

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

管制人員：發展局常任秘書長(工務)會交代本總目下的開支。

二〇一〇至一一年度預算	2.592 億元
二〇一〇至一一年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於在二〇一〇年三月三十一日預算設有的 193 個非首長級職位，增至二〇一一年三月三十一日的 195 個，增幅為 2 個。	1.001 億元
此外，預算於二〇一〇年三月三十一日及二〇一一年三月三十一日設有 24 個首長級職位。	
承擔額結餘	9,720 萬元

管制人員報告

綱領

綱領(1)水務	這綱領納入政策範圍 24：水務、渠務及斜坡安全(發展局局長)。
綱領(2)文物保育	這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)。
綱領(3)綠化、園境及樹木管理	
綱領(4)政府內部服務	這綱領納入政策範圍 27：政府內部服務(發展局局長)

詳情

綱領(1)：水務

	2008-09 (實際)	2009-10 (原來預算)	2009-10 (修訂)	2010-11 (預算)
財政撥款(百萬元)	11.5	11.7	10.4 (-11.1%)	10.2 (-1.9%)

(或較 2009-10 原來預算減少 12.8%)

宗旨

- 2 宗旨是確保有可靠、充足和優質的供水，並維持有效率的供水服務。

簡介

- 3 工務科在這綱領下的主要職責，是制定水務政策，並統籌政策的推行。在二〇〇九年，工務科：
- 維持全港每日 24 小時供水；
 - 確保由各個接駁點供應的食水水質完全符合世界衛生組織飲用水水質指引所訂的標準；以及
 - 監察全面水資源管理策略的推行，包括推廣節約用水。

二〇一〇至一一年度需要特別留意的事項

- 4 二〇一〇至一一年度內，工務科將會：
- 繼續確保食水供應服務既可靠亦安全；
 - 監督供水基礎設施的維修保養和改善工作，包括水管更換及修復計劃；以及
 - 繼續監察全面水資源管理策略的推行，以持續享用水資源。

綱領(2)：文物保育

	2008-09 (實際)	2009-10 (原來預算)	2009-10 (修訂)	2010-11 (預算)
財政撥款(百萬元)	24.1	31.7	32.7 (+3.2%)	35.8 (+9.5%)

(或較 2009-10 原來預算增加 12.9%)

宗旨

5 宗旨是以適切及可持續的方式，因應實際情況對歷史和文物建築及地點加以保護、保存和活化更新，讓我們這一代和子孫後代均可受惠共享。

簡介

6 工務科在這綱領下的主要職責，是支援發展局局長履行古物事務監督的法定角色，制定和推行文物保育措施，並在過程中邀請公眾參與。在二〇〇九年，工務科：

- 完成評審「活化歷史建築伙伴計劃」首批歷史建築的申請及公布首批獲選項目，該計劃透過非牟利機構以社會企業營運模式，活化 6 幢歷史建築；
 - 推出「活化歷史建築伙伴計劃」第二批的 5 幢歷史建築；
 - 完成對新基本工程項目文物影響評估機制的檢討，並引入改善措施，以確保文物地點免受影響，倘若影響屬無可避免，則制定緩減措施把有關影響減至最低；
 - 研究不同的經濟誘因以促進保育私人擁有的歷史建築，並局部撤銷薄扶林的發展限制，以保存三級歷史建築「Jessville 大宅」；
 - 推行「維修資助計劃」，向業主提供資助以維修私人擁有的已評級歷史建築，並批核有關計劃的申請；
 - 繼續與香港賽馬會以伙伴合作形式推展中區警署建築羣活化項目；
 - 完成 1 444 幢歷史建築的文物價值評估及建議評級的工作，並就建議的評級進行公眾諮詢；
 - 為活化前荷李活道已婚警察宿舍舊址及邀請有意在該址營運創意產業的機構及企業提交建議，進行籌備工作；以及
 - 為學生及青少年舉辦推廣活動，提升他們對文物保育的興趣和認識。
- 7 有關文物保育的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2008 (實際)	2009 (實際)	2010 (預算)
納入活化歷史建築伙伴計劃下的項目累計總數	7	6	11

