇三年五月三十日以後新批出的貸款，所得還款則由政府收取。

給予香港教育學院職員的購屋貸款

12 一九九六年六月二十八日，財務委員會批准一筆為數 30,000,000 元的承擔額，為轉職香港教育學院的合資格前教育署講師人員，提供購屋貸款。根據公務員轉職香港教育學院的安排，薪酬介乎總薪級表第 22 至 33 點的講師人員，仍可保留參加自置居所資助計劃的資格，包括申請首期貸款。有關貸款須在最長期限 10 年內，連本帶利按月償還，與公務員的條件相同。二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別為 1,090,000 元及 47,000 元，而二〇〇四至〇五年度的提款及還款預算則分別為 1,123,000 元及 162,000 元。

總目 252 – 給予學校／教師的貸款

給予學校的貸款

13 資助及私立非牟利中學初中班級的堂費及同類費用在一九七九年五月九日取消後，這些學校已獲豁免償還所有仍未清繳的貸款，其他學校的貸款則仍須償還。核准承擔額為 222,086,000 元，其中已提取的貸款共計為 221,488,000 元，並預期不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算各為 2,489,000 元。

給予買位計劃學校的貸款

14 一九九一年七月十二日，財務委員會批准一筆為數 490,000,000 元的承擔額，貸款給現時在買位計劃內租用校舍的學校，以便購買永久校舍及改裝校內特別室設施，使達至資助學校的水平。根據該計劃，已取得政府貸款的買位學校只要仍留在計劃內，便無須償還貸款。不過，如有關學校在買位計劃

貸款基金

階段內停辦或脫離買位計劃，便須連本帶利償還貸款。二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別為 2,200,000 元及 21,804,000 元，並預期在二〇〇四至〇五年度不會提取貸款或收到還款。

給予直接資助計劃學校的貸款

15 一九九一年七月十二日，財務委員會批准一筆為數 36,760,000 元的承擔額，給予漢基國際學校免息貸款，以支付在香港寶馬山興建新校舍所需的部分建築費用。該筆貸款由一九九二年起分 10 年償還。一九九三年三月五日，財務委員會批准一筆為數 20,225,000 元的承擔額，給予德瑞國際學校免息貸款，以支付在香港僑福道的擴建大樓的部分建築費用。該筆貸款由一九九四年起分 10 年償還。上述貸款已分別於二〇〇二年九月十一日及十月八日悉數償還。一九九三年四月十六日，財務委員會批准一筆為數 45,207,000 元的承擔額，給予香港國際學校免息貸款，以支付在香港大潭的擴建計劃的部分建築費用。該筆貸款由一九九六年起分 10 年償還。一九九六年五月二十四日，財務委員會批准一筆為數 79,769,000 元的承擔額，給予法國國際學校免息貸款，以支付在香港藍塘道的擴建計劃的部分建築費用。該筆貸款由二〇〇〇年起分 10 年償還。整筆貸款已悉數提取。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算各為 12,498,000 元。

給予非牟利國際學校的貸款

16 一九九七年一月十七日，財務委員會批准一筆為數 66,591,000 元的承擔額，給予加拿大國際學校免息貸款，以支付在香港南朗山道興建新校舍的部分建築費用。一九九七年六月二十日，財務委員會批准一筆為數 44,800,000 元的承擔額，給予香港日本人學校有限公司免息貸款，以支付在新界大埔滘興建新校舍的建設費用。一九九九年十一月二十六日，財務委員會批准一筆為數 77,000,000 元的承擔額，給予澳洲國際學校基金有限公司免息貸款，以支付在九龍塘興建新校舍的部分建築費用。整筆貸款已悉數提取，貸款分 10 年償還，首期還款會於提取款項一年後繳付。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 19,394,000 元及 18,839,000 元。

私立學校改善斜坡貸款計劃

17 一九九九年六月二十五日，財務委員會批准一筆為數 100,000,000 元的承擔額，為私立學校提供貸款，以便這些學校遵照建築事務監督根據建築物條例第 27A 條所發出的危險斜坡修葺令的規定，鞏固其須負責修葺的不合標準斜坡。借款學校無須接受財政狀況審查。向私立非牟利學校提供的貸款屬免息貸款，而向私立牟利學校提供的貸款，則會按「無所損益」利率收取利息。貸款的本金或本金和利息一般最多可分 60 個月分期清還。如有充分理由，還款期可延長至最多 120 個月。首期還款會在最後一次提取貸款的一個月後繳付。

18 這項貸款計劃屬循環周轉性質。截至二〇〇三年三月三十一日止，該計劃並無未償還貸款。二〇〇三至〇四年度支付貸款及還款的預算分別為 3,837,000 元及 64,000 元，而二〇〇四至〇五年度支付貸款及還款的預算則分別為 12,000,000 元及 2,100,000 元。

