

## 總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

管制人員：發展局常任秘書長(工務)會交代本總目下的開支。

二零一九至二零年度預算.....	7.085 億元
二零一九至二零年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於由二零一九年三月三十一日預算設有的 262 個非首長級職位，增至二零二零年三月三十一日的 401 個，增幅為 139 個。.....	2.910 億元
此外，預算於二零一九年三月三十一日設有的 29 個首長級職位，增至二零二零年三月三十一日的 30 個，增幅為 1 個。	
承擔額結餘.....	3.227 億元

### 管制人員報告

#### 綱領

綱領(1) 水務	這綱領納入政策範圍 24：水務、渠務及斜坡安全(發展局局長)。
綱領(2) 文物保育	這些綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)。
綱領(3) 綠化、園境及樹木管理	
綱領(4) 起動九龍東	
綱領(5) 政府內部服務	這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)及政策範圍 27：政府內部服務(發展局局長)。

#### 詳情

##### 綱領(1)：水務

	2017-18 (實際)	2018-19 (原來預算)	2018-19 (修訂)	2019-20 (預算)
財政撥款(百萬元)	23.8	28.7	27.3 (-4.9%)	17.3 (-36.6%)
				(或較 2018-19 原來 預算減少 39.7%)

#### 宗旨

- 2 宗旨是確保提供可靠、充足和優質的供水，並維持有效率的供水服務。

#### 簡介

- 3 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂水務政策和統籌政策的推行。二零一八年，工務科：
- 監督全港全年每日 24 小時供水；
  - 監督供應用戶的食水水質控制，以符合香港食水標準；
  - 監察全面水資源管理策略的推行和檢討；
  - 檢討水務署轄下與民生無關的法定收費；
  - 監督主要水務政策的推行，包括設計和建造將軍澳海水化淡廠第一階段工程、在本港推廣應用供水自動讀錶系統，以及就供應循環再用水進行公眾諮詢；
  - 繼續就《水務設施條例》(第 102 章)(《條例》)及《水務設施規例》(第 102A 章)(《規例》)下與進行水管工程人士和更新水管物料標準等相關部分進行法例修訂工作，以及檢討《條例》及《規例》的其他部分；
  - 繼續與水務署一同推展「提升香港食水安全行動計劃」；
  - 繼續支援負責就各項食水安全事宜向發展局提供意見的食水安全諮詢委員會；以及
  - 成立專責小組，負責監督水務署在食水安全方面的表現及相關顧問研究，為本港制訂合適的食水安全制度。

二零一九至二零年度需要特別留意的事項

4 二零一九至二零年度內，工務科將會繼續：

- 監督可靠及安全的食水供應；
- 監督供水基礎設施的維修保養和改善工作；
- 監察全面水資源管理策略的推行和檢討；
- 監督與廣東省當局共同檢討東江水付款方式的工作，以納入二零二零年後的東江水供港協議；
- 監督就《條例》下與進行水管工程的人士、水管物料規管、強制性「用水效益標籤計劃」、循環再用水供應等相關部分進行的公眾諮詢及法例修訂工作，以及《條例》及《規例》其他部分的檢討工作；
- 監督「提升香港食水安全行動計劃」各項措施的推行情況；
- 監督水務署在食水安全方面的表現；以及
- 監督食水安全制度的顧問研究。

綱領(2)：文物保育

	2017-18 (實際)	2018-19 (原來預算)	2018-19 (修訂)	2019-20 (預算)
財政撥款(百萬元)#	181.8	241.7	217.9 (-9.8%)	234.0 (+7.4%)

(或較 2018-19 原來  
預算減少 3.2%)

# 現時康樂及文化事務署(康文署)轄下的古物古蹟辦事處(古蹟辦)將於二零一九年四月一日撥歸工務科。為方便比較，上述數字包括總目 95 – 康文署項下古蹟辦在二零一七至一八及二零一八至一九年度的撥款。

宗旨

5 宗旨是以適切及可持續的方式，因應實際情況對歷史和文物建築及地點加以保護、保存和活化更新，讓我們這一代和子孫後代均可受惠共享。

簡介

6 工務科在這綱領下的主要職責，是支援發展局局長履行其古物事務監督的法定角色，制訂和推行文物保育措施，並在過程中邀請公眾參與。二零一八年，工務科：

- 繼續通過保育歷史建築基金資助活化歷史建築伙伴計劃、歷史建築維修資助計劃，以及主題研究及公眾參與項目的資助計劃，並為負責就基金運作向政府提供意見的保育歷史建築諮詢委員會提供秘書處服務；
- 繼續推展活化歷史建築伙伴計劃第一至四期的活化項目，由非牟利機構活化政府擁有的歷史建築；
- 完成活化歷史建築伙伴計劃第五期申請的評審工作，並公布遴選結果；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督基本工程項目文物影響評估機制的推行情況，確保文物地點免受工程影響，但倘若影響屬無可避免，則制訂緩減措施，把影響減至最低；
- 按情況需要提供援助和研究經濟誘因，促進私人擁有的已評級歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目，建築群由二零一八年五月起分階段開放；
- 聯同商務及經濟發展局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)，完成把 3 幢歷史建築宣布為法定古蹟的工作；
- 繼續為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行評級工作，尋求古物諮詢委員會確定建議的評級。該委員會在確定評級時，會考慮歷史建築評審小組的意見及所收到有關私人業主和公眾的意見；以及
- 為市民和遊客舉辦推廣活動，包括「文物時尚·荷李活道」街頭嘉年華會、「景賢里開放日」和「2018 古蹟周遊樂」，以提高他們對文物保育的興趣和認識。

