

基本工程儲備基金

(收入)

	2007-08 修訂預算	2008-09 預算
	\$'000	\$'000
地價收入		
公開拍賣及招標	34,206,800	—
私人協約方式批地	11,376,300	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	17,183,500	—
就短期豁免書而收到的費用	349,000	—
地價收入：總額	63,115,600	43,100,000#
投資收入	3,998,163	2,470,737
捐款及提供的款項	8,000	9,000
從香港鐵路有限公司收回的款項	—	131,000
其他	20,979	—
總額(收入)	67,142,742	45,710,737

由於透過供申請售賣土地一覽表、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二〇〇八至〇九年度地價收入預算的分項數字。二〇〇八至〇九年度的地價收入總額，是按照物業市場過往的整體表現和目前的市場情況兩者作出預算。我們假設賣地收入將約佔本地生產總值預測的 2.5%。

基本工程儲備基金

帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2007-08	2008-09
	百萬元	百萬元
期初結餘	51,803	65,505
收入	67,143	45,711
開支	23,441	51,704
轉撥款項前的盈餘／(赤字)	43,702	(5,993)
從政府一般收入帳目轉撥／(轉撥至政府一般收入帳目)的款項	(30,000)	(20,000)
轉撥款項後的盈餘／(赤字)	13,702	(25,993)
期末結餘	65,505	39,512

收入分析

	修訂預算	預算
	2007-08	2008-09
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	34,207	—
私人協約方式批地	11,376	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	17,184	—
就短期豁免書而收到的費用	349	—
	63,116	43,100
投資收入	3,998	2,471
捐款及提供的款項	8	9
從香港鐵路有限公司收回的款項	—	131
其他	21	—
收入總額	67,143	45,711

基本工程儲備基金

開支分析

	修訂預算	預算
	2007-08	2008-09
	百萬元	百萬元
土地徵用	504	2,142
港口及機場發展	6	2
建築物	6,508	6,868
渠務	1,544	2,294
土木工程	1,844	1,586
公路	3,966	3,189
新市鎮及市區發展	1,401	1,752
非經常資助金及主要系統設備	3,739	26,419
水務	1,478	1,736
電腦化計劃	1,256	1,830
房屋	394	432
	22,640	48,250
政府債券及票據		
還款	—	2,700
利息及其他開支	801	754
	801	3,454
開支總額	23,441	51,704