為專上教育機構提供開辦課程貸款

19 二〇〇一年七月六日，財務委員會批准一筆為數 5,000,000,000 元的承擔額，以推行一項新的貸款計劃，提供免息貸款予專上教育機構支付開辦經評審的專上課程初期所需的費用。有關貸款將由最後提款日期起計一年後平分 10 期按年償還。二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別為 444,438,000 元及 45,915,000 元，而二〇〇四至〇五年度的提款及還款預算則分別為 824,119,000 元及 56,221,000 元。

給予受訓教師的貸款

20 學生資助計劃為於一九九四至九五學年前在當時的教育學院(包括香港工商師範學院)修讀而符合資格的學生提供貸款。學生通常在離開學院後分 4 年償還貸款。由一九九〇至九一學年開始，學生資助計劃的貸款須以年息 2.5 厘償還。已提取的貸款共計為 77,076,000 元。預期不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 2,000 元及 1,000 元。

貸款基金

總目 254 – 給予學生的貸款

大學、香港專業教育學院、菲臘牙科醫院、香港教育學院及香港演藝學院的學生

21 本地專上學生資助計劃為政府資助院校的合資格全日制學生提供財政資助，這些院校是指大學教育資助委員會(教資會)資助院校、職業訓練局轄下的香港專業教育學院、香港演藝學院及菲臘牙科醫院所設的牙科工藝課程。

22 本地專上學生資助計劃的申請人須接受入息審查，該計劃以補助金及／或貸款形式向有需要的學生提供資助。貸款的目的是協助學生應付生活費及個人開支。每名學生的最高貸款額已由二〇〇二至〇三學年的 33,690 元，減至二〇〇三至〇四學年的 33,490 元，以反映一般價格下降。有關貸款由償還期開始須繳付利息，年息 2.5 厘，學生通常在畢業或終止學業後分 5 年償還貸款。

免入息審查貸款計劃

23 免入息審查貸款計劃於一九九八年推行，以補充本地專上學生資助計劃，並確保合資格的學生不會因經濟問題而無法修讀專上教育課程。該計劃以借貸學費形式，為就讀於政府資助院校(即教資會資助院校、職業訓練局轄下的香港專業教育學院、香港演藝學院及菲臘牙科醫院所設的牙科工藝課程)、香港樹仁學院及香港公開大學的合資格學生，以及修讀在香港由註冊學校、非本地大學和專業及認可培訓機構提供的持續及專業教育課程的人士，提供財政援助。

24 根據免入息審查貸款計劃，合資格學生可獲得不超過其應繳學費的最高數額的貸款。接受本地專上學生資助計劃資助的學生，可向免入息審查貸款計劃申請貸款，最高金額為本地專上學生資助計劃可提供的最高資助額減去該學生在該計劃下獲批的資助額所得的差額，惟申請的金額不得超過免入息審查貸款計劃的貸款上限(相等於應繳的學費)。學生如不獲本地專上學生資助計劃資助，或不欲向該計劃申請資助，可向免入息審查貸款計劃申請不超過其應繳學費的最高數額的貸款。

25 專上學生免入息審查貸款計劃由二〇〇一至〇二學年起開始推行，以補充專上學生資助計劃。該計劃向年齡在 25 歲或以下，正修讀以自資形式開辦並經評審的全日制專上課程的合資格學生提供貸款，協助他們應付學費支出及生活費用。合資格學生可獲得一筆為數不超過其應繳學費的最高數額的貸款，以及一筆用以支付生活費，為數 33,490 元(二〇〇三至〇四學年的金額)的貸款。接受專上學生資助計劃資助的學生，可向專上學生免入息審查貸款計劃申請貸款，最高貸款額為申請人應繳學費數額與其按該計劃所得資助額的差額，以及一筆用以支付生活費為數 33,490 元(二〇〇三至〇四學年的金額)的貸款。

26 免入息審查貸款計劃及專上學生免入息審查貸款計劃的運作，以收回十足成本為基礎。未償還貸款餘額需支付利息，利息按「無所損益」利率計算，另加 1.5% 風險調整因素，以彌補政府發放無抵押貸款所承擔的風險。申請人在申請時和之後的每一一年，均須繳付行政費用，直至悉數清還有關貸款為止。

