

**基本工程儲備基金**  
(收入)

	2018-19 修訂預算	2019-20 預算
	\$'000	\$'000
<b>地價收入</b>		
公開拍賣及招標 .....	83,944,000	—
私人協約方式批地 .....	105,000	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約 .....	31,067,000	—
就短期豁免書而收到的費用 .....	825,000	—
地價收入：總額 .....	<u>115,941,000</u>	<u>143,000,000#</u>
投資收入 .....	<u>8,929,893</u>	<u>5,260,000</u>
捐款及提供的款項 .....	<u>15,333</u>	<u>26,972</u>
其他 .....	<u>29,866</u>	<u>—</u>
<b>總額(收入) .....</b>	<b><u><u>124,916,092</u></u></b>	<b><u><u>148,286,972</u></u></b>

# 由於透過賣地計劃、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二零一九至二零年度地價收入預算的分項數字。二零一九至二零年度的地價收入總額，是按照物業市場整體表現和目前市場情況兩者作出預算的。

## 基本工程儲備基金

### 帳目的變動情況

	修訂預算	預算
	2018-19	2019-20
	百萬元	百萬元
期初結餘	182,754	<b>142,540</b>
收入	124,916	<b>148,287</b>
扣除就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還款項後的開支	85,130	<b>86,657</b>
轉撥款項前的盈餘／(赤字)	39,786	<b>61,630</b>
從政府一般收入轉撥／(轉撥至政府一般收入)的款項	(80,000)	<b>(55,000)</b>
轉撥款項後的盈餘／(赤字)	(40,214)	<b>6,630</b>
期末結餘	142,540	<b>149,170</b>

### 收入分析

	修訂預算	預算
	2018-19	2019-20
	百萬元	百萬元
地價收入		
公開拍賣及招標	83,944	—
私人協約方式批地	105	—
修訂現行土地契約、換地及續訂土地契約	31,067	—
就短期豁免書而收到的費用	825	—
	115,941	<b>143,000#</b>
投資收入	8,930	<b>5,260</b>
捐款及提供的款項	15	<b>27</b>
其他	30	—
收入總額	124,916	<b>148,287</b>

# 由於透過賣地計劃、私人協約方式批地及契約修訂賣地屬市場主導性質，因此沒有二零一九至二零年度地價收入預算的分項數字。二零一九至二零年度的地價收入總額，是按照物業市場整體表現和目前市場情況兩者作出預算的。

## 基本工程儲備基金

### 開支分析

	修訂預算	預算
	2018-19	2019-20
	百萬元	百萬元
土地徵用	1,151	<b>3,151</b>
港口及機場發展	1	<b>1</b>
建築物	13,754	<b>21,923</b>
渠務	2,794	<b>3,236</b>
土木工程	8,652	<b>8,037</b>
公路	27,201	<b>21,274</b>
新市鎮及市區發展	9,354	<b>11,413</b>
非經常資助金及主要系統設備	15,475	<b>7,062</b>
水務	3,247	<b>4,261</b>
電腦化計劃	2,078	<b>2,571</b>
房屋	1,346	<b>2,190</b>
	<b>85,053</b>	<b>85,119</b>
二零零四年七月發行的政府債券及票據的利息及其他開支	77	<b>38</b>
扣除就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還款項前的開支	85,130	<b>85,157</b>
就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還的款項	—	<b>1,500</b>
扣除就二零零四年七月發行的政府債券及票據償還款項後的開支	85,130	<b>86,657</b>

### 基本工程儲備基金尚未支付的承擔額預算

	尚未支付的 承擔額
	百萬元
截至二零一九年三月三十一日止	393,984†

† 款額包括尚未支付的基本工程承擔額預算 3,763.88 億元。