## 總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

### 7 有關文物保育的衡量服務表現準則主要有：

#### 指標

	2017 (實際)	2018 (實際)	2019 (預算)
納入活化歷史建築伙伴計劃下的項目累計 總數.....	19	19	19
獲宣布為古蹟的建築物／構築物／地點的累計 總數 <sup>^</sup> .....	117	120	123
為歷史建築物／構築物／地點進行並已完成的 修復、修葺和維修工程項目 <sup>^</sup> .....	31	34	35
公眾教育、宣傳及推廣活動／計劃的參加人數 <sup>λ</sup> ....	228 640	253 215	245 000

<sup>^</sup> 由二零一九年起採用的新指標。古蹟辦將於二零一九年四月一日撥歸工務科。二零一七及二零一八年的數字反映古蹟辦撥歸工務科之前的服務表現。

<sup>λ</sup> 原有指標「推廣活動的參加人數」修訂後的新指標說明，由二零一九年起採用。二零一七、二零一八及二零一九年的數字反映古蹟辦撥歸工務科之前和之後的服務表現，以及文物保育專員辦事處的服務表現。

### 二零一九至二零年度需要特別留意的事項

#### 8 二零一九至二零年度內，工務科將會：

- 繼續監督保育歷史建築基金的運作；
- 繼續推展活化歷史建築伙伴計劃第一至五期的經選定活化項目；
- 物色合適的政府擁有歷史建築，並為活化歷史建築伙伴計劃第六期作準備；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督文物影響評估機制的推行情況，以保護具有歷史或考古價值的地點及建築；
- 繼續與擁有已評級歷史建築的私人業主聯絡，按情況需要提供援助和研究經濟誘因，促進私人擁有歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目，以期開放建築群餘下部分；
- 聯同商務及經濟發展局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣經活化的荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 繼續物色合適的歷史建築，以根據《古物及古蹟條例》考慮宣布為法定古蹟；
- 繼續監督為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行的評級工作；
- 繼續舉辦推廣活動，提高市民對文物保育的興趣和認識；以及
- 把古蹟辦撥歸文物保育專員辦事處直接管轄，以期在推行文物保育政策措施時發揮協同效應，並簡化日常運作。

### 綱領(3)：綠化、園境及樹木管理

	2017-18 (實際)	2018-19 (原來預算)	2018-19 (修訂)	2019-20 (預算)
財政撥款(百萬元)	48.6	58.9	57.5 (-2.4%)	68.3 (+18.8%)

(或較 2018-19 原來  
預算增加 16.0%)

#### 宗旨

- 9 宗旨是以綜合管理方式監督和統籌政府的園境及樹木管理工作。

#### 簡介

10 園境及樹木是戶外環境不可或缺的部分，能改善我們的生活質素，為我們提供休憩地方、緩和氣溫、改善空氣質素，令香港這個人煙稠密的城市景色更怡人，而且提升生物多樣性。根據二零零九年六月發表的《樹木管理專責小組報告－人樹共融綠滿家園》所載建議，政府於二零一零年三月在工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組，肩負整體政策責任，制訂和統籌本港園境及樹木管理的策略和措施。

11 綠化、園境及樹木管理組為中央機關，肩負整體政策責任，制訂和統籌本港園境及樹木管理的策略和措施。該組轄下設有綠化及園境辦事處和樹木管理辦事處。兩個辦事處緊密合作，以通盤方式提倡在上游為新種植物預留足夠的生長空間、適當地選擇種植的品種、採用優質園境設計和種植方法，以及在下游妥善護養植物，以保障公眾安全為首要考慮因素。綠化及園境辦事處負責在中央層面統籌政府的綠化及園境規劃和設計工作，樹木管理辦事處則負責倡導樹木管理部門和社會大眾以專業方式管理樹木。二零一八年，工務科：

