

基本工程儲備基金
(收入)

	2017-18 修訂預算	2018-19 預算
	\$'000	\$'000
地價收入		
公開拍賣及招標.....	114,589,000	—
私人協約方式批地.....	94,000	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約.....	48,091,000	—
就短期豁免書而收到的費用.....	795,000	—
地價收入：總額.....	<u>163,569,000</u>	<u>121,000,000#</u>
投資收入.....	<u>3,832,465</u>	<u>8,899,000</u>
捐款及提供的款項.....	<u>43,155</u>	<u>10,017</u>
其他.....	<u>75,502</u>	<u>—</u>
總額(收入).....	<u><u>167,520,122</u></u>	<u><u>129,909,017</u></u>

由於透過賣地計劃、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二零一八至一九年度地價收入預算的分項數字。二零一八至一九年度的地價收入總額，是按照物業市場整體表現和目前市場情況兩者作出預算的。

基本工程儲備基金

帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2017-18	2018-19
	百萬元	百萬元
期初結餘	100,873	180,578
收入	167,520	129,909
扣除就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還款項後的開支	87,815	98,293
轉撥款項前的盈餘／(赤字)	79,705	31,616
從政府一般收入轉撥／(轉撥至政府一般收入)的款項	—	(80,000)
轉撥款項後的盈餘／(赤字)	79,705	(48,384)
期末結餘	180,578	132,194

收入分析

	修訂預算	預算
	2017-18	2018-19
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	114,589	—
私人協約方式批地	94	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	48,091	—
就短期豁免書而收到的費用	795	—
	163,569	121,000#
投資收入	3,833	8,899
捐款及提供的款項	43	10
其他	75	—
收入總額	167,520	129,909

由於透過賣地計劃、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二零一八至一九年度地價收入預算的分項數字。二零一八至一九年度的地價收入總額，是按照物業市場整體表現和目前市場情況兩者作出預算的。

基本工程儲備基金

開支分析

	修訂預算	預算
	2017-18	2018-19
	百萬元	百萬元
土地徵用	1,457	1,616
港口及機場發展	1	1
建築物	11,369	14,870
渠務	3,028	2,784
土木工程	7,597	9,681
公路	43,671	30,881
新市鎮及市區發展	6,371	10,110
非經常資助金及主要系統設備	8,204	19,880
水務	3,012	4,083
電腦化計劃	1,985	2,527
房屋	1,043	1,783
	87,738	98,216
二零零四年七月發行的政府債券及票據的利息及其他開支	77	77
扣除就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還款項前的開支	87,815	98,293
就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還的款項	—	—
扣除就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還款項後的開支	87,815	98,293

基本工程儲備基金尚未支付的承擔額預算

	尚未支付的 承擔額
	百萬元
截至二零一八年三月三十一日止	363,854†

† 款額包括尚未支付的基本工程承擔額預算 3,507.11 億元。