為專上學生提供須經入息審查的貸款

27 專上學生資助計劃於二〇〇一至〇二學年推行，以確保合資格的學生不會因經濟問題而無法修讀以自資形式開辦的專上教育課程。專上學生資助計劃的申請人須接受入息審查，該計劃以補助金或貸款形式，為年齡在 25 歲或以下，正修讀以自資形式開辦並經評審的專上課程，而修畢課程後，可取得高級文憑、副學士學位及／或專業文憑或以上程度學歷的合資格及全日制學生，提供財政資助。根據該計劃，最高的資助金額相等於經評審課程的應繳學費，但以 57,090 元為上限(二〇〇三至〇四學年的金額)。

28 有關貸款須在申請人畢業或終止學業後 10 年內償還，並須由償還期開始繳付利息，年息 2.5 厘。

認可專上學院的學生

29 學生資助計劃為二〇〇〇至〇一學年或之前註冊，並持續修讀有關課程的香港樹仁學院合資格學生提供貸款。最高貸款額由二〇〇二至〇三學年的 17,600 元減至二〇〇三至〇四學年的 17,300 元，以反映一般價格下降。學生在離開學院後分 4 年償還有關貸款。由一九九一至九二學年起，這些貸款按年息 2.5 厘償還。這項計劃現由專上學生資助計劃取代，並由二〇〇一至〇二學年起不再提供予新入讀香港樹仁學院的學生。

香港留英學生

30 前香港／英國政府聯合撥款資助計劃為在英國修讀學士學位或英國國家高級文憑課程的合資格本港學生提供財政資助。這項計劃下的申請人須通過入息審查才可獲得財政資助，這些資助以補助金及

貸款基金

貸款形式提供。根據這項計劃，學生通常在畢業或終止學業後分 5 年償還貸款。這項計劃由一九九四至九五學年起開始逐步取消。該計劃的最後一筆貸款已於二〇〇一年九月發放。該計劃將不會再有貸款支付。

31 截至二〇〇三年三月三十一日止，根據上文第 21 至 30 段所提及的計劃可收回的尚未償還貸款為 5,001,379,000 元。二〇〇三至〇四年度支付貸款及還款的預算分別為 1,746,857,000 元及 861,775,000 元。本地專上學生資助計劃、免入息審查貸款計劃及專上學生免入息審查貸款計劃的貸款打算於二〇〇四至〇五年度末出售。若貸款如期出售，二〇〇四至〇五年度支付貸款及還款的預算分別為 2,030,184,000 元及 849,876,000 元。

總目 255 – 為因工作而受傷的僱員及因與工作有關意外而死亡僱員的遺屬提供免息貸款

給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員的遺屬的貸款

32 一九九三年七月二日，財務委員會批准一筆承擔額為 10,000,000 元的循環周轉基金，以便為因工作而受傷的僱員及因與工作有關意外而死亡的僱員遺屬提供免息貸款，作為臨時援助。每宗個案最高可獲得 15,000 元的免息貸款。貸款通常在有關的僱員索償個案解決後平分 4 個季度償還。截至二〇〇三年三月三十一日止未償還的貸款額為 1,291,000 元。二〇〇三至〇四年度的提款及還款預算分別為 690,000 元及 402,000 元，而二〇〇四至〇五年度的提款及還款預算則分別為 690,000 元及 449,000 元。

總目 256 – 開展職業性失聰補償計劃的免息貸款

給予職業性失聰補償管理局的貸款

33 一九九五年四月二十八日，財務委員會批准把一筆為數 115,000,000 元的免息貸款給予職業性失聰補償管理局，開展職業性失聰補償計劃。該局在一九九六年三月三十一日前已悉數提取有關貸款。有關貸款將由一九九七至九八年度起分 9 期按年償還。首 8 期每期償還款項為 13,000,000 元，而餘額 11,000,000 元則在最後一期償還。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算各為 13,000,000 元。

總目 257 – 僱員補償援助基金

給予僱員補償援助基金管理局的過渡貸款

34 二〇〇〇年六月十六日，財務委員會批准一筆為數不超過 60,000,000 元的過渡貸款給予僱員補償援助基金管理局，以協助該局應付直到二〇〇一年七月底的現金周轉。該局已於二〇〇一年七月悉數提取有關貸款，並在二〇〇一年八月償還第一期款額 10,000,000 元。二〇〇二年六月二十一日，財務委員會批准給予該局一筆為數 220,000,000 元的額外貸款；該局可在二〇〇五年三月三十一日或之前，因應需要分期提取。早前的過渡貸款的尚未償還餘額 50,000,000 元連同額外貸款均需繳付利息，利息根據「無所損益」的利率計算。貸款總數將由二〇〇六年四月一日起，平分 10 期按年償還(包括貸款的本金和利息)。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的提款預算分別為 50,000,000 元及 150,000,000 元。