- 繼續通過審慎的政策定位、提供意見、舉辦工作坊及研討會和尋求合作機會，確保政策互相配合，以改善園境設計的質素及應對環境變化的能力；
- 繼續推廣「植樹有方·因地制宜」及植物多樣性的原則，在上游發展更健康、更能應對環境變化的城市林木，以及在下游減低樹木風險；
- 完成《街道選樹指南》，介紹適合在本港不同街道環境種植及可持續生長的樹木品種；
- 制訂城市林務管理策略，繼續運用通盤及可持續的方法發展妥善的城市樹藝作業方式，以推廣植物多樣性；
- 繼續為市民和業界舉辦連串推廣及教育活動，包括公眾研討會、學校講座、社區參與活動、出版物及綠化網站([www.greening.gov.hk](http://www.greening.gov.hk))，讓大眾加深認識妥善的園境作業方式和城市林務；
- 繼續推動樹藝及園藝行業提升能力，並協助樹藝及園藝行業培訓諮詢委員會制訂資歷架構；
- 繼續改善現行的風險管理策略，並根據《樹木風險評估及管理安排指引》處理市區的樹木，以更有效保障公眾安全；
- 繼續推廣《樹木管理手冊》，為私人物業業主的樹木資產管理提供指引；
- 繼續研究切實可行及可持續的方法管理褐根病；
- 繼續加強統籌各部門的工作，以期提供有關妥善護理樹木方面的專業支援及意見，並與有關政府部門合作，牽頭處理複雜的個案；以及
- 繼續維持緊急應變機制，以便能迅速有效地處理嚴重的樹木事故。

12 有關綠化、園境及樹木管理的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2017 (實際)	2018 (實際)	2019 (預算)
政府種植的 $\psi$			
樹木(千棵) .....	461.8	415.3	339.6
灌木(千棵) .....	6 201.8	5 245.3	4 966.0
草本植物(包括時花)(千棵)# .....	254.3	625.9	321.7
總計(千棵) .....	6 917.9	6 286.5	5 627.3
政府進行綠化工程的開支(百萬元) .....	232.5	290.2	265.1
綠化、園境及樹木管理組所舉辦培訓課程的			
參加人數 .....	5 278	5 037	5 172
綠化、園境及樹木管理組所舉辦公眾教育及社區			
參與活動的參加人數 .....	5 949	6 095	5 700

$\psi$  由二零一九年起，數字由「百萬棵」改為以「千棵」顯示。為求一致，二零一七及二零一八年的數字已予更新。

# 原有指標「時花」修訂後的新指標說明，由二零一九年起採用。根據發展局技術通告(工務)第 5/2017 號所載的定義，「草本植物」包括球莖植物、年生植物、兩年生植物及多年生植物，並包括原有指標「時花」。

二零一九至二零年度需要特別留意的事項

13 二零一九至二零年度內，工務科將會：

- 進一步研究方法去改善植物的生長環境、生命周期規劃及植物多樣性，以建設能應對環境變化和有利植物生長的街道園境，作為本港城市林木資產的一部分；
- 加強樹木風險評估及管理安排；
- 繼續通過培訓和研究，提高樹木管理部門的樹木管理能力；
- 研究使用科技加強樹木管理；
- 為物業經理和前線街道清潔人員提供更多培訓，以提高他們對妥善護理樹木的意識；
- 研究設立樹木管理人員註冊制度；以及
- 推行新措施支援本港樹藝及園藝行業可持續發展。

## 總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

### 綱領(4)：起動九龍東

	2017-18 (實際)	2018-19 (原來預算)	2018-19 (修訂)	2019-20 (預算)
財政撥款(百萬元)	39.3	43.4	43.0 (-0.9%)	43.8 (+1.9%)

(或較 2018-19 原來  
預算增加 0.9%)

#### 宗旨

14 宗旨是提倡整體規劃和設計方向，協助公私營發展項目，推行所需的公共工程項目，並採取措施加快把九龍東(包括啟德發展區、觀塘和九龍灣商貿區)轉型為另一個核心商業區，以支持香港的經濟發展。

#### 簡介

15 二零一一至一二年《施政報告》宣布把九龍東轉型為一個具吸引力的核心商業區，以滿足本港對傳統核心商業區以外地區優質寫字樓的需求。具體措施包括檢討土地用途、城市設計，以及改善區內連繫和相關基建。

16 起動九龍東辦事處於二零一二年六月成立，成員來自多個不同界別的專業人士，負責策導和監察九龍東轉型為香港第二個核心商業區，以支持香港的經濟增長和加強香港的全球競爭力。

17 二零一七年十月的《施政綱領》宣布把起動九龍東措施延伸至新蒲崗。二零一八年，工務科：

- 繼續推行概念總綱計劃並與社區人士溝通，照顧市民和持份者的需要；
- 推行九龍灣及觀塘商貿區可行性研究所建議的行人及交通環境改善工程，以提升九龍東的行人暢達度；
- 展開新蒲崗商貿區行人環境和交通改善可行性研究；
- 繼續進行「飛躍啟德」項目，包括為前機場跑道末端進行規劃及設計檢討，以及為觀塘行動區進行規劃及工程研究；
- 繼續進行規劃及工程研究，以釋放九龍灣行動區內政府用地的發展潛力；
- 監督觀塘繞道下設施的運作，作文化藝術及創意用途；
- 把九龍東的工業文化特色融入城市設計中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 協調政府在改善環境方面的工作和資源，包括美化海濱道公園和臨華街遊樂場及鄰近一帶、改建駿業街遊樂場和進行相關的重置球場項目、把敬業街明渠轉化成翠屏河、推行翠屏河公園項目，以及在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場；
- 繼續進行智慧城市顧問研究及概念驗證測試，並促進各界人士利用九龍東作為試點，探討發展智慧城市的可行性；
- 與社區人士保持積極溝通，通過促進地方營造項目和活動，令社區更添活力；
- 為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，促進九龍東及新蒲崗商貿區的轉型；
- 邀請主要持份者和公眾參與，向本地和海外發展商及使用者推廣九龍東為另一個核心商業區；以及
- 在九龍東尋找機遇支持文化藝術及創意產業的發展，令九龍東成為別具特色的核心商業區。

