

**基本工程儲備基金**  
(收入)

	2012-13 修訂預算	2013-14 預算
	\$'000	\$'000
<b>地價收入</b>		
公開拍賣及招標 .....	43,120,000	—
私人協約方式批地 .....	1,511,000	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約 .....	23,970,000	—
就短期豁免書而收到的費用 .....	499,000	—
地價收入：總額 .....	<u>69,100,000</u>	<u>69,000,000</u> <sup>#</sup>
投資收入 .....	<u>4,573,890</u>	<u>4,118,000</u>
捐款及提供的款項 .....	<u>23,331</u>	—
從香港鐵路有限公司收回的款項 .....	—	<u>131,000</u>
其他 .....	<u>66,208</u>	—
<b>總額(收入) .....</b>	<u><u>73,763,429</u></u>	<u><u>73,249,000</u></u>

# 由於透過供申請售賣土地一覽表、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二〇一三至一四年度地價收入預算的分項數字。二〇一三至一四年度的地價收入總額，是按照物業市場過往整體表現和目前市場情況兩者作出預算的。我們假設賣地收入會與二〇一二至一三年度相若。

## 基本工程儲備基金

### 帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2012-13	2013-14
	百萬元	百萬元
期初結餘	70,280	<b>76,707</b>
收入	73,763	<b>73,249</b>
開支	67,336	<b>77,839</b>
盈餘／(赤字)	6,427	<b>(4,590)</b>
期末結餘	76,707	<b>72,117</b>

### 收入分析

	修訂預算	預算
	2012-13	2013-14
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	43,120	—
私人協約方式批地	1,511	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	23,970	—
就短期豁免書而收到的費用	499	—
	<b>69,100</b>	<b>69,000</b>
投資收入	4,574	<b>4,118</b>
捐款及提供的款項	23	—
從香港鐵路有限公司收回的款項	—	<b>131</b>
其他	66	—
<b>收入總額</b>	<b>73,763</b>	<b>73,249</b>

## 基本工程儲備基金

### 開支分析

	修訂預算	預算
	2012-13	2013-14
	百萬元	百萬元
土地徵用	2,682	<b>3,506</b>
港口及機場發展	5	<b>18</b>
建築物	10,445	<b>7,869</b>
渠務	5,865	<b>5,629</b>
土木工程	4,457	<b>3,958</b>
公路	26,731	<b>38,023</b>
新市鎮及市區發展	2,524	<b>2,503</b>
非經常資助金及主要系統設備	8,803	<b>9,081</b>
水務	3,322	<b>3,820</b>
電腦化計劃	1,389	<b>2,246</b>
房屋	539	<b>609</b>
	<b>66,762</b>	<b>77,262</b>
二〇〇四年七月發行的政府債券及票據的利息及其他開支	574	<b>577</b>
<b>開支總額</b>	<b>67,336</b>	<b>77,839</b>

### 尚未支付的基本工程承擔額預算

	尚未支付的 承擔額
	百萬元
截至二〇一三年三月三十一日止	312,013
截至二〇一四年三月三十一日止	344,176#

# 數額已計及在二〇一四年三月三十一日或之前擬為新工程項目開立預算總值約為 925.31 億元的承擔額，以及建議向現有工程核准項目預算增加約 15.65 億元的承擔額，但有關撥款須獲財務委員會通過。