

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

管制人员：发展局常任秘书长(工务)会交代本总目下的开支。

二零一四至一五年度预算.....	4.480 亿元
二零一四至一五年度的编制上限(按薪级中点估计的年薪值)相等于由二零一四年三月三十一日预算设有的 204 个非首长级职位，增至二零一五年三月三十一日的 208 个，增幅为 4 个。.....	1.273 亿元
此外，预算于二零一四年三月三十一日设有的 26 个首长级职位，增至二零一五年三月三十一日的 27 个，增幅为 1 个。	
承担额结余	2.695 亿元

管制人员报告

纲领

纲领(1)水务	这纲领纳入政策范围 24：水务、渠务及斜坡安全(发展局局长)。
纲领(2)文物保育	这些纲领纳入政策范围 22：屋宇、地政、规划、文物保育、绿化及园境(发展局局长)。
纲领(3)绿化、园境及树木管理	
纲领(4)起动九龙东	
纲领(5)政府内部服务	这纲领纳入政策范围 27：政府内部服务(发展局局长)。

详情

纲领(1)：水务

	2012-13 (实际)	2013-14 (原来预算)	2013-14 (修订)	2014-15 (预算)
财政拨款(百万元)	9.6	11.0	10.3 (-6.4%)	10.6 (+2.9%)
				(或较 2013-14 原来 预算减少 3.6%)

宗旨

2 宗旨是确保有可靠、充足和优质的供水，并维持有效率的供水服务。

简介

3 工务科在这纲领下的主要职责，是制订水务政策和统筹政策的推行。二零一三年，工务科：

- 监督全港每日 24 小时供水；
- 监督各个接驳点供应的食水水质控制，以完全符合世界卫生组织《饮用水水质指引》所定的标准；以及
- 监察全面水资源管理策略的推行，包括推广节约用水。

二零一四至一五年度需要特别留意的事项

4 二零一四至一五年度内，工务科将会：

- 继续监督既可靠又安全的食水供应服务；
- 继续监督供水基础设施的维修保养和改善工作，包括水管更换及修复计划；以及
- 继续监察全面水资源管理策略的推行，以持续享用水资源。

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

纲领(2)：文物保育

	2012-13 (实际)	2013-14 (原来预算)	2013-14 (修订)	2014-15 (预算)
财政拨款(百万元)	40.8	54.5	55.4 (+1.7%)	54.4 (-1.8%)

(或较 2013-14 原来
预算减少 0.2%)

宗旨

5 宗旨是以適切及可持续的方式，因应实际情况对历史和文物建筑及地点加以保护、保存和活化更新，让我们这一代和子孙后代均可受惠共享。

简介

6 工务科在这纲领下的主要职责，是支援发展局局长履行其古物事务监督的法定角色，制订和推行文物保育措施，并在过程中邀请公众参与。二零一三年，工务科：

- 继续监察活化历史建筑伙伴计划第一期、第二期及第三期共 12 个活化项目的推行情况，通过非牟利机构活化历史建筑；
- 推出活化历史建筑伙伴计划第四期共 4 幢历史建筑的活化项目；
- 继续监察基本工程项目文物影响评估机制的推行情况，确保文物地点免受工程影响，但倘若影响属无可避免，则制订缓减措施，把有关影响减至最低；
- 按情况需要，提供援助和研究经济诱因，促进私人拥有的历史建筑的保育工作；
- 继续推行维修资助计划，提供资助以维修私人拥有的已评级历史建筑；
- 继续与香港赛马会以伙伴形式合作，推展中区警署建筑群活化项目；
- 继续与获选的非牟利机构以伙伴形式合作，推展把荷李活道前已婚警察宿舍改造成为标志性创意中心的工作；
- 根据《古物及古迹条例》(第 53 章)，完成把 4 幢历史建筑宣布为古迹的工作；
- 继续为约 1 444 幢历史建筑及市民建议的其他建筑物进行评级工作，寻求古物咨询委员会确定建议的评级。该委员会在确定评级时，会考虑评审小组的意见及所收到有关私人业主和公众的意见；
- 为市民和游客举办推广活动，包括「古迹展『新』机」巡回展览、「活化历史建筑伙伴计划」巡回展览、景贤里开放日、「2013 古迹周游乐」暨相片展和 2013 文物保育国际研讨会，以提高他们对文物保育的兴趣和认识；以及
- 与古物咨询委员会展开历史建筑保育政策的检讨。