#### 二零一九至二零年度需要特別留意的事項

18 二零一九至二零年度內，工務科將會繼續：

- 通過公眾參與活動提倡和進一步發展不斷演進的概念總綱計劃，以加快推動起動九龍東的政策措施；
- 通過九龍灣及觀塘商貿區行人及交通環境可行性研究所建議的短、中及長期措施，在九龍東推廣易行的概念；
- 進行新蒲崗商貿區行人環境和交通改善可行性研究；
- 採取措施落實「飛躍啟德」項目，包括為前機場跑道末端進行規劃及設計檢討研究，以及為觀塘行動區進行規劃及工程研究；
- 進行規劃及工程研究，以釋放九龍灣行動區內政府用地的發展潛力；
- 監督觀塘繞道下設施的運作，作文化藝術及創意用途；
- 把九龍東的工業文化特色融入城市設計及公共藝術中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 協調政府在改善環境方面的工作和資源，包括美化海濱道公園和臨華街遊樂場及鄰近一帶、重置球場至康寧道公園、把敬業街明渠轉化成翠屏河，以及在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場；

## 總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 進行智慧城市顧問研究及概念驗證測試，並促進各界人士利用九龍東作為試點，探討發展智慧城市的可行性；
- 與社區人士保持積極溝通，通過促進地方營造項目和活動，令社區更添活力；
- 為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，促進九龍東及新蒲崗商貿區的轉型；
- 邀請主要持份者和公眾參與，向本地和海外發展商及使用者推廣九龍東為另一個核心商業區；以及
- 在觀塘及九龍灣行動區尋找機遇支持文化及創意產業的發展，令九龍東成為別具特色的核心商業區。

### 綱領(5)：政府內部服務

	2017-18 (實際)	2018-19 (原來預算)	2018-19 (修訂)	2019-20 (預算)
財政撥款(百萬元)	293.2	354.3	1,305.7 (+268.5%)	345.1 (-73.6%)

(或較 2018-19 原來  
預算減少 2.6%)

### 宗旨

19 宗旨是以既安全又符合成本效益的方式，適時規劃、管理和落實公營部門的基建發展和工務計劃，並維持優質水平，以及推廣升降機及自動梯安全。

### 簡介

20 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂工務政策、監督公營部門落實基建發展和工務計劃、推行業界的改善措施、就上述事宜提供法律服務，以及制訂有關升降機及自動梯安全的政策。二零一八年，工務科：

- 監察大型公共工程項目的推展情況，確保如期進行，不會超出預算開支；
- 為公共工程項目推行各項成本管理措施，並在私營建築界推廣成本管理；
- 督導啟德發展計劃的推行；
- 策導九龍東環保連接系統的詳細可行性研究；
- 督導蓮塘／香園圍口岸工程的推展；
- 策導港珠澳大橋香港口岸人工島上蓋發展的規劃、工程及建築研究；
- 策導馬料水及龍鼓灘填海的技術研究；
- 監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的勘測及詳細設計工作；
- 策導推行各項促進岩洞發展的措施；
- 監督搬遷深井污水處理廠、西貢污水處理廠、鑽石山食水及海水配水庫、荃灣食水配水庫及油塘食水及海水配水庫往岩洞的可行性研究；
- 策導改善碼頭計劃的推行；
- 監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援，並提供技術意見；
- 策導「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」；
- 與建造業議會(議會)合作，繼續提升建造業質素；
- 監察各項措施的進度，並在有需要時改善措施，吸引更多新人入行，以及進一步提高本地建造業隊伍的技術水平；
- 與議會探討可否在現有的大埔訓練場地興建香港建造學院的新校舍，以培訓更多高質素和專業的建造業從業員，配合業界採用更多創新建造技術來提升生產力的趨勢，從而吸引更多新人入行；
- 成立 10 億元的建造業創新及科技基金，鼓勵業界更廣泛採用創新建造技術，培養創新思維，推動建造業轉型，以提升行業應付建造需求的能力；
- 與議會緊密合作，以協助建造業工人註冊和分階段實施《建造業工人註冊條例》(第 583 章)下的禁止條文；
- 與議會緊密合作，策導有關改善本港建造業環保表現的顧問研究；
- 推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式，以提升管理效率和成本效益；

