

## 基本工程儲備基金

(收入)

	2008-09 修訂預算	2009-10 預算
	\$'000	\$'000
<b>地價收入</b>		
公開拍賣及招標.....	783,700	—
私人協約方式批地.....	6,776,300	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約.....	8,931,900	—
就短期豁免書而收到的費用.....	420,300	—
地價收入：總額.....	16,912,200	<b>16,500,000#</b>
投資收入.....	6,081,938	<b>1,727,000</b>
捐款及提供的款項.....	2,000	<b>3,000</b>
從香港鐵路有限公司收回的款項.....	—	<b>131,000</b>
從政府一般收入轉撥的款項.....	—	<b>15,000,000</b>
其他.....	132,533	—
總額(收入).....	23,128,671	<b>33,361,000</b>

# 由於透過供申請售賣土地一覽表、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二〇〇九至一〇年度地價收入預算的分項數字。二〇〇九至一〇年度的地價收入總額，是按照物業市場過往的整體表現和目前的市場情況兩者作出預算。我們假設賣地收入將約佔本地生產總值預測的1%。

## 基本工程儲備基金

### 帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2008-09	2009-10
	百萬元	百萬元
期初結餘	65,115	<b>37,624</b>
收入	23,129	<b>18,361</b>
開支	50,620	<b>48,026</b>
轉撥款項前的赤字	(27,491)	<b>(29,665)</b>
從政府一般收入帳目轉撥的款項	—	<b>15,000</b>
轉撥款項後的赤字	(27,491)	<b>(14,665)</b>
期末結餘	37,624	<b>22,959</b>

### 收入分析

	修訂預算	預算
	2008-09	2009-10
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	784	—
私人協約方式批地	6,776	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	8,932	—
就短期豁免書而收到的費用	420	—
	16,912	<b>16,500</b>
投資收入	6,082	<b>1,727</b>
捐款及提供的款項	2	<b>3</b>
從香港鐵路有限公司收回的款項	—	<b>131</b>
其他	133	—
收入總額	23,129	<b>18,361</b>

## 基本工程儲備基金

### 開支分析

	修訂預算	預算
	2008-09	2009-10
	百萬元	百萬元
土地徵用	1,048	<b>1,758</b>
港口及機場發展	3	<b>1</b>
建築物	7,364	<b>9,187</b>
渠務	2,518	<b>3,350</b>
土木工程	1,804	<b>1,921</b>
公路	3,750	<b>5,263</b>
新市鎮及市區發展	1,759	<b>1,829</b>
非經常資助金及主要系統設備	25,424	<b>15,297</b>
水務	1,922	<b>2,966</b>
電腦化計劃	1,082	<b>1,754</b>
房屋	492	<b>558</b>
	<b>47,166</b>	<b>43,884</b>
政府債券及票據		
還款	2,700	<b>3,500</b>
利息及其他開支	754	<b>642</b>
	<b>3,454</b>	<b>4,142</b>
<b>開支總額</b>	<b>50,620</b>	<b>48,026</b>