7 有关文物保育的衡量服务表现准则主要有：

指标

	2012 (实际)	2013 (实际)	2014 (预算)
纳入活化历史建筑伙伴计划下的项目累计总数.....	13	16	16
推广活动的参加人数.....	279 714	309 977	280 000

二零一四至一五年度需要特别留意的事项

8 二零一四至一五年度内，工务科将会：

- 继续推展活化历史建筑伙伴计划第一期、第二期及第三期经选定的 12 个活化项目；
- 处理和评审活化历史建筑伙伴计划第四期共 4 幢历史建筑的申请；
- 继续监察文物影响评估机制的推行情况，以保护具有历史或考古价值的地点及建筑；
- 继续推行维修资助计划，向私人业主提供资助以维修其已被评级的历史建筑；
- 继续进行历史建筑的评级工作，并就保存已评级历史建筑的事宜，与私人业主联络；
- 继续与香港赛马会以伙伴形式合作，推展中区警署建筑群活化项目，以期可于二零一五年完成；
- 继续与获选的非牟利机构紧密合作，把荷李活道前已婚警察宿舍改造成为标志性的创意中心，并于二零一四年启用；以及
- 继续举办推广活动，提高市民对文物保育的兴趣和认识。

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

纲领(3)：绿化、园境及树木管理

	2012-13 (实际)	2013-14 (原来预算)	2013-14 (修订)	2014-15 (预算)
财政拨款(百万元)	42.1	51.2	47.3 (-7.6%)	46.2 (-2.3%)

(或较 2013-14 原来
预算减少 9.8%)

宗旨

9 宗旨是以通盘手法统筹政府的绿化、园境及树木管理工作，并确保绿化和树木管理的工作能互相配合。

简介

10 根据二零零九年六月发表的《树木管理专责小组报告 — 人树共融绿满家园》所载建议，政府于二零一零年三月在工务科之下成立绿化、园境及树木管理组，倡导新的策略性绿化、园境及树木管理政策，使香港在绿化环境方面可以持续发展。

11 绿化、园境及树木管理组辖下设有绿化及园境办事处和树木管理办事处。绿化及园境办事处负责在中央层面统筹有关绿化及园境规划和设计方面的政策事宜和部门工作，而树木管理办事处所负责的政策事宜，则主要是向各树木管理部门以至整个社会推广以质素为先的树木管理方法。二零一三年，工务科：

- 提供专业意见，以提高大型及分区政府基建项目(例如启德发展计划)的园境设计水平；
- 通过举办研讨会及工作坊和出版《香港高空绿化的植物应用图鉴》，继续在公私营机构的工程项目中推广更广泛采用新颖的绿化技术，例如高空绿化(包括屋顶绿化和垂直绿化)；
- 颁布与绿化和园境事宜有关的指引及通告，当中包括行人天桥和行车天桥的绿化；
- 通过推广《树木园境地图》，让市民加深认识和更懂得欣赏本港的园境及绿化空间；
- 推出「绿化伙伴」运动，加强推广绿化、园境及树木管理的公众教育及社区参与活动；
- 出版中学用的《绿化、园境及树木管理教材》及小学用的《爱护树木小册子》，增进学童对绿化及护树的知识；
- 颁布多项树木管理指引，内容涵盖树艺工作的职业安全及健康、行人路面翻新与树木稳定、树桩处理及石墙树管理等，藉此推广以专业手法管理树木；
- 检讨树木风险评估及管理的安排，以便更有效保障公众安全；
- 继续提供绿化、园境及树木管理培训课程，合共超过 6 000 名来自政府各局／部门、专业团体、顾问公司、承办商的员工及其他树木管理人员参加；
- 继续维持树木管理办事处辖下中央树木支援组的运作，以加强人流高／车流高地区的树木护理工作；
- 继续就各个树木管理问题进行研究，例如香港常见导致树木腐烂的生物媒体、香港常见树木的木质强度评估，以及评估木霉菌作为本港感染溃疡病树木的生物防治媒介；
- 继续推行本港路旁树木的普查工作，并优先在人流高／车流高的地区进行；
- 与有关政府部门合作，牵头处理复杂的个案；
- 继续维持紧急应变机制，以便能迅速有效地处理严重的树木事故；以及
- 继续通过更新网上树木登记册、加强树木网页(www.trees.gov.hk)内容、与香港童军总会合作推广护树课程、在各中、小学举办树木讲座，以及举办社区活动，提高市民的意识 and 促进护树文化，藉此推动社区监察树木。