總目 258 – 破產欠薪保障基金

給予破產欠薪保障基金委員會的過渡貸款

35 二〇〇二年十一月八日，財務委員會批准一筆為數 695,000,000 元的過渡貸款給予破產欠薪保障基金委員會，使該基金委員會能解決資金緊絀的問題。該基金委員會可在二〇〇六年三月三十一日或之前，因應需要分期提取貸款。尚未償還貸款餘額需繳付利息，利息根據「無所損益」的利率計算。有關貸款將由二〇〇七年四月一日起，以等額還款方式於 9 年內分期償還(包括貸款的本金和利息)，每半

貸款基金

年還款一次。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的提款預算分別為 72,000,000 元及 180,000,000 元。

總目 262 – 漁農漁產

漁業貸款

36 漁業發展貸款基金是一個循環周轉基金，設於一九六〇年一月。該基金備有由發展貸款基金撥出的一筆承擔額 2,000,000 元，提供年息 6 厘的貸款，以發展中、遠洋漁業。這個基金的核准承擔額在一九六一年十二月增至 5,000,000 元，在一九八四年十月增至 7,000,000 元，並在一九九七年十一月增至 100,000,000 元。貸款根據按季還款承諾分期償還。還款方法通常是扣減漁民在魚類統營處經營的魚類批發市場銷售魚穫所得的收入，還款額不少於有關收入的 15%。假如扣減額未達按季還款承諾所列數額，則須以現金償還不足之數。截至二〇〇三年三月三十一日止，未償還貸款為 84,399,000 元。二〇〇三至〇四年度支付貸款及還款的預算分別為 17,710,000 元及 9,045,000 元，而二〇〇四至〇五年度支付貸款及還款的預算則分別為 3,000,000 元及 13,836,000 元。

嘉道理農業輔助貸款基金 – 禽畜廢物管制計劃

37 一九八八年三月十六日，財務委員會批准一筆為數 46,700,000 元的承擔額，給予嘉道理農業輔助貸款基金，以便該基金按嘉道理農業輔助貸款基金委員會所定的利率，提供貸款予飼養禽畜的農民，安裝符合廢物處理條例(第 354 章)及廢物處理(牲畜或家禽廢物)規例的廢物處理設施。一九九三年十二月十日，財務委員會批准增加承擔額 33,800,000 元，使承擔額增至 80,500,000 元。截至一九九九年三月三十一日止，該基金已提取 18,780,000 元，並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇四年三月三十一日止，該基金將會悉數償還餘下貸款。

嘉道理農業輔助貸款基金 – 向家禽飼養場東主提供貸款

38 一九九八年一月九日，財務委員會批准一筆為數 80,000,000 元的承擔額，給予嘉道理農業輔助貸款基金，以便該基金以年息 2 厘，提供貸款予受禽流感出現而採取的屠宰家禽行動影響的雞農。貸款的目的是讓雞農重建業務，或改良其器具和設施，以期改善飼養場的衛生情況。截至二〇〇〇年三月三十一日止，該基金已提取 14,638,000 元，並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇四年三月三十一日止，該基金會悉數償還餘下貸款。

嘉道理農業輔助貸款基金 – 給予海魚養殖戶的貸款

39 一九九八年四月二十三日，財務委員會批准一筆為數 200,000,000 元的承擔額，給予嘉道理農業輔助貸款基金，以便該基金以年息 2 厘，提供貸款予受一九九八年三月及四月的紅潮影響的海魚養殖戶，協助他們重整其養魚業。截至二〇〇〇年三月三十一日止，該基金已提取 130,189,000 元，並預期不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 1,844,000 元及 6,669,000 元。

向家禽批發商和零售商提供貸款

40 一九九八年一月九日，財務委員會批准一筆為數 570,000,000 元的承擔額，以便以年息 2 厘，提供貸款予受禽流感事件影響的家禽批發商和零售商，協助他們復業。截至二〇〇〇年三月三十一日止，合共提取了 81,498,000 元貸款，並預期不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 304,000 元及 477,000 元。

魚類統營處貸款基金 – 給予漁民的貸款

41 一九九九年六月二十五日，財務委員會批准一筆為數 65,000,000 元的承擔額，為魚類統營處貸款基金提供款項，以便該基金以年息 3 厘，提供貸款予受一九九九年六月至七月期間南海休漁期影響的漁民，使他們保養及維修漁船，以便在休漁期結束後，恢復捕魚作業。截至二〇〇〇年三月三十一日止，該基金已提取貸款 46,645,000 元，並預期不會再提取貸款。預期截至二〇〇四年三月三十一日止，該基金會悉數償還餘下貸款。