- 推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施、在自由貿易試驗區直接提供服務，以及爭取更多機會參與國家的對外援助工程項目；
- 就政府協助四川地震災後重建工作提供支援，包括完成與臥龍自然保護區有關的後續項目，以及在「支援四川地震災區重建工作信託基金」下進行相關項目結算；
- 監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行，以處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險；
- 推出各項改善措施和舉辦推廣活動，提高公共工程建築工地的安全水平及環保表現；
- 監察《升降機及自動梯條例》(第 618 章)的實施情況，以加強對升降機及自動梯安全的規管；
- 繼續與業界持份者聯繫，商討制訂新法例的細節，以改善建造業的付款安排；
- 監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險，並監察明渠的改善工程，以改善社區環境；
- 檢討公共工程採購制度，培育業界持份者提升技術能力，並促進良性競爭，務求以具成本效益及高效生產方式，推展優質及創新的基建項目；
- 為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務，該委員會就大嶼山的發展策略及機遇向政府提供意見，以促進大嶼山的可持續發展及保育；
- 監督可持續大嶼藍圖所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 監察工務政策的推行，在工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內改善工程及有關顧問公司的遴選、聘任及管理；
- 監察工務政策的推行，推廣公共工程項目的可建性設計，以期加強成本管理和提高施工效率；以及
- 策導和監察工務政策的推行，在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術。

### 二零一九至二零年度需要特別留意的事項

#### 21 二零一九至二零年度內，工務科將會：

- 通過成立項目策略及管控辦事處，加強項目管控方面的能力及推動策略性的政策措施；
- 設立主要項目精英學院，讓主要項目領導人員能夠以創新的思維及世界級水平的領導技巧，推展公共工程項目；
- 繼續密切監察公共工程計劃的推展情況，確保工程及時完成，並把公共工程未能盡用的預算款項(如有的話)維持在 5% 以下的水平；
- 繼續通過制訂成本控制及成本減省措施，進行顧問研究以改善項目的表現及成本效益，推動科技應用及創新的建造方法，提升項目管理能力，以更妥善地進行成本管理；以及繼續策導和監察委託進行項目的決策局及工務部門的相關工作；
- 繼續監督啟德發展計劃的推行；
- 繼續監督蓮塘／香園圍口岸工程的推展；
- 繼續監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 繼續監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 策導欣澳、馬料水及龍鼓灘填海的規劃及工程研究；
- 策導有關中部水域人工島及一條連接屯門沿海地帶、北大嶼山、中部水域人工島和香港島的新主要運輸走廊的研究；
- 策導興建一條與北大嶼山公路並行的高速公路的研究；
- 繼續監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的勘測及詳細設計工作，並監督有關項目第一階段工程的推行；
- 監督搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的勘測及詳細設計工作；
- 繼續策導搬遷深井污水處理廠、西貢污水處理廠、荃灣食水配水庫、油塘食水及海水配水庫和中央試驗所往岩洞的可行性研究；
- 繼續監督改善碼頭計劃的推行；
- 繼續策導「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」；
- 繼續策導九龍東環保連接系統的詳細可行性研究，並監督與環保連接系統項目未來路向有關的工作；
- 繼續策導推行各項促進岩洞發展的措施；
- 繼續監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援，並提供技術意見；
- 繼續與議會緊密合作，推行改善措施以提高建造業水平，包括加強人力培訓和推動創新及科技應用；
- 繼續與議會緊密合作，策導有關改善本港建造業環保表現的顧問研究；
- 繼續與議會及其他主要持份者合作，監察建造業的人力資源狀況，並推出措施，以維持一支人手充足的高質素建造業隊伍，應付業界未來的人力需求；

- 繼續協助議會在現有的大埔訓練場地興建香港建造學院的新校舍，以提高建造業從業員的專業水平，從而吸引更多新人入行；
- 繼續運用建造業創新及科技基金，鼓勵本地建造業更廣泛採用創新建造技術，提升業界從業員及大專院校建造業相關學科的學生接受新科技的能力，促進建造業不斷發展；
- 繼續與議會緊密合作，以落實《建造業工人註冊條例》下「專工專責」的規定，以及分析「建造業工人註冊系統」所收集的可靠數據作人力策劃，促進建造業持續發展；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施、在自由貿易試驗區直接提供服務，以及爭取更多機會參與國家的對外援助工程項目；
- 繼續監察有關措施的推行和舉辦推廣活動，提高公共工程建築工地的安全水平及環保表現；
- 繼續監察《升降機及自動梯條例》的實施情況；
- 繼續監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行；
- 繼續監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險，並繼續監察明渠的改善工程，以改善社區環境；
- 繼續就改善建造業付款安排的新法例的細節尋求業界持份者的共識；
- 繼續檢討公共工程採購制度和監督改善措施的實施情況；
- 繼續與議會緊密合作，提升分包商的能力；
- 繼續探討各項支援措施，提升建造業相關專業服務業的競爭力，並為業界拓展商機；
- 繼續為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務，該委員會就促進大嶼山可持續發展及保育的措施及具體建議向政府提供意見；
- 繼續監督可持續大嶼山藍圖及明日大嶼願景所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 策導為大嶼山保育及社區改善項目而設立「大嶼山保育基金」的工作；
- 繼續推行工務政策，改善在工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內遴選、聘任及管理工程及有關顧問公司的工作；
- 繼續推廣工務政策中公共工程項目可建性設計，以期加強成本管理和提高施工效率；以及
- 繼續監督和監察在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術的推行。

