

基本工程储备基金

(收入)

	2010-11 修订预算	2011-12 预算
	\$'000	\$'000
地价收入		
公开拍卖及招标	41,756,500	—
私人协约方式批地	10,677,600	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	9,154,600	—
就短期豁免书而收到的费用	419,700	—
地价收入：总额	62,008,400	62,000,000 #
投资收入	2,710,995	2,689,000
捐款及提供的款项	3,000	116,138
从香港铁路有限公司收回的款项	—	131,000
从政府一般收入转拨的款项	—	25,000,000
其它	26,743	—
总额(收入)	64,749,138	89,936,138

由于透过供申请售卖土地一览表、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二〇一一至一二年度地价收入预算的分项数字。二〇一一至一二年度的地价收入总额，是按照物业市场过往的整体表现和目前的市场情况两者作出预算。我们假设卖地收入会与二〇一〇至一一年度相若。

基本工程储备基金

帐目的变动情况

	修订预算	预算
	2010-11	2011-12
	百万元	百万元
期初结余	27,846	38,944
收入	64,749	64,936
开支	53,651	63,878
转拨款项前的盈余／(赤字)	11,098	1,058
从政府一般收入转拨的款项	—	25,000
转拨款项后的盈余／(赤字)	11,098	26,058
期末结余	38,944	65,002

收入分析

	修订预算	预算
	2010-11	2011-12
	百万元	百万元
地价收入		
公开拍卖及招标	41,756	—
私人协约方式批地	10,678	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	9,154	—
就短期豁免书而收到的费用	420	—
	62,008	62,000
投资收入	2,711	2,689
捐款及提供的款项	3	116
从香港铁路有限公司收回的款项	—	131
其它	27	—
收入总额	64,749	64,936

基本工程储备基金

开支分析

	修订预算	预算
	2010-11	2011-12
	百万元	百万元
土地征用	1,560	2,289
港口及机场发展	1	4
建筑物	11,900	11,768
渠务	6,081	6,109
土木工程	2,426	3,448
公路	15,328	20,992
新市镇及市区发展	3,396	2,588
非经常资助金及主要系统设备	6,926	10,123
水务	3,646	3,663
计算机化计划	1,204	1,744
房屋	608	573
	53,076	63,301
二〇〇四年七月发行的政府债券及票据的利息及其它开支	575	577
开支总额	53,651	63,878