

## 總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

管制人員：發展局常任秘書長(工務)會交代本總目下的開支。

二〇〇八至〇九年度預算 .....	2,211 億元
二〇〇八至〇九年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於在二〇〇八年三月三十一日預算設有的 162 個非首長級職位，增至二〇〇九年三月三十一日的 172 個，增幅為 10 個。 .....	8,070 萬元
此外，預算於二〇〇八年三月三十一日設有的 19 個首長級職位，增至二〇〇九年三月三十一日的 20 個，增幅為 1 個。	
承擔額結餘 .....	1,035 億元

### 管制人員報告

#### 綱領

綱領(1)水務	這綱領納入政策範圍 24：水務(發展局局長)。
綱領(2)文物保育	這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃及文物保育(發展局局長)。
綱領(3)政府內部服務	這綱領納入政策範圍 27：政府內部服務(發展局局長)。

#### 詳情

##### 綱領(1)：水務

	2006-07 (實際)	2007-08 (原來預算)	2007-08 (修訂)	2008-09 (預算)
財政撥款(百萬元)	10.5	11.7	10.1 (-13.7%)	10.6 (+5.0%)

(或較2007-08原來預算減少9.4%)

#### 宗旨

- 2 宗旨是確保有可靠、充足和優質的供水，並維持有效率的供水服務。

#### 簡介

- 3 工務科在這綱領下的主要職責，是制定水務政策，並統籌政策的推行。在二〇〇七年，工務科：
- 維持全港每日 24 小時供水；
  - 確保由各個接駁點供應的食水水質完全符合世界衛生組織飲用水水質準則所訂的標準；以及
  - 按照試驗計劃的結果繼續研究，以制定全面水資源管理的長遠策略。

#### 二〇〇八至〇九年度需要特別留意的事項

- 4 二〇〇八至〇九年度內，工務科將會：
- 繼續確保食水供應服務既可靠亦安全；
  - 監督供水基礎設施的維修保養和改善工作；以及
  - 繼續制定全面水資源管理的長遠策略。

##### 綱領(2)：文物保育

	2006-07 (實際)	2007-08 (原來預算)	2007-08 (修訂)	2008-09 (預算)
財政撥款(百萬元)#	2.7	3.0	14.1 (+370.0%)	33.6 (+138.3%)

(或較2007-08原來預算增加1020.0%)

# 上述數字包括由二〇〇七年七月一日起因政府總部的重組安排而轉撥自總目 53 – 政府總部：民政事務局，以及前總目 145 – 政府總部：經濟發展及勞工局(經濟發展科)項下有關這個綱領的撥款。

## 總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

### 宗旨

5 宗旨是以適切及可持續的方式，因應實際情況對歷史和文物建築及地點加以保護、保存和活化更新，讓我們這一代和子孫後代均可受惠共享。

### 簡介

6 工務科在這綱領下的主要職責，是支援發展局局長履行古物事務監督的法定角色；制定文物保育措施，並在過程中邀請公眾參與，統籌有關措施的推行，及營運「活化歷史建築伙伴計劃」，以活化再用政府擁有的歷史建築。

7 有關文物保育的衡量服務表現準則主要有：

#### 指標

	2006 (實際)	2007 (實際)	2008 預算
納入活化歷史建築伙伴計劃下的建築物累計 總數 $\Delta$ .....	—	—	7

$\Delta$  二〇〇八年起的新訂指標。

### 二〇〇八至〇九年度需要特別留意的事項

8 二〇〇八至〇九年度內，工務科將會：

- 實施「活化歷史建築伙伴計劃」，以保存政府擁有的歷史建築，並以創新方法妥善利用；把歷史建築改建成獨一無二的文化地標；推動市民積極參與保育歷史建築；以及創造就業機會，特別以地區層面為主；
- 研究不同的經濟誘因以保育私人擁有的歷史建築；
- 將保養維修私人擁有的歷史建築的財政支援，由法定古蹟擴展至已評級歷史建築，並制定推行的細節；
- 因應香港賽馬會所進行的公眾參與活動，推展中央警署建築群的活化計劃；
- 為前荷李活道已婚警察宿舍舊址擬訂活化計劃；以及
- 尋求在發展局轄下工務科設立文物保育專員辦事處，專責處理有關文物保育的事務，令政府在文物保育方面的角色更廣為人知，並作為本港和海外在這方面的網絡提供聯絡中樞點。