12 有关绿化、园境及树木管理的衡量服务表现准则主要有：

指标

	2012 (实际)	2013 (实际)	2014 (预算)
政府种植的			
树木(百万棵).....	0.9	0.8	0.8
灌木(百万棵).....	6.0	6.1	4.9
时花(百万棵).....	0.9	0.9	1.0
总计(百万棵).....	7.8	7.8	6.7
政府进行绿化工程的开支(百万元).....	188.6	176.7	163.4

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

	2012 (实际)	2013 (实际)	2014 (预算)
绿化、园境及树木管理组所举办培训课程的参加人数	6 313	6 404	5 900
绿化、园境及树木管理组所举办公众教育及社区参与活动的参加人数	5 624	5 768	5 700

二零一四至一五年度需要特别留意的事项

13 二零一四至一五年度内，工务科将会：

- 继续制订和颁布有关绿化、园境规划和设计及树木管理的标准、指引和良好作业方式；
- 继续就策略性政府基建项目的绿化和园境事宜提供意见；
- 推广综合园境设计纲领，以提高设计质素，并使设计互相协调；
- 通过出版刊物、举行研讨会和举办高空绿化大奖，继续在公私营机构的工程项目中推广更广泛采用新颖的绿化技术，例如屋顶绿化和垂直绿化；
- 继续监督政府内部树木风险管理安排的有效实施，并建立有问题树木的资料库；
- 继续通过培训和研究，提高树木管理部门的树木管理能力；
- 继续与区议会、学校和非政府机构合作，推动社区监察树木，更好保障公众安全；以及
- 通过公众教育及社区参与活动，继续推广「绿化伙伴」运动，提高市民对绿化、园境及树木管理事宜的意识，促进护树文化。

纲领(4)：起动九龙东

	2012-13 (实际)	2013-14 (原来预算)	2013-14 (修订)	2014-15 (预算)
财政拨款(百万元)	20.2	36.2	26.5 (-26.8%)	30.9 (+16.6%)

(或较 2013-14 原来
预算减少 14.6%)

宗旨

14 宗旨是提倡整体规划和设计方向，协调公私营机构的发展，推行所需的公共工程项目，并采取措施加快把九龙东(包括新的启德发展区、观塘和九龙湾的前工业区)转型为另一个优越的商业区，以支持香港的经济展。

简介

15 二零一一至一二年《施政报告》宣布把九龙东转型为一个具吸引力的优越商业区，以满足本港对传统核心商业区以外地区优质写字楼的需求。具体措施包括检讨土地用途、城市设计，以及改善区内连系和相关基建。

16 起动九龙东办事处于二零一二年六月成立，成员来自多个不同界别的专业人士，通过采取以下基本策略，负责领导、督导、监督和监察九龙东转型为本港另一个具吸引力的核心商业区，支持香港的经济增长和加强香港在全球的竞争力：

- 加强九龙东内及与周边地区的整合；
- 营造方便行人的步行环境和美化街景，并促进城市绿化；
- 以优良的城市设计和创新的建筑，塑造该区的崭新面貌，包括改善街道景观、通过地方营造令公共空间更添活力、把文化艺术融入城市生活之中，以及充分利用宽阔而连贯的海滨长廊；
- 利用启德发展计划提供的各项设施和机遇，促进和维持市区转型过程的多元发展，以弥补九龙湾和观塘区主要作写字楼和商业用途的不足，令该区更添活力；以及
- 邀请主要持份者和公众参与，向本地和海外发展商及使用者推广九龙东为另一个优越的核心商业区。