## 總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

財政撥款分析				
	2017-18 (實際) (百萬元)	2018-19 (原來預算) (百萬元)	2018-19 (修訂) (百萬元)	2019-20 (預算) (百萬元)
<b>綱領</b>				
(1) 水務.....	23.8	28.7	27.3	17.3
(2) 文物保育 <sup>^</sup> .....	181.8	241.7	217.9	234.0
(3) 綠化、園境及樹木管理.....	48.6	58.9	57.5	68.3
(4) 起動九龍東.....	39.3	43.4	43.0	43.8
(5) 政府內部服務.....	293.2	354.3	1,305.7	345.1
	586.7	727.0	1,651.4 (+127.2%)	708.5 (-57.1%)
				<b>(或較 2018-19 原來 預算減少 2.5%)</b>

<sup>^</sup> 現時康文署轄下的古蹟辦將於二零一九年四月一日撥歸工務科。為方便比較，上述數字包括總目 95 – 康文署項下古蹟辦在二零一七至一八及二零一八至一九年度的撥款。

### 財政撥款及人手編制分析

#### 綱領(1)

二零一九至二零年度的撥款較二零一八至一九年度的修訂預算減少 1,000 萬元(36.6%)，主要由於運作開支所需的撥款減少。

#### 綱領(2)

二零一九至二零年度的撥款較二零一八至一九年度的修訂預算增加 1,610 萬元(7.4%)，主要由於「保育及活化歷史建築」一般非經常開支項目所需的現金流量增加。此外，在二零一九至二零年度會增加 125 個職位(古蹟辦在二零一九年四月一日起由康文署撥歸工務科所致)和開設 6 個職位。

#### 綱領(3)

二零一九至二零年度的撥款較二零一八至一九年度的修訂預算增加 1,080 萬元(18.8%)，主要由於開設 1 個職位、填補職位空缺及其他運作開支所需的撥款增加。

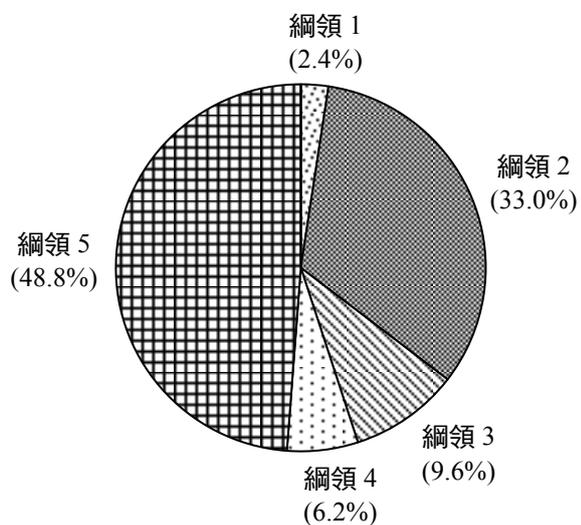
#### 綱領(4)

二零一九至二零年度的撥款較二零一八至一九年度的修訂預算增加 80 萬元(1.9%)，主要由於填補 1 個職位空缺所需的撥款增加。

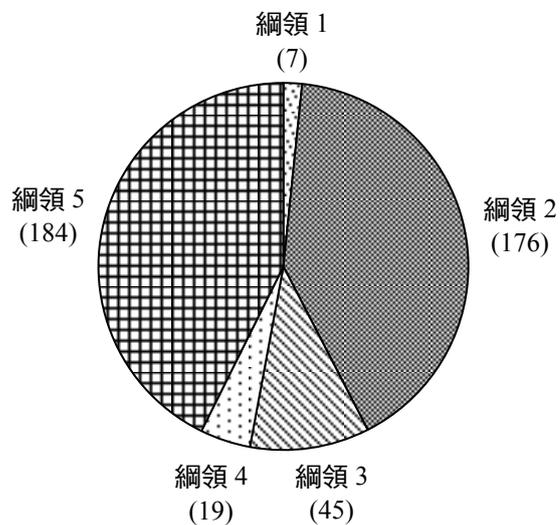
#### 綱領(5)

二零一九至二零年度的撥款較二零一八至一九年度的修訂預算減少 9.606 億元(73.6%)，主要由於在二零一八至一九年度向「建造業創新及科技基金」一般非經常開支項目一筆過注資 10 億元；部分減省的開支，因二零一九至二零年度淨增加 8 個職位(包括為加強公共工程項目的成本管理而成立項目策略及管控辦事處所需的職位)令撥款增加和其他一般非經常開支項目的現金流量需求增加而抵銷。