貸款基金

向受禽流感影響的家禽批發商和零售商提供貸款

42 二〇〇一年六月一日，財務委員會批准一筆為數 146,000,000 元的承擔額，以便以年息 2 厘，提供貸款予受二〇〇一年五月的禽流感事件影響的家禽批發商和零售商，幫助他們解決在停業期間現金周轉的困難。截至二〇〇二年三月三十一日止，提取的貸款合共為 15,423,000 元，並預期不會再提取貸款。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算分別為 1,268,000 元及 1,243,000 元。

總目 265 – 土地發展

市區重建局

43 一九八七年七月十五日，財務委員會批准一筆為數 100,000,000 元的承擔額，為當時的土地發展公司提供貸款，以資助成立該公司及公司的初期運作開支。該筆貸款會分期提取，所提取的每期貸款，須於 5 年寬限期後開始平分 25 期按年償還，並須按尚未償還貸款餘額繳付利息，年息 5 厘，由每期貸款的提取日期起計算。截至一九八九年三月三十一日止，該公司共提取了 31,150,000 元，預期不會再提取貸款。

44 市區重建局於二〇〇一年五月一日根據市區重建局條例(第 563 章)成立。市區重建局成立後，土地發展公司的所有權利、責任、資產及負債均根據該條例第 37 條歸屬市區重建局，而土地發展公司則解散。市區重建局已於二〇〇三年三月十六日悉數償還餘下貸款。

總目 266 – 工業

香港生產力促進局

45 一九八八年五月十八日，財務委員會批准一筆為數 156,100,000 元的承擔額，為香港生產力促進局提供貸款，以便為其現有及計劃增設的設施興建一座特別用途大樓。一九八九年五月三十一日，財務委員會批准給予該局一筆為數 110,870,000 元的額外承擔額，令核准承擔總額達到 266,970,000 元。該局已提取共 249,425,000 元貸款。建築工程於一九九〇年十二月完成，建築期內的利息已轉作本金。該局會就尚未償還貸款餘額繳付利息，利息按發鈔銀行平均最優惠貸款利率計算。貸款和利息由一九九一年十二月起分 20 期按年償還。二〇〇三至〇四年度及二〇〇四至〇五年度的還款預算各為 13,025,000 元。

總目 267 – 地產代理監管局

給予地產代理監管局的貸款

46 一九九七年六月十三日，財務委員會批准一筆為數 40,000,000 元的承擔額，為地產代理監管局提供貸款，以支付該局成立及初期運作所需的費用。該局在一九九七至九八年度首次提取款項 22,000,000 元，而在一九九八至九九年度則提取了第二次也是最後一次款項，數額為 18,000,000 元。有關貸款由一九九九至二〇〇〇年度起平分 10 期按年償還。該局將會按尚未償還貸款餘額繳付利息，年息 5 厘。該局已於二〇〇三年二月二十七日悉數償還餘下貸款。

總目 269 – 樓宇安全

改善樓宇安全綜合貸款計劃

47 二〇〇一年四月二十七日，財務委員會批准把總目 268 項下的改善消防安全貸款計劃和總目 269 項下的改善樓宇安全貸款計劃合併為一項新的貸款計劃，稱為「改善樓宇安全綜合貸款計劃」，並撥歸總目 269 項下，承擔額為 700,000,000 元，用以提供貸款予需要財政援助改善其樓宇安全的業主。改善樓宇安全綜合貸款計劃是一項循環周轉貸款計劃。尚未償還貸款餘額需繳付利息，利息根據「無所損益」的利率計算。截至二〇〇三年三月三十一日止，尚未償還的貸款為 67,390,000 元。二〇

貸款基金

○三至○四年度及二○○四至○五年度支付貸款的預算分別為 93,263,000 元及 110,295,000 元，而同期的還款預算則分別為 28,030,000 元及 47,925,000 元。

總目 274 – 旅遊業

國際盛事基金

48 一九九八年三月二十七日，財務委員會批准一筆為數 100,000,000 元的承擔額，為香港旅遊發展局(前稱香港旅遊協會)提供貸款，供設立國際盛事基金，以推廣在香港舉辦的國際盛事。該筆貸款屬循環周轉性質，信貸限額為 100,000,000 元，由首次提取之日期起計，為期 5 年。該局將按尚未償還貸款餘額繳付利息，年息 5 厘。該局在一九九八至九九年度已悉數提取 100,000,000 元，並在二○○三至○四年度悉數償還有關貸款。

海洋公園低地重建基金

49 一九九九年五月二十一日，財務委員會批准一筆為數 500,000,000 元的承擔額，為海洋公園公司提供貸款，以進行海洋公園低地重建計劃。該公司會於每年的六月三十日，分 10 期按年償還貸款，並會就尚未償還貸款餘額繳付利息，年息 5 厘。該公司現正重新考慮其重建計劃，預期在二○○三至○四年度及二○○四至○五年度不會提取貸款。