二〇一〇至一一年度需要特別留意的事項

- 8 二〇一〇至一一年度內，工務科將會：
- 推展「活化歷史建築伙伴計劃」第一批經選定歷史建築的工程項目，並評審該計劃第二批歷史建築的申請，透過非牟利機構以社會企業營運模式，活化歷史建築；
 - 繼續監察文物影響評估機制的推行情況，以保護具有歷史或考古價值的用地及建築；
 - 繼續推行「維修資助計劃」，向私人業主提供資助以維修已評級的歷史建築；
 - 完成 1 444 幢歷史建築的評級工作，並就保存已評級的歷史建築事宜，與業主聯絡；
 - 繼續與香港賽馬會以伙伴合作形式推展中區警署建築羣活化項目；
 - 邀請有興趣的機構或企業提交建議，以推展活化前荷李活道已婚警察宿舍舊址作推廣創意產業的用途及虎豹別墅的活化計劃；以及
 - 繼續舉辦推廣活動，提升市民對文物保育的興趣和認識。

綱領(3)：綠化、園境及樹木管理

	2008-09 (實際)	2009-10 (原來預算)	2009-10 (修訂)	2010-11 (預算)
財政撥款(百萬元)#	3.9	4.7	9.6 (+104.3%)	28.5 (+196.9%)

(或較 2009-10 原來預算增加 506.4%)

上述數字包括因在二〇一〇年上半年在發展局工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組而由綱領(4)政府內部服務轉撥至這個綱領的撥款。

宗旨

9 宗旨是以全面手法統籌政府的綠化、園境及樹木管理工作，並確保綠化和樹木管理的工作能互相配合。

簡介

10 為回應社會對樹木管理方面的公眾安全事宜的關注，政務司司長領導的樹木管理專責小組在進行全面的檢討後，在二〇〇九年六月發表《樹木管理專責小組報告－人樹共融 綠滿家園》（專責小組報告）。專責小組提出 16 項建議，包括多項改善措施，讓當局可以嶄新而全面的手法推展綠化、園境和樹木管理的工作。專責小組提出的建議包括應由發展局肩負綠化、園境和樹木管理方面的整體政策責任，並建議在該局下開設綠化、園境及樹木管理組，以便在策略層面提供政策上的指導。

11 工務科轄下的綠化、園境及樹木管理組將會在二〇一〇年上半年成立，該組由綠化及園境辦事處和樹木管理辦事處支援。綠化及園境辦事處將負責在中央層面統籌政府的綠化及園境規劃和設計工作；而樹木管理辦事處會是樹木管理方面的中央層面機關，負責提供相關的專業知識。

12 有關綠化、園境和樹木管理的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2008 (實際)	2009 (實際)	2010 (預算)
政府種植的			
樹木(百萬棵)	1.4	1.1	1.0
灌木(百萬棵)	7.2	6.7	7.3
時花(百萬棵)	0.9	0.7	0.7
總計(百萬棵)	9.5	8.5	9.0
政府進行綠化工程的開支(百萬元)	175.0	180.0	240.0

二〇一〇至一一年度需要特別留意的事項

13 二〇一〇至一一年度內，工務科將會：

- 制訂及落實綠化、園境及樹木管理的政策和策略；
- 制訂及頒布有關綠化、園境規劃和設計及樹木管理的標準、指引和良好作業方式；
- 監督政府周年綠化計劃的推行，以及綠化總綱圖的整體制訂和推行；
- 就策略性政府基建工程項目的綠化和園境事宜，以及在處理綜合私人發展及公共休憩用地的園境設計圖方面，提供意見，以維持園境工作及服務的質素；
- 為樹木管理工作實施風險管理，包括訂定樹木風險評估的新安排，及建立重要或有問題樹木的資料庫；
- 制訂政策，透過人力發展和進行研究，提升在樹木管理方面的能力；
- 就綠化、園境和樹木管理方面有關處理公眾投訴的機制和緊急應變安排，監督其運作；以及
- 舉辦公眾教育活動，爭取公眾對綠化環境的支持。

綱領(4)：政府內部服務

	2008-09 (實際)	2009-10 (原來預算)	2009-10 (修訂)	2010-11 (預算)
財政撥款(百萬元)§	160.1	190.9	177.7 (-6.9%)	184.7 (+3.9%)

(或較2009-10原來預算減少3.2%)

§ 為便於比較，上述數字不包括因在二〇一〇年上半年在發展局工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組而轉撥至綱領(3)綠化、園境及樹木管理項下與綠化有關的撥款。