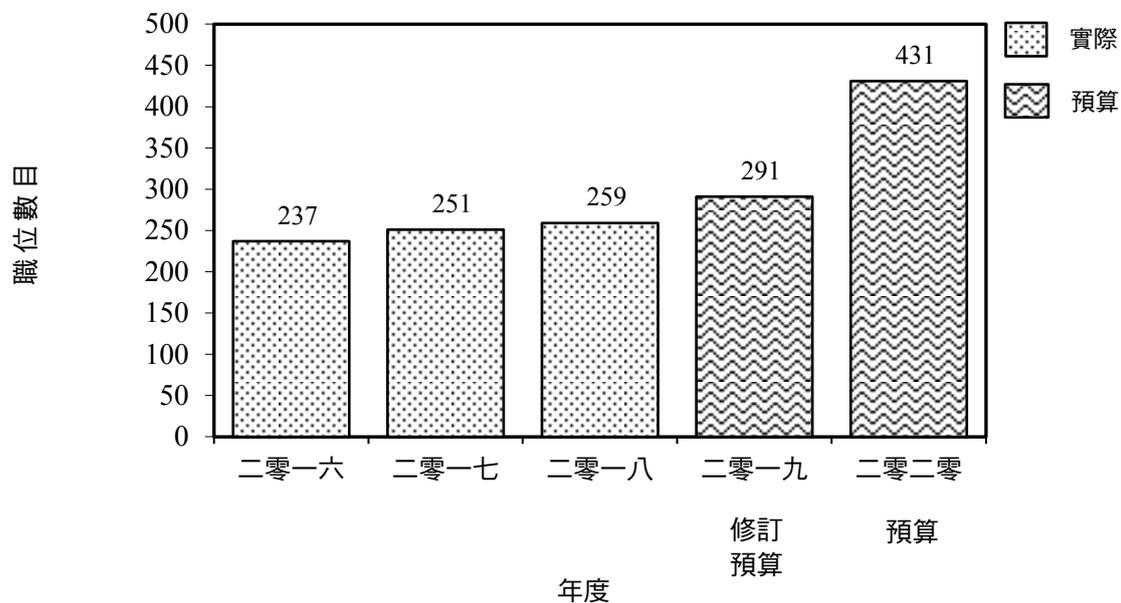
各綱領的撥款分配情況  
(二零一九至二零年度)



各綱領的員工人數  
(截至二零二零年三月三十一日止)



編制的變動  
(截至三月三十一日止)



總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 (編號)	2017-18 實際開支 <sup>α</sup>	2018-19 核准預算 <sup>α</sup>	2018-19 修訂預算 <sup>α</sup>	2019-20 預算 <sup>α</sup>	
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000	
<b>經營帳目</b>					
經常開支					
000	運作開支 .....	424,287	490,903	457,510	<b>618,133</b>
	經常開支總額 .....	424,287	490,903	457,510	<b>618,133</b>
非經常開支					
700	一般非經常開支 <sup>λ</sup> .....	37,383	92,427	1,046,845	<b>77,671</b>
	非經常開支總額 .....	37,383	92,427	1,046,845	<b>77,671</b>
	經營帳目總額 .....	461,670	583,330	1,504,355	<b>695,804</b>
<b>非經營帳目</b>					
機器、設備及工程					
600	工程 .....	—	—	—	<b>4,987</b>
653	歷史建築物修復工程 (整體撥款) .....	—	—	—	<b>6,950</b>
694	考古發掘工程(整體撥款) .....	—	—	—	<b>791</b>
	機器、設備及工程開支 總額 .....	—	—	—	<b>12,728</b>
	非經營帳目總額 .....	—	—	—	<b>12,728</b>
	開支總額 .....	461,670	583,330	1,504,355	<b>708,532</b>

<sup>α</sup> 二零一九至二零年度預算的撥款包括古物古蹟辦事處(古蹟辦)由二零一九年四月一日起撥歸工務科後，從總目 95 – 康樂及文化事務署項下轉撥的 1.381 億元。二零一七至一八年度實際開支、二零一八至一九年度核准預算及二零一八至一九年度修訂預算顯示古蹟辦撥歸工務科之前的開支和撥款。

<sup>λ</sup> 二零一八至一九年度修訂預算包括二零一八年七月財務委員會就項目 802 建造業創新及科技基金批出的 10 億元承擔額。

## 總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

### 按分目列出的開支詳情

二零一九至二零年度工務科所需的薪金及開支預算為 708,532,000 元，較二零一八至一九年度的修訂預算減少 795,823,000 元，而較二零一七至一八年度的實際開支增加 246,862,000 元。

#### 經營帳目

##### 經常開支

2 在分目 000 運作開支項下的撥款 618,133,000 元，用以支付工務科的薪金、津貼及其他運作開支。撥款較二零一八至一九年度的修訂預算增加 160,623,000 元(35.1%)，主要由於古物古蹟辦事處(古蹟辦)的撥款在二零一九年四月一日起由康樂及文化事務署撥歸工務科、部門開支增加，以及淨增加公務員職位令薪金撥款增加。