總目 275 – 中小型企業

中小型企業特別信貸計劃

50 一九九八年七月三十一日，財務委員會批准一筆為數 2,500,000,000 元的承擔額，供設立一項屬循環周轉性質的特別信貸計劃，以便為認可貸款機構向當時因本港流動資金緊絀而尤其備受打擊的中小型企業所提供的貸款或信貸作出信貸保證。就每宗申請而言，提供的保證額最高可達 2,000,000 元或是所批貸款額的 50%，以金額較低者為準。一九九九年四月二十三日，財務委員會批准增加每宗申請的最高保證額，金額可達 2,000,000 元或是所批貸款額的 70%，以較低者為準。根據該計劃，政府會應貸款機構提出的要求，存放一筆相等於保證額的款項於該機構。一九九九年十一月十二日，財務委員會批准把承擔額增至 5,000,000,000 元，並同時取消貸款機構可要求政府存入保證額的安排。二○○○年四月八日，政府停止接受新的申請。二○○○年九月三十日或之前，所有已接收的申請已被處理或撤回。政府存放在貸款機構的存款，以及在出現欠款個案時，就其所作信貸保證而支付的款項，均列入支出項下；而政府取回的存款及追討賠償所得的款項，均列入收入項下。截至二○○三年三月三十一日止，支出淨額為 253,246,000 元。二○○三至○四年度支付貸款及還款的預算分別為 70,000,000 元及 6,570,000 元，而二○○四至○五年度支付貸款及還款的預算分別為 88,000,000 元及 5,000,000 元。

總目 276 – 供水事宜

貸款予廣東省人民政府進行水質改善工程

51 一九九八年四月三日，財務委員會批准一筆為數 2,364,000,000 元的承擔額，向廣東省人民政府提供免息貸款，以資助在廣東省進行水務工程，改善向香港特別行政區供應的食水水質。該筆貸款已在二○○二至○三年度悉數提取。有關貸款將由二○○三至○四年度起平分 20 期按年償還。二○○三至○四年度及二○○四至○五年度的還款預算各為 118,200,000 元。

總目 277 – 資訊科技

給予香港互聯網註冊管理有限公司的貸款

52 二○○二年三月八日，財務委員會批准一筆為數 6,500,000 元的承擔額，為香港互聯網註冊管理有限公司提供貸款，使該公司開展有關工作和維持初期的運作。該公司會由首次提取貸款日期起計第

貸款基金

三個周年日開始，以等額還款方式，分 7 期償還貸款(包括貸款的本金和利息)，每年還款一次。有關貸款需繳付利息，利息按香港發鈔銀行所公布的最優惠貸款利率的平均息率計算。預期該公司在二〇〇四至〇五年度會悉數提取整筆貸款，而有關貸款預期會由二〇〇七至〇八年度起償還。

額外承擔

53 二〇〇四至〇五年度撥款 601,430,000 元，用作支付年內可能出現的額外承擔。

貸款基金

(支出)

分目 (編號)	核准承擔額	截至 31.3.2003 止 的實際開支	2003-04 修訂預算	2004-05 預算	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
貸款					
總目 251 – 房屋					
公務員的房屋資助					
151	購屋貸款\$	10,438,000	5,215,561	208,370	345,910
給予香港教育學院職員的購屋貸款					
161	購屋貸款	30,000	4,175	1,090	1,123
	總目 251：總額	10,468,000	5,219,736	209,460	347,033
總目 252 – 給予學校／教師的貸款					
102	給予買位計劃學校的貸款	490,000	291,375	2,200	—
105	私立學校改善斜坡貸款計劃\$..	100,000	—	3,837	12,000
106	為專上教育機構提供開辦課程貸款	5,000,000	680,975	444,438	824,119
	總目 252：總額	5,590,000	972,350	450,475	836,119
總目 254 – 給予學生的貸款					
101	大學、香港專業教育學院、菲臘牙科醫院、香港教育學院及香港演藝學院的學生	—	8,040,580	600,737	691,635
102	免入息審查貸款計劃	—	2,121,397	1,064,719	1,209,972
103	為專上學生提供須經入息審查的貸款	—	75,529	77,193	128,152
111	認可專上學院的學生	—	184,990	4,208	425
	總目 254：總額	—	10,422,496	1,746,857	2,030,184
總目 255 – 為因工作而受傷的僱員及因與工作有關意外而死亡僱員的遺屬提供免息貸款					
101	給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員的遺屬的貸款\$	10,000	1,291	690	690
	總目 255：總額	10,000	1,291	690	690
總目 257 – 僱員補償援助基金					
101	給予僱員補償援助基金管理局的過渡貸款	280,000	80,000	50,000	150,000
	總目 257：總額	280,000	80,000	50,000	150,000