宗旨

14 宗旨是以既安全及符合成本效益的方式，依時規劃、管理和落實公營部門的基建發展和工務計劃，並維持優質水平，以及推廣升降機及自動梯安全。

簡介

15 工務科在這綱領下的主要職責，是制定工務政策、監督落實公營部門的基建發展和工務計劃、推行業界的改善措施、就上述事宜提供法律服務，以及制定有關升降機及自動梯安全的政策。在二〇〇九年，工務科：

- 監察大型公共工程項目的推展情況，確保如期進行，並且不會超支；
- 督導啟德發展計劃的推行；

- 透過與建造業議會合作，持續推動建造業提升質素；
- 繼續與建造業工人註冊管理局緊密合作，以便建造業工人註冊，並實施《建造業工人註冊條例》所訂的禁止條文；
- 就內地與香港的建造業專業人士在專業資格互認、註冊和執業，以及市場開放措施，與國家住房和城鄉建設部緊密合作；
- 就香港特區政府協助四川地震災後重建工作事宜提供支援，包括就兩項主要道路重建工程項目(即省道 303 和綿茂公路)，以及在臥龍自然保護區的 23 項重建項目，牽頭與四川當局聯繫；
- 推出改善措施和舉辦推廣活動，提升建築工地的安全及環保成效；以及
- 推出改善措施和檢討《升降機及自動梯(安全)條例》，以加強香港的升降機安全。

二〇一〇至一一年度需要特別留意的事項

16 二〇一〇至一一年度內，工務科將會：

- 繼續密切監察工務計劃的推展情況，以確保工程及早完成，並控制公共工程未能盡用預算款項的情況(如有的話)維持在 5% 以下的水平；
- 繼續監督啟德發展計劃的實施情況；
- 繼續就人力、安全、採購及付款保障方面與建造業議會合作，提升建造業的質素；
- 繼續與建造業工人註冊管理局緊密合作，以便建造業工人註冊，並實施《建造業工人註冊條例》所訂的禁止條文；
- 繼續推廣建造和相關的專業服務業，並爭取進一步開拓內地市場，以及擴大專業資格互認的範圍，重點是在廣東省以先行先試方式落實貿易開放措施；
- 與其他決策局合作，按照合作安排落實支援四川地震災後重建工作；
- 繼續推行改善措施及計劃，包括推廣活動、訓練課程和規管行動，從而提升建造工地的安全和環保成效；
- 展開草擬修例工作，以便提交修訂《升降機及自動梯(安全)條例》的條例草案，以加強升降機及自動梯的安全；
- 展開長遠防治山泥傾瀉計劃，處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險，以銜接即將結束的防止山泥傾瀉計劃；以及
- 繼續監察雨水排放系統改善工程，以減低水浸的風險，並監察明渠的覆蓋及改善工程，以改善地區環境。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

財政撥款分析

	2008-09 (實際) (百萬元)	2009-10 (原來預算) (百萬元)	2009-10 (修訂) (百萬元)	2010-11 (預算) (百萬元)
綱領				
(1) 水務.....	11.5	11.7	10.4	10.2
(2) 文物保育.....	24.1	31.7	32.7	35.8
(3) 綠化、園境及樹木管理@.....	3.9	4.7	9.6	28.5
(4) 政府內部服務@.....	160.1	190.9	177.7	184.7
	199.6	239.0	230.4 (-3.6%)	259.2 (+12.5%)

(或較2009-10原來
預算增加8.5%)

@ 上述數字已反映因在二〇一〇年上半年在發展局工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組而由綱領(4)政府內部服務轉撥至綱領(3)綠化、園境及樹木管理項下與綠化有關的撥款。

財政撥款及人手編制分析

綱領(1)

二〇一〇至一一年度的撥款較二〇〇九至一〇年度的修訂預算減少 20 萬元(1.9%)，主要由於二〇〇九年薪酬調整令全年開支減少。

綱領(2)

二〇一〇至一一年度的撥款較二〇〇九至一〇年度的修訂預算增加 310 萬元(9.5%)，主要由於支付非公務員合約僱員約滿酬金的撥款有所增加，以及人事變動令薪金撥款增加。部分增加的撥款，因「活化歷史建築伙伴計劃」一般非經常開支項目的現金流量減少而抵銷。

