

## 基本工程儲備基金

(收入)

	2009-10 修訂預算	2010-11 預算
	\$'000	\$'000
<b>地價收入</b>		
公開拍賣及招標 .....	13,868,000	—
私人協約方式批地 .....	153,400	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約 .....	22,891,700	—
就短期豁免書而收到的費用 .....	420,900	—
地價收入：總額 .....	37,334,000	<b>34,100,000#</b>
投資收入 .....	2,216,617	<b>1,596,000</b>
捐款及提供的款項 .....	10,500	<b>2,000</b>
從香港鐵路有限公司收回的款項 .....	—	<b>131,000</b>
從政府一般收入轉撥的款項 .....	—	<b>30,000,000</b>
其他 .....	10,942	—
總額(收入) .....	39,572,059	<b>65,829,000</b>

# 由於透過供申請售賣土地一覽表、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二〇一〇至一一年度地價收入預算的分項數字。二〇一〇至一一年度的地價收入總額，是按照物業市場過往的整體表現和目前的市場情況兩者作出預算。我們假設賣地收入將約佔本地生產總值預測的 2%。

## 基本工程儲備基金

### 帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2009-10	2010-11
	百萬元	百萬元
期初結餘	37,551	<b>25,726</b>
收入	39,572	<b>35,829</b>
開支	51,397	<b>55,520</b>
轉撥款項前的盈餘／(赤字)	(11,825)	<b>(19,691)</b>
從政府一般收入轉撥的款項	—	<b>30,000</b>
轉撥款項後的盈餘／(赤字)	(11,825)	<b>10,309</b>
期末結餘	25,726	<b>36,035</b>

### 收入分析

	修訂預算	預算
	2009-10	2010-11
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	13,868	—
私人協約方式批地	153	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	22,892	—
就短期豁免書而收到的費用	421	—
	37,334	<b>34,100</b>
投資收入	2,217	<b>1,596</b>
捐款及提供的款項	10	<b>2</b>
從香港鐵路有限公司收回的款項	—	<b>131</b>
其他	11	—
收入總額	39,572	<b>35,829</b>

## 基本工程儲備基金

### 開支分析

	修訂預算	預算
	2009-10	2010-11
	百萬元	百萬元
土地徵用	409	<b>2,635</b>
港口及機場發展	69	<b>4</b>
建築物	9,187	<b>11,895</b>
渠務	4,627	<b>6,349</b>
土木工程	2,064	<b>2,885</b>
公路	5,019	<b>14,281</b>
新市鎮及市區發展	2,663	<b>3,135</b>
非經常資助金及主要系統設備	17,954	<b>7,995</b>
水務	3,206	<b>3,646</b>
電腦化計劃	1,243	<b>1,446</b>
房屋	815	<b>672</b>
	<b>47,256</b>	<b>54,943</b>
二〇〇四年七月發行的政府債券及票據的利息及其他開支	641	<b>577</b>
	<b>47,897</b>	<b>55,520</b>
二〇〇四年七月發行的政府債券及票據的償還款項	3,500	—
<b>開支總額</b>	<b>51,397</b>	<b>55,520</b>