§ 截至二〇〇三年三月三十一日止的實際開支，相等於該日的尚未償還貸款淨額。

貸款基金

(支出)

分目 (編號)	核准承擔額	截至 31.3.2003 止 的實際開支	2003-04 修訂預算	2004-05 預算	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
貸款					
總目 258 – 破產欠薪保障基金					
101	給予破產欠薪保障基金委員會 的過渡貸款.....	695,000	—	72,000	180,000
	總目 258：總額.....	695,000	—	72,000	180,000
總目 262 – 漁農漁產					
101	漁業貸款§.....	100,000	84,399	17,710	3,000
	總目 262：總額.....	100,000	84,399	17,710	3,000
總目 269 – 樓宇安全					
101	改善樓宇安全綜合貸款計劃§ ..	700,000	67,390	93,263	110,295
	總目 269：總額.....	700,000	67,390	93,263	110,295
總目 274 – 旅遊業					
111	海洋公園低地重建基金	500,000	—	—	—
	總目 274：總額.....	500,000	—	—	—
總目 275 – 中小型企業					
101	中小型企業特別信貸計劃§	5,000,000	253,246	70,000	88,000
	總目 275：總額.....	5,000,000	253,246	70,000	88,000
總目 277 – 資訊科技					
101	給予香港互聯網註冊管理有限 公司的貸款.....	6,500	—	—	6,500
	總目 277：總額.....	6,500	—	—	6,500
	額外承擔	—	—	—	601,430 †
	轉撥至政府一般收入的款項	—	—	14,000,000	6,500,000
總額(支出)		23,349,500	17,100,908	16,710,455	10,853,251

§ 截至二〇〇三年三月三十一日止的實際開支，相等於該日尚未償還的貸款淨額。

† 尚待財務委員會批准。

貸款基金

(收入)

分目 (編號)	截至	2003-04	2004-05	
	31.3.2003 止 的實際收入	修訂預算	預算	
	\$'000	\$'000	\$'000	
償還的貸款				
總目 251 – 房屋				
香港房屋協會				
211	完成計劃	129,519	4,937	4,689
213	郊區公共房屋			
	(i) 對面海	12,310	758	758
	(ii) 沙頭角	32,229	2,762	2,762
215	夾心階層住屋貸款計劃	1,065,822	64,369	912
216	首次置業貸款計劃	1,092,000	829,792	10,148
本地政府人員				
221	年息 3.5 至 5 厘的貸款	174,970	720	756
公務員的房屋資助				
251	購屋貸款#	—	243,382	99,055
給予香港教育學院職員的購屋貸款				
261	購屋貸款	4,175	47	162
	總目 251：總額	2,511,025	1,146,767	119,242
總目 252 – 給予學校／教師的貸款				
201	給予學校的貸款	214,022	2,489	2,489
202	給予買位計劃學校的貸款	—	21,804	—
203	給予直接資助計劃學校的貸款	115,973	12,498	12,498
204	給予非牟利國際學校的貸款	41,183	19,394	18,839
205	私立學校改善斜坡貸款計劃#	—	64	2,100
206	為專上教育機構提供開辦課程貸款	17,613	45,915	56,221
211	給予受訓教師的貸款	77,063	2	1
	總目 252：總額	465,854	102,166	92,148
總目 254 – 給予學生的貸款				
201	大學、香港專業教育學院、菲臘牙科醫院、 香港教育學院及香港演藝學院的學生	4,999,524	723,785	710,355
202	免入息審查貸款計劃	291,784	124,132	119,833
203	為專上學生提供須經入息審查的貸款	986	2,151	6,136
211	認可專上學院的學生	125,290	11,608	13,506
231	香港留英學生	172,977	99	46
	總目 254：總額	5,590,561	861,775	849,876

由於該項目屬循環周轉貸款，故未列入截至二〇〇三年三月三十一日止的實際收入。

貸款基金

(收入)