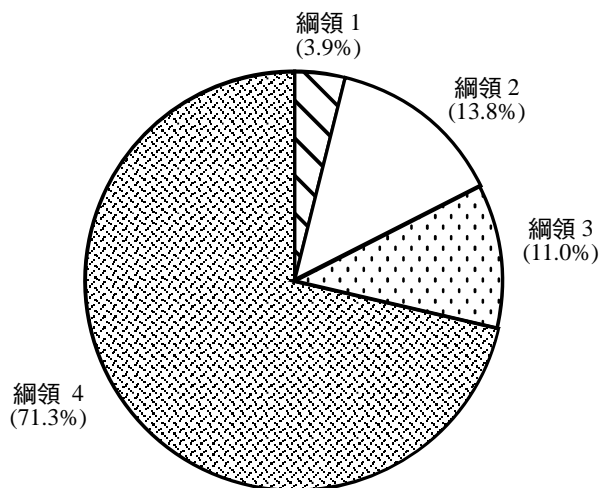
綱領(3)

二〇一〇至一一年度的撥款較二〇〇九至一〇年度的修訂預算增加 1,890 萬元(196.9%)，主要由於在綠化、園境及樹木管理組開設的職位令全年開支增加、增加 3 個職位和一般部門開支的撥款有所增加。

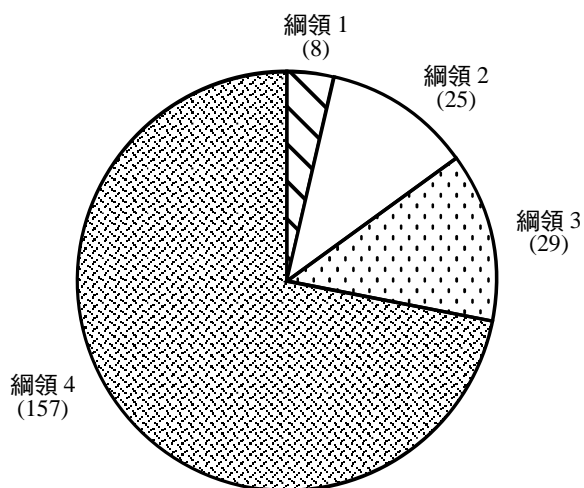
綱領(4)

二〇一〇至一一年度的撥款較二〇〇九至一〇年度的修訂預算增加 700 萬元(3.9%)，主要由於畢業生專業訓練計劃和其他運作開支的撥款有所增加，以及人事變動令薪金撥款增加。部分增加的撥款，因二〇〇九年薪酬調整令全年開支減少及淨減少 1 個職位而抵銷。

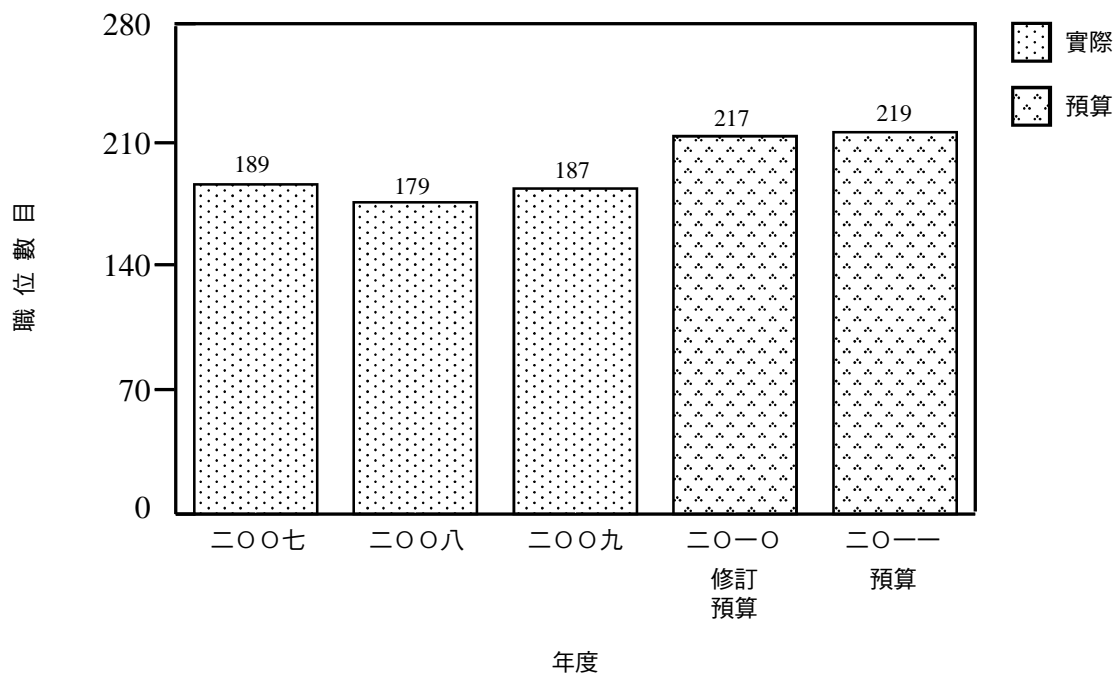
各綱領的撥款分配情況
(二〇一〇至一一年度)