二零一四至一五年度需要特别留意的事项

17 二零一四至一五年度内，工务科将会：

- 继续提倡和进一步发展正在不断演进的起动九龙东概念总纲计划；
- 继续邀请社会人士检讨和优化概念总纲计划，包括提倡「易行城市」的概念，改善九龙东的步行环境，以及加强与周边地区的连系；
- 协调政府在改善环境方面的工作和资源，包括美化沿海滨道的海滨区、善用观塘绕道下空置政府土地、美化骏业街游乐场，以及把敬业街明渠转化成一条翠绿和充满生气活力的翠屏河；

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

- 进行策略性规划研究，以释放政府土地(包括两个行动区)的发展潜力；
- 总结「飞跃启德」城市规划设计概念国际比赛，展示具原创概念、总纲规划及城市设计建议的入选作品，并公布比赛结果；
- 把九龙东工业传统特色转化为城市设计及公共艺术元素，令工业传统与创意互相融合，塑造别具特色的公共空间，以实现传承过去和创造未来的愿景；
- 在九龙东寻找机会支持文化艺术及创意产业的发展，令九龙东成为别具特色的商贸区；
- 与社区人士保持积极沟通，一同寻找机会，通过地方营造项目和活动令街道更添活力；以及
- 为公私营机构的发展项目提供以任务为先的一站式咨询和统筹服务，促进九龙东的转型。

纲领(5)：政府内部服务

	2012-13 (实际)	2013-14 (原来预算)	2013-14 (修订)	2014-15 (预算)
财政拨款(百万元)	216.6	319.8	259.2	305.9
			(-18.9%)	(+18.0%)

(或较 2013-14 原来
预算减少 4.3%)

宗旨

18 宗旨是以既安全又符合成本效益的方式，适时规划、管理和落实公营部门的基建发展和工务计划，并维持优质水平，以及推广升降机及自动梯安全。

简介

19 工务科在这纲领下的主要职责，是制订工务政策、监督落实公营部门基建发展和工务计划、推行业界的改善措施、就上述事宜提供法律服务，以及制订有关升降机及自动梯安全的政策。二零一三年，工务科：

- 监察大型公共工程项目的推展情况，确保如期进行，不会超出预算开支；
- 督导启德发展计划的推行；
- 监督九龙东环保连接系统拟议详细可行性研究的公众咨询工作；
- 策导推行莲塘／香园围口岸工程；
- 带领进行有关藉填海和发展岩洞以增加土地供应的公众参与活动；
- 策导把沙田污水处理厂迁往岩洞的可行性研究；
- 与建造业议会(议会)合作，继续提升建造业质素；
- 与议会及主要持份者合作，监察建造业的人力资源状况，并推出措施，以应付未来基建项目的人力需求；
- 与议会紧密合作，以协助建造业工人注册和分阶段实施禁止条文，包括修订《建造业工人注册条例》(第 583 章)；
- 与国家住房和城乡建设部，以及广东省(包括前海等重点发展地区)的对口单位紧密合作，寻求进一步开拓内地市场、实施中港两地专业资格互认安排、扩大现有专业服务的范围，以及为建造业专业人士争取在内地注册执业和设立企业；
- 就香港特别行政区政府协助四川地震灾后重建工作提供支援，包括就省道 303 和绵茂公路两个主要道路重建工程项目，以及卧龙自然保护区的 23 个重建项目，牵头与四川当局联系；
- 监督长远防治山泥倾泻计划的推行，以处理人造斜坡和天然山坡的山泥倾泻风险；
- 推出改善措施和举办推广活动，提高公共工程建筑工地的安全水平及环保成效；
- 监察《升降机及自动梯条例》(第 618 章)的推行情况，加强对升降机及自动梯安全的规管；
- 与业界持份者一同制订新法例的初步架构，改善建造业的付款安排；
- 监察雨水排放系统改善工程，以减低水浸的风险，并监察明渠的覆盖／改善工程，以改善地区环境；
- 检讨公共工程采购制度，培育业界相关持份者提升技术能力，并促进良性竞争，务求以具成本效益及高效生产方式，推展优质及创新的基建项目；以及
- 为经济发展委员会辖下的专业服务业工作小组提供秘书处服务，该小组负责探讨各项支援措施，提升专业服务业的竞争力，为业界拓展商机。