### 綱領(3)：政府內部服務

	2006-07 (實際)	2007-08 (原來預算)	2007-08 (修訂)	2008-09 (預算)
財政撥款(百萬元) $\S$	156.4	169.8	158.8 (-6.5%)	176.9 (+11.4%)

(或較2007-08原來  
預算增加4.2%)

$\S$  為便於比較，上述數字不包括由二〇〇七年七月一日起因政府總部的重組安排而轉撥到總目 158 – 政府總部：運輸及房屋局(運輸科)項下一般行政支援服務的有關撥款。

### 宗旨

9 宗旨是以既安全及符合成本效益的方式，依時規劃、管理和落實公營部門的基建發展和工務計劃，並維持優質水平。

### 簡介

10 工務科在這綱領下的主要職責，是制定工務政策、監督落實公營部門的基建發展和工務計劃、推行業界改革措施，並就上述事宜提供法律服務。在二〇〇七年，工務科：

- 監察大型公共工程項目的推展情況，確保如期進行，並且不會超支；
- 管理工務計劃資訊系統，以便適時向相關人士提供工程及合約資訊；
- 透過與建造業議會合作，持續提升建造業的質素，並協助建造業議會與建造業訓練局在二〇〇八年一月一日順利合併；
- 與廣東省建設廳在廣州合辦研討會，參加者包括香港及內地從事建造和相關的專業服務業的企業和機構的70名高層行政人員及專業人士；
- 開始實施建造業工人註冊條例所訂的第一階段禁止條文，禁止未經註冊的建造業工人在建造工地進行建造工作，並禁止僱主聘用未經註冊的建造業工人；

## 總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

- 與國家建設部在長沙合辦大型論壇，參加者包括超過 180 名在香港從事與建造業有關服務的高層專業人士和行政人員；
- 與國家建設部一同就內地與香港電氣工程師、公用設備工程師、土木工程師(岩土)及測繪師的專業資格互認，並為兩地透過專業資格互認而取得專業資格的建造業專業人士的註冊和執業，展開籌備工作；以及
- 推出改善措施和舉辦推廣活動，提升建築工地的安全及環保成效。

### 二〇〇八至〇九年度需要特別留意的事項

11 二〇〇八至〇九年度內，工務科將會：

- 繼續監察工務計劃的推展情況，以確保工程及早完成，並控制公共工程未能盡用預算款項的情況，使其差額(如有的話)維持在 5% 以下的水平；
- 繼續推動在公共工程項目中更廣泛採用其他採購方法，以期提高效率及生產力；
- 制定策略以處理天然山坡山泥傾瀉風險，並繼續監督政府的斜坡改善、維修及綠化工作；
- 繼續監察港島、西九龍、新界北部和西北部的雨水排放系統改善工程，以減低這些地區發生水浸的風險；
- 繼續監察覆蓋明渠及有關改善工程，以改善地區環境；
- 繼續推行改善措施及計劃，包括推廣活動、訓練課程和規管行動，從而提升建造工地的安全和環保成效；
- 把建造業議會的秘書處職務移交其常設秘書處，並確保建造業議會與建造業訓練局合併後能暢順地運作；
- 繼續與建造業工人註冊管理局緊密合作，以便建造業工人註冊，並執行建造業工人註冊條例所訂的禁止條文；
- 繼續協調各部門之間的綠化工作，找尋新機會美化市容，監督制定及落實綠化總綱圖，加強保育樹木，並且爭取社會支持綠化環境；以及
- 繼續推廣建造和相關的專業服務業，並爭取進一步開拓內地市場，以及擴大雙方專業資格互認的範圍。

## 總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

### 財政撥款分析

	2006-07 (實際) (百萬元)	2007-08 (原來預算) (百萬元)	2007-08 (修訂) (百萬元)	2008-09 (預算) (百萬元)
<b>綱領</b>				
(1) 水務 .....	10.5	11.7	10.1	10.6
(2) 文物保育 .....	2.7	3.0	14.1	33.6
(3) 政府內部服務 .....	156.4	169.8	158.8	176.9
	169.6§	184.5§	183.0§ (-0.8%)	221.1 (+20.8%)

(或較2007-08原來  
預算增加19.8%)

§ 除在綱領(2)及綱領(3)分別提及的改動外，該等數字不包括由二〇〇七年七月一日起因政府總部的重組安排而轉撥至新總目 137 – 政府總部：環境局，以及總目 158 – 政府總部：運輸及房屋局(運輸科)項下局長辦公室的有關撥款。發展局局長辦公室現歸入總目 138 – 政府總部：發展局(規劃地政科)。