3 截至二零一九年三月三十一日止，工務科的人手編制有 291 個職位，包括 4 個編外職位。預期在二零一九至二零年度會淨增加 140 個職位，包括 125 個由古蹟辦轉調的職位。在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二零一九至二零年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位的按薪級中點估計的年薪值不能超過 290,975,000 元。

4 在分目 000 運作開支項下的財政撥款分析如下：

	2017-18 (實際) (\$'000)	2018-19 (原來預算) (\$'000)	2018-19 (修訂預算) (\$'000)	2019-20 (預算) (\$'000)
個人薪酬				
— 薪金 .....	226,227	262,721	250,149	348,901
— 津貼 .....	4,448	4,692	5,557	5,557
— 工作相關津貼 .....	1	12	—	36
與員工有關連的開支				
— 強制性公積金供款 .....	400	284	437	535
— 公務員公積金供款 .....	9,507	10,816	13,023	25,839
部門開支				
— 臨時僱員 .....	90,029	98,938	105,120	129,569
— 一般部門開支 .....	91,644	111,640	81,524	102,636
其他費用				
— 由房屋署維修政府斜坡 .....	2,031	1,800	1,700	1,500
— 文物及博物館展覽 .....	—	—	—	3,410
資助金				
— 香港考古學會 .....	—	—	—	150
	<u>424,287</u>	<u>490,903</u>	<u>457,510</u>	<u>618,133</u>

#### 非經營帳目

##### 機器、設備及工程

5 在分目 653 歷史建築物修復工程(整體撥款)項下的撥款 6,950,000 元，用以應公眾要求修復具有歷史價值的建築物、地點或構築物。如具有歷史價值的項目已根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)第 3(1)條宣布為古蹟，或在特殊情況下政府認為值得宣布為古蹟，可撥用古蹟修復工程的撥款。該項目的業權可由私人或政府擁有(建築物如作政府用途或租予非牟利機構並受歷史建築維修資助計劃涵蓋則除外)。為私人及政府擁有的古蹟進行的工程，每項工程的開支上限分別為 1,000 萬元和 200 萬元，由轉撥自總目 95 – 康樂及文化事務署項下古蹟辦的撥款支付。

6 在分目 694 考古發掘工程(整體撥款)項下的撥款 791,000 元，用以進行各類小型發展項目所需的發掘工程，每項工程的開支上限為 100 萬元，由轉撥自總目 95 – 康樂及文化事務署項下古蹟辦的撥款支付。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 項目 (編號)(編號)涵蓋的範圍	承擔額			
	核准 承擔額	截至 31.3.2018 止 的累積開支	2018-19 修訂預算開支	結餘
	\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
<b>經營帳目</b>				
700 一般非經常開支				
801 加強項目成本管理的顧問服務 ...	10,200	3,124	6,505	571
803 加強成本管理和提升工務工程 項目表現 Ψ .....	69,500Ψ	—	—	69,500
818 加強建造業人力技術水平 .....	100,000	19,183	20,500	60,317
868 建造業人力方面的投資 .....	320,000	302,675	7,000	10,325
870 保育及活化歷史建築 .....	200,000	56,930	12,840	130,230
	699,700	381,912	46,845	270,943
<b>非經營帳目</b>				
600 工程¶				
049 達德公所修復工程 .....	9,800	8,972	253	575
462 仁敦岡書室修復工程 .....	6,980	5,759	384	837
802 新界粉嶺龍躍頭觀龍圍圍牆及 更樓結構維修工程 .....	9,850	721	1,610	7,519
803 新界元朗新田麟峯文公祠結構 維修工程 .....	9,000	38	—	8,962
808 上環荷李活道文武廟修復工程 ...	9,955	2,164	31	7,760
813 沙頭角葉定仕故居修復工程 .....	7,670	5,233	—	2,437
843 新界粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠 結構維修工程 .....	6,435	2,813	263	3,359
879 新界粉嶺龍躍頭老圍結構維修 工程 .....	9,970	5,105	367	4,498
883 新界上水廖萬石堂結構維修 工程 .....	9,870	2,238	94	7,538
887 九龍窩打老道東華三院文物館 大型修葺及修復工程 .....	4,895	2,295	1,480	1,120
893 新界沙頭角下禾坑發達堂修復 工程 .....	7,953	1,347	—	6,606
898 中環花園道梅夫人婦女會外部 修復及粉飾工程 .....	6,200	5,695	—	505
	98,578	42,380	4,482	51,716
總額 .....	798,278	424,292	51,327	322,659

Ψ 這是新項目，所需撥款的申請連同《2019年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。

¶ 上述屬古物古蹟辦事處的項目會在二零一九年四月一日起由康樂及文化事務署撥歸工務科。二零一八至一九年度的開支已計入總目 95 – 康樂及文化事務署的二零一八至一九年度修訂預算內。為求完整，現列出相關數字。