二零一四至一五年度需要特别留意的事项

20 二零一四至一五年度内，工务科将会：

- 继续密切监察工务计划的推展情况，确保工程及时完成，并把公共工程未能尽用的预算款项(如有的话)维持在 5% 以下的水平；
- 继续监督启德发展计划的推行；
- 继续监督九龙东环保连接系统拟议详细可行性研究的公众咨询工作；
- 继续监督莲塘／香园围口岸工程的实施情况；
- 督导开展以下项目：
 - 中部水域人工岛策略性研究；
 - 欣澳填海规划及工程研究；
 - 把沙田污水处理厂迁往岩洞的勘测及详细设计工作；
 - 把深井污水处理厂迁往岩洞、把西贡污水处理厂迁往岩洞，以及把钻石山食水及海水配水库迁往岩洞的可行性研究；
 - 本港市区地下空间发展的全港性研究；以及
 - 港珠澳大桥香港口岸人工岛上盖发展的可行性研究；
- 继续监督本港岩洞发展长远策略研究；
- 继续与议会紧密合作，推行改善措施以提升建造业水平；
- 继续监察建造业各项措施的进度，并在有需要时进一步改善这些措施，以加强培训和工艺测试，以及提升建造业形象，改善本地建造业的人力情况；
- 继续与议会紧密合作，以协助建造业工人注册和修订《建造业工人注册条例》；
- 继续推广建造业及相关的专业服务业，进一步开拓内地市场，着重扩大现有专业服务的范围，以及有效实施建造业及相关工程专业在广东省注册的先行先试计划，让有关人士在省内(包括重点发展地区)执业和设立企业；
- 继续与其他决策局合作，支援四川地震灾后重建工作；
- 继续监察各项改善措施和举办推广活动，提高公共工程建筑工地的安全水平及环保成效；
- 继续监察《升降机及自动梯条例》的实施情况；
- 继续监督长远防治山泥倾泻计划的推行；
- 继续监察雨水排放系统改善工程，以减低水浸的风险，并继续监察明渠的覆盖／改善工程，以改善地区环境；
- 继续进行筹备工作，以引入新法例，改善建造业的付款安排；
- 继续检讨公共工程采购制度和监督改善措施的实施情况；
- 继续为专业服务业工作小组提供服务，该小组负责探讨各项支援措施，并就提升专业服务业的竞争力及为业界拓展商机，向经济发展委员会提出建议；以及
- 为大屿山发展咨询委员会提供服务，该委员会将会就大屿山的社会及经济发展机遇向政府提供意见，促进大屿山的可持续发展及保育。

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

	财政拨款分析			
	2012-13 (实际) (百万元)	2013-14 (原来预算) (百万元)	2013-14 (修订) (百万元)	2014-15 (预算) (百万元)
纲领				
(1) 水务	9.6	11.0	10.3	10.6
(2) 文物保育	40.8	54.5	55.4	54.4
(3) 绿化、园境及树木管理	42.1	51.2	47.3	46.2
(4) 起动九龙东	20.2	36.2	26.5	30.9
(5) 政府内部服务	216.6	319.8	259.2	305.9
	329.3	472.7	398.7 (-15.7%)	448.0 (+12.4%)
				(或较 2013-14 原来 预算减少 5.2%)

财政拨款及人手编制分析

纲领(1)

二零一四至一五年度的拨款较二零一三至一四年度的修订预算增加 30 万元(2.9%)，主要由于应付毕业生专业训练计划的开支令所需拨款增加。

纲领(2)