### 財政撥款及人手編制分析

#### 綱領(1)

二〇〇八至〇九年度的撥款較二〇〇七至〇八年度的修訂預算增加 50 萬元(5.0%)，主要由於填補職位空缺和推展畢業生專業訓練計劃的撥款有所增加。

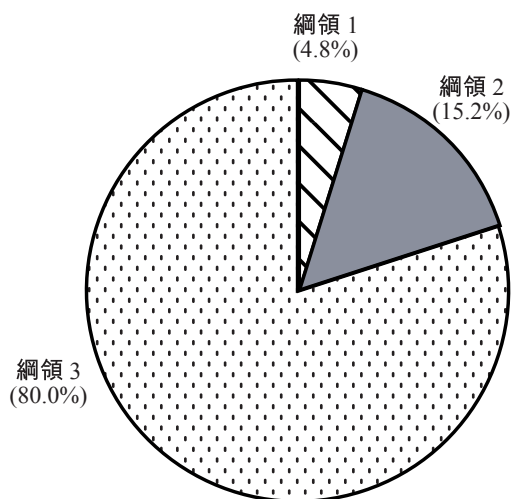
#### 綱領(2)

二〇〇八至〇九年度的撥款較二〇〇七至〇八年度的修訂預算增加 1,950 萬元(138.3%)，主要由於淨增加 4 個職位，以及推行文物保育政策(包括「活化歷史建築伙伴計劃」一般非經常開支的現金流量)的撥款有所增加。

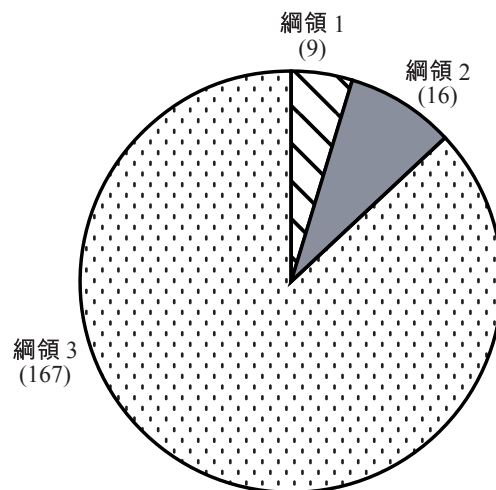
#### 綱領(3)

二〇〇八至〇九年度的撥款較二〇〇七至〇八年度的修訂預算增加 1,810 萬元(11.4%)，主要由於小型顧問研究、推展畢業生專業訓練計劃，以及改善電腦系統的撥款有所增加。部分增加的開支，因完成 1 個一般非經常開支項目而得以抵銷。此外，亦會淨增加 7 個職位。

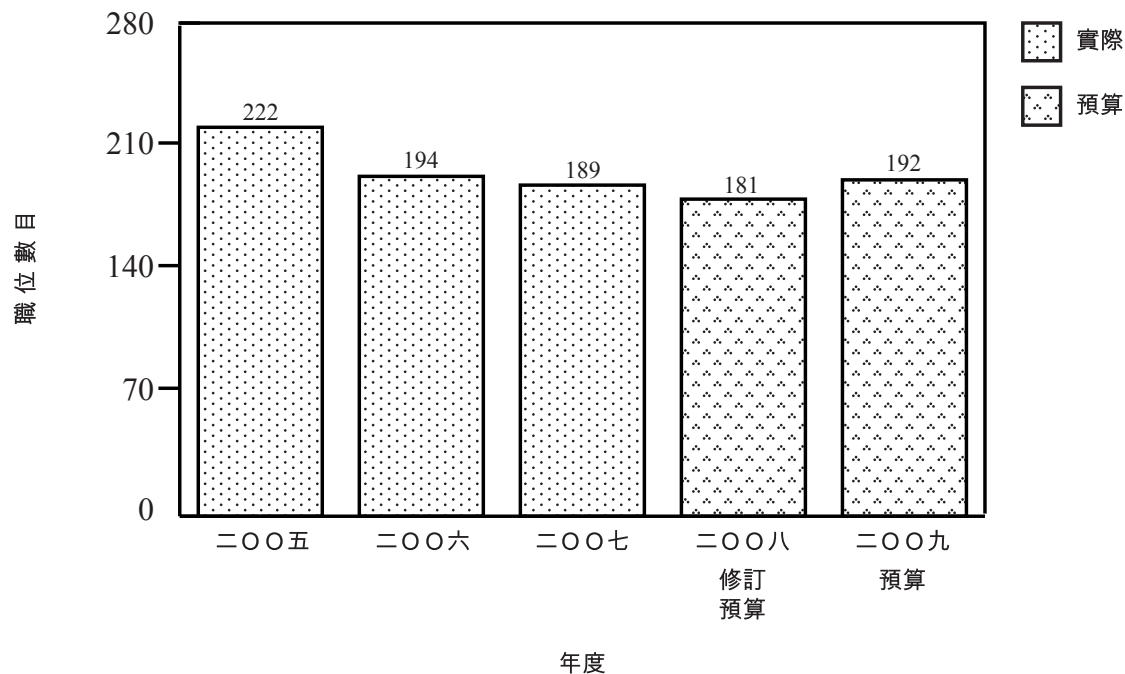
各綱領的撥款分配情況  
(二〇〇八至〇九年度)