分目 (編號)	截至 31.3.2003 止 的實際收入	2003-04 修訂預算	2004-05 預算
	\$'000	\$'000	\$'000
償還的貸款			
總目 255 – 為因工作而受傷的僱員及因與工作有關意外而死亡僱員的遺屬提供免息貸款			
201	給予因工作而受傷的僱員及死亡僱員的遺屬的貸款#.....	—	402
	總目 255：總額.....	—	402
總目 256 – 開展職業性失聰補償計劃的免息貸款			
201	給予職業性失聰補償管理局的貸款.....	78,000	13,000
	總目 256：總額.....	78,000	13,000
總目 257 – 僱員補償援助基金			
201	給予僱員補償援助基金管理局的過渡貸款.....	10,000	—
	總目 257：總額.....	10,000	—
總目 262 – 漁農釐產			
201	漁業貸款#.....	—	9,045
211	嘉道理農業輔助貸款基金 – 禽畜廢物管制計劃.....	18,394	1,350
212	嘉道理農業輔助貸款基金 – 向家禽飼養場東主提供貸款.....	14,450	188
213	嘉道理農業輔助貸款基金 – 給予海魚養殖戶的貸款.....	120,502	1,844
221	向家禽批發商和零售商提供貸款.....	80,067	304
231	魚類統營處貸款基金 – 給予漁民的貸款.....	46,405	240
241	向受禽流感影響的家禽批發商和零售商提供貸款.....	12,912	1,268
	總目 262：總額.....	292,730	14,239
總目 265 – 土地發展			
201	市區重建局.....	31,150	—
	總目 265：總額.....	31,150	—
總目 266 – 工業			
201	香港生產力促進局 – 特別用途大樓.....	163,607	13,025
	總目 266：總額.....	163,607	13,025
總目 267 – 地產代理監管局			
201	給予地產代理監管局的貸款.....	40,000	—
	總目 267：總額.....	40,000	—

由於該項目屬循環周轉貸款，故未列入截至二〇〇三年三月三十一日止的實際收入。

貸款基金

(收入)

分目 (編號)	截至 31.3.2003 止 的實際收入	2003-04 修訂預算	2004-05 預算
	\$'000	\$'000	\$'000
償還的貸款			
總目 269 – 樓宇安全			
201	改善樓宇安全綜合貸款計劃#	—	28,030
	總目 269：總額	—	28,030
總目 274 – 旅遊業			
201	國際盛事基金	—	100,000
	總目 274：總額	—	100,000
總目 275 – 中小型企業			
201	中小型企業特別信貸計劃#	—	6,570
	總目 275：總額	—	6,570
總目 276 – 供水事宜			
201	貸款予廣東省人民政府進行水質改善工程	—	118,200
	總目 276：總額	—	118,200
	償還的貸款：總額	9,182,927	2,404,174
	貸款利息	—	137,750
	過期償還貸款的附加費	—	2,986
	存款及銀行結餘的利息	—	39,587
	出售貸款所得的款項	—	14,966,722
	從政府一般收入轉撥的款項	—	—
	總額(收入)	9,182,927	17,551,219
		8,059,292	

由於該項目屬循環周轉貸款，故未列入截至二〇〇三年三月三十一日止的實際收入。

貸款基金

帳目的變動情況

	實際				修訂預算	預算
	1999-2000	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04	2004-05
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
期初結餘	3,884	8,819	7,121	5,226	3,601	4,442
開支	6,580	5,310	7,277	2,788	2,710	4,353
收入	11,515	3,612	5,382	4,463	17,551	6,426
從政府一般收入帳目轉撥或 轉撥至政府一般收入款項 前的盈餘／(赤字)	4,935	(1,698)	(1,895)	1,675	14,841	2,073
從政府一般收入帳目轉撥／ (轉撥至政府一般收入)款 項的淨額	—	—	—	(3,300)	(14,000)	(4,867)
從政府一般收入帳目轉撥或 轉撥至政府一般收入款項 後的盈餘／(赤字)	4,935	(1,698)	(1,895)	(1,625)	841	(2,794)
期末結餘	8,819	7,121	5,226	3,601	4,442	1,648

開支分析

	實際				修訂預算	預算
	1999-2000	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04	2004-05
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
貸款						
房屋	5,066	3,735	5,083	211	209	347
給予學校／教師的貸款	80	—	280	478	450	836
給予學生的貸款	899	888	1,094	1,332	1,747	2,030
勞工	1	1	60	20	123	331
漁農鑛產	65	14	40	26	18	3
樓宇安全	3	6	23	54	93	110
中小型企業	170	75	106	76	70	88
供水事宜	296	591	591	591	—	—
資訊科技	—	—	—	—	—	7
額外承擔	—	—	—	—	—	601
開支總額	6,580	5,310	7,277	2,788	2,710	4,353

貸款基金

收入分析

	實際				修訂預算	預算
	1999-2000	2000-01	2001-02	2002-03	2003-04	2004-05
	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元	百萬元
償還的貸款	10,402	2,469	4,509	4,024	2,404	1,281
貸款利息	886	719	473	292	138	133
過期償還貸款的附加費	3	3	3	3	3	3
存款及銀行結餘的利息	224	421	397	144	39	9
出售貸款所得的款項	—	—	—	—	14,967	5,000
收入總額	11,515	3,612	5,382	4,463	17,551	6,426