二零一四至一五年度的拨款较二零一三至一四年度的修订预算减少 100 万元(1.8%)，主要由于推行活化历史建筑伙伴计划的项目所需现金流量减少；部分减省的开支，因人事变动令个人薪酬的拨款增加而抵销。

纲领(3)

二零一四至一五年度的拨款较二零一三至一四年度的修订预算减少 110 万元(2.3%)，主要由于路旁树木普查工作和部分小型顾问研究在二零一三至一四年度完成；部分减省的开支，因其他运作开支的拨款增加而抵销。

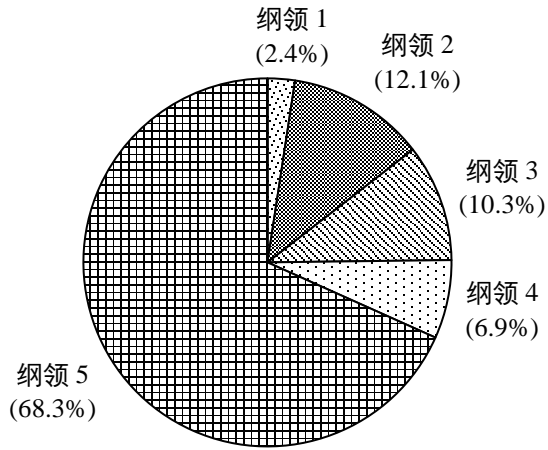
纲领(4)

二零一四至一五年度的拨款较二零一三至一四年度的修订预算增加 440 万元(16.6%)，主要由于进行顾问研究和应付其他运作开支，令所需拨款增加。

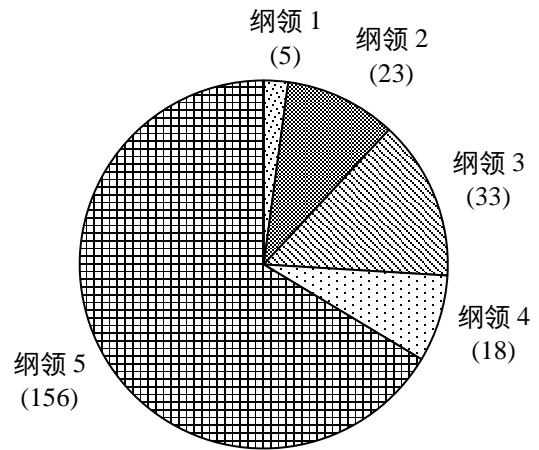
纲领(5)

二零一四至一五年度的拨款较二零一三至一四年度的修订预算增加 4,670 万元(18.0%)，主要由于「建造业人力方面的投资」一般非经常开支项目所需现金流量增加，以及净增加 5 个职位、填补职位空缺和人事变动、应付毕业生专业训练计划的开支、增聘非公务员合约雇员、进行小型顾问研究和应付其他运作开支，令所需拨款增加。

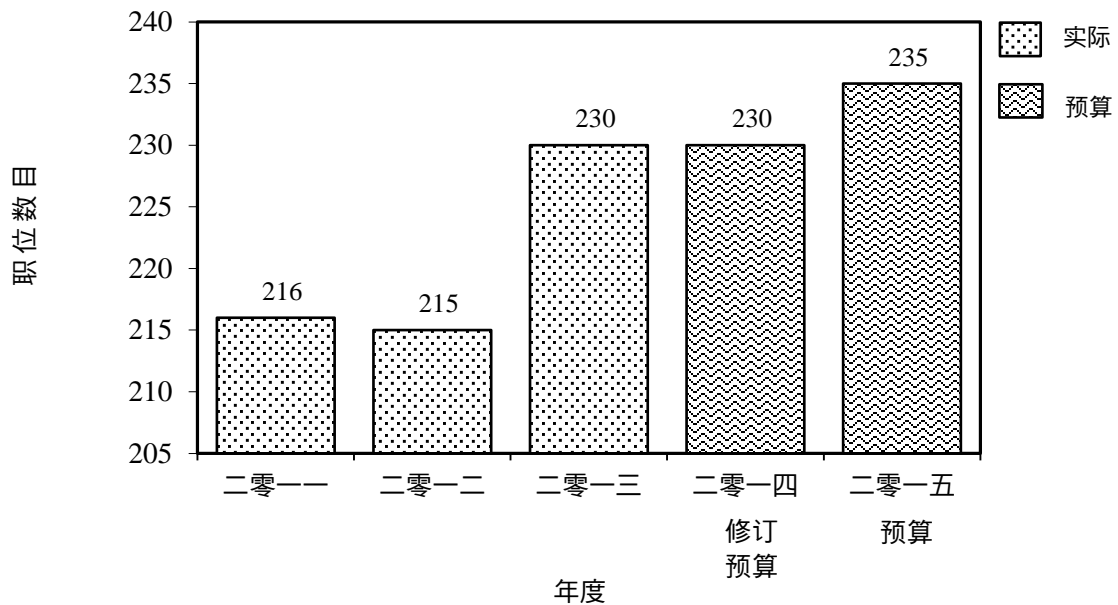
各纲领的拨款分配情况
(二零一四至一五年度)