各綱領的員工人數  
(截至二〇〇九年三月三十一日止)



編制的變動  
(截至三月三十一日止)



總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

分目 (編號)	2006-07 實際開支	2007-08 核准預算	2007-08 修訂預算	2008-09 預算	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
<b>經營帳</b>					
經常開支					
000	運作開支 .....	171,324	189,911	183,501	<b>217,795</b>
	經常開支總額 .....	171,324	189,911	183,501	<b>217,795</b>
非經常開支					
700	一般非經常開支 .....	4,939	1,073	1,749	<b>3,322</b>
	非經常開支總額 .....	4,939	1,073	1,749	<b>3,322</b>
	經營帳總額 .....	176,263	190,984	185,250	<b>221,117</b>
	開支總額 .....	176,263	190,984	185,250	<b>221,117</b>

## 總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

### 按分目列出的開支詳情

二〇〇八至〇九年度工務科所需的薪金及開支預算為 221,117,000 元，較二〇〇七至〇八年度的修訂預算增加 35,867,000 元，而較二〇〇六至〇七年度的實際開支增加 44,854,000 元。

#### 經營帳

##### 經常開支

2 在分目 000 運作開支項下的撥款 217,795,000 元，用以支付工務科的薪金、津貼及其他運作開支。撥款較二〇〇七至〇八年度的修訂預算增加 34,294,000 元(18.7%)，主要由於淨增加 11 個職位，以及推行文物保育政策、畢業生專業訓練計劃和小型顧問研究的撥款有所增加。

3 截至二〇〇八年三月三十一日止，工務科的人手編制有 181 個常額職位。在二〇〇八至〇九年度內，預期會淨增加 11 個常額職位。在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二〇〇八至〇九年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位的按薪級中點估計的年薪值不能超過 80,667,000 元。

4 在分目 000 運作開支項下的財政撥款分析如下：

	2006-07 (實際) (\$'000)	2007-08 (原來預算) (\$'000)	2007-08 (修訂預算) (\$'000)	2008-09 (預算) (\$'000)
個人薪酬				
－ 薪金 .....	106,246	108,800	110,218	119,280
－ 津貼 .....	1,556	1,800	1,616	1,539
－ 與工作有關連津貼 .....	—	4	2	4
與員工有關連的開支				
－ 強制性公積金供款 .....	69	52	50	52
－ 公務員公積金供款 .....	—	85	89	140
部門開支				
－ 臨時僱員 .....	38,263	48,981	39,322	48,798
－ 一般部門開支 .....	24,140	28,189	30,204	45,982
其他費用				
－ 由房屋署維修政府斜坡 .....	1,050	2,000	2,000	2,000
	171,324	189,911	183,501	217,795

總目 159 – 政府總部：發展局(工務科)

		承擔額			
分目	項目	核准	截至	2007-08	結餘
(編號)	(編號) 涵蓋的範圍	承擔額	31.3.2007止 的累積開支	修訂預算開支	
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
<b>經營帳</b>					
700	一般非經常開支				
472	建造業工人註冊管理局的成立 初期補助金，用以委聘工會 和商會在接受註冊初期，處 理按照建造業工人註冊條例 提出的申請.....	4,200	184	482	3,534
870	活化歷史建築伙伴計劃# .....	100,000	—	—	100,000
	總額 .....	<u>104,200</u>	<u>184</u>	<u>482</u>	<u>103,534</u>

# 承擔額已於二〇〇八年二月一日獲財務委員會批准。