各綱領的員工人數
(截至二〇一一年三月三十一日止)



編制的變動
(截至三月三十一日止)



總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 (編號)		2008-09 實際開支	2009-10 核准預算	2009-10 修訂預算	2010-11 預算
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
經營帳目					
經常開支					
000	運作開支.....	197,445	235,691	225,593	257,612
003	可收回的薪金及津貼 (一般)..... 3,963				
	減去發還款項 貸記 3,963	—	—	—	—
	經常開支總額.....	197,445	235,691	225,593	257,612
非經常開支					
700	一般非經常開支	2,109	3,350	4,765	1,590
	非經常開支總額	2,109	3,350	4,765	1,590
	經營帳目總額.....	199,554	239,041	230,358	259,202
	開支總額	199,554	239,041	230,358	259,202

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

按分目列出的開支詳情

二〇一〇至一一年度工務科所需的薪金及開支預算為 259,202,000 元，較二〇〇九至一〇年度的修訂預算增加 28,844,000 元，而較二〇〇八至〇九年度的實際開支增加 59,648,000 元。

經營帳目

經常開支

2 在分目 000 運作開支項下的撥款 257,612,000 元，用以支付工務科的薪金、津貼及其他運作開支，撥款較二〇〇九至一〇年度的修訂預算增加 32,019,000 元(14.2%)，主要由於綠化、園境及樹木管理組開設的職位令全年開支增加、淨增加 2 個職位及人事變動令薪金撥款增加、畢業生專業訓練計劃的撥款有所增加，而一般部門開支所需款額亦有所增加。

3 截至二〇一〇年三月三十一日止，工務科的人手編制有 217 個職位，包括 1 個首長級編外職位。在二〇一〇至一一年度內，預期會淨增加 2 個常額職位。在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二〇一〇至一一年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位的按薪級中點估計的年薪值不能超過 100,100,000 元。

4 在分目 000 運作開支項下的財政撥款分析如下：

	2008-09 (實際) (\$'000)	2009-10 (原來預算) (\$'000)	2009-10 (修訂預算) (\$'000)	2010-11 (預算) (\$'000)
個人薪酬				
－ 薪金	116,206	127,000	120,000	138,383
－ 津貼	1,538	1,935	2,228	2,340
－ 工作相關津貼	18	24	12	12
與員工有關連的開支				
－ 強制性公積金供款	50	60	98	151
－ 公務員公積金供款	148	154	154	159
部門開支				
－ 臨時僱員	47,662	61,091	60,501	69,247
－ 一般部門開支	30,016	43,127	40,600	45,020
其他費用				
－ 由房屋署維修政府斜坡	1,807	2,300	2,000	2,300
	197,445	235,691	225,593	257,612

5 在分目 003 可收回的薪金及津貼(一般)項下的撥款總額 3,963,000 元，用以支付參與「支援四川地震災區重建工作信託基金」所資助四川地震重建項目工作的公務員的薪金和津貼。如未經財經事務及庫務局局長預先批准，這分目下的撥款總額不得超逾此數。這分目下的開支由基金發還。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

		承擔額			
分目	項目	核准	截至	2009-10	
(編號)	(編號) 涵蓋的範圍	承擔額	31.3.2009止 的累積開支	修訂預算開支	結餘
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
經營帳目					
700	一般非經常開支				
472	建造業工人註冊管理局的成立 初期補助金，用以委聘工會 和商會在接受註冊初期，處 理按照《建造業工人註冊條 例》提出的申請.....	4,200	938	—	3,262
870	活化歷史建築伙伴計劃	100,000	1,271	4,765	93,964
	總額	<u>104,200</u>	<u>2,209</u>	<u>4,765</u>	<u>97,226</u>