各纲领的员工人数
(截至二零一五年三月三十一日止)



编制的变动
(截至三月三十一日止)



总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

分目 (编号)	2012-13 实际开支	2013-14 核准预算	2013-14 修订预算	2014-15 预算
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
经营账目				
经常开支				
000	运作开支	291,876	356,860	324,896
	经常开支总额	<u>291,876</u>	<u>356,860</u>	<u>324,896</u>
非经常开支				
700	一般非经常开支	37,427	115,869	73,792
	非经常开支总额	<u>37,427</u>	<u>115,869</u>	<u>73,792</u>
	经营账目总额	<u>329,303</u>	<u>472,729</u>	<u>398,688</u>
	开支总额	<u><u>329,303</u></u>	<u><u>472,729</u></u>	<u><u>398,688</u></u>

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

按分目列出的开支详情

二零一四至一五年度工务科所需的薪金及开支预算为 448,025,000 元，较二零一三至一四年度的修订预算增加 49,337,000 元，而较二零一二至一三年度的实际开支增加 118,722,000 元。

经营账目

经常开支

2 在分目 000 运作开支项下的拨款 354,611,000 元，用以支付工务科的薪金、津贴及其他运作开支。拨款较二零一三至一四年度的修订预算增加 29,715,000 元(9.1%)，主要由于净增加 5 个职位、应付毕业生专业训练计划的开支、进行顾问研究、增聘非公务员合约雇员和应付其他运作开支，令所需拨款增加。

3 截至二零一四年三月三十一日止，工务科的人手编制有 230 个职位。预期二零一四至一五年度会净增加 5 个职位。在某些限制下，管制人员可按获授权力，在二零一四至一五年度开设或删减非首长级职位，但所有该类职位的按薪级中点估计的年薪值不能超过 127,327,000 元。

4 在分目 000 运作开支项下的财政拨款分析如下：

	2012-13 (实际) (\$'000)	2013-14 (原来预算) (\$'000)	2013-14 (修订预算) (\$'000)	2014-15 (预算) (\$'000)
个人薪酬				
— 薪金	159,057	167,929	169,642	183,983
— 津贴	2,861	3,009	2,734	2,734
— 工作相关津贴	10	12	12	12
与员工有关连的开支				
— 强制性公积金供款	222	140	205	137
— 公务员公积金供款	1,475	2,069	2,109	2,889
部门开支				
— 临时雇员	72,625	92,292	80,507	91,231
— 一般部门开支	54,100	88,809	67,887	71,625
其他费用				
— 由房屋署维修政府斜坡	1,526	2,600	1,800	2,000
	291,876	356,860	324,896	354,611

总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

分目 项目 (编号)(编号)涵盖的范围	承担额			结余
	核准 承担额	截至 31.3.2013 止 的累积开支	2013-14 修订预算开支	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
经营账目				
700 一般非经常开支				
868 建造业人力方面的投资.....	320,000	59,970	62,200	197,830
870 活化历史建筑伙伴计划.....	100,000	16,760	11,592	71,648
总额	420,000	76,730	73,792	269,478