

基本工程储备基金

(收入)

	2017-18 修订预算	2018-19 预算
	\$'000	\$'000
地价收入		
公开拍卖及招标.....	114,589,000	—
私人协约方式批地.....	94,000	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约.....	48,091,000	—
就短期豁免书而收到的费用.....	795,000	—
地价收入：总额.....	163,569,000	121,000,000#
投资收入.....	3,832,465	8,899,000
捐款及提供的款项.....	43,155	10,017
其他.....	75,502	—
总额(收入).....	167,520,122	129,909,017

由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零一八至一九年度地价收入预算的分项数字。二零一八至一九年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

基本工程储备基金

账目的变动情况

	修订预算	预算
	2017-18	2018-19
	百万元	百万元
期初结余	100,873	180,578
收入	167,520	129,909
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项后的开支	87,815	98,293
转拨款项前的盈余／(赤字)	79,705	31,616
从政府一般收入转拨／(转拨至政府一般收入)的款项	—	(80,000)
转拨款项后的盈余／(赤字)	79,705	(48,384)
期末结余	180,578	132,194

收入分析

	修订预算	预算
	2017-18	2018-19
	百万元	百万元
地价收入		
公开拍卖及招标	114,589	—
私人协约方式批地	94	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	48,091	—
就短期豁免书而收到的费用	795	—
	163,569	121,000#
投资收入	3,833	8,899
捐款及提供的款项	43	10
其他	75	—
收入总额	167,520	129,909

由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零一八至一九年度地价收入预算的分项数字。二零一八至一九年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

基本工程储备基金

开支分析

	修订预算	预算
	2017-18	2018-19
	百万元	百万元
土地征用	1,457	1,616
港口及机场发展	1	1
建筑物	11,369	14,870
渠务	3,028	2,784
土木工程	7,597	9,681
公路	43,671	30,881
新市镇及市区发展	6,371	10,110
非经常资助金及主要系统设备	8,204	19,880
水务	3,012	4,083
电脑化计划	1,985	2,527
房屋	1,043	1,783
	87,738	98,216
二零零四年七月发行的政府债券及票据的利息及其他开支	77	77
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项前的开支	87,815	98,293
就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还的款项	—	—
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项后的开支	87,815	98,293

基本工程储备基金尚未支付的承担额预算

	尚未支付的 承担额
	百万元
截至二零一八年三月三十一日止	363,854†

† 款额包括尚未支付的基本工程承担额预算 3,507.11 亿元。