

基本工程储备基金

(收入)

	2018-19 修订预算	2019-20 预算
	\$'000	\$'000
地价收入		
公开拍卖及招标	83,944,000	—
私人协约方式批地	105,000	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	31,067,000	—
就短期豁免书而收到的费用	825,000	—
地价收入：总额	115,941,000	143,000,000#
投资收入	8,929,893	5,260,000
捐款及提供的款项	15,333	26,972
其他	29,866	—
总额(收入)	124,916,092	148,286,972

由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零一九至二零年度地价收入预算的分项数字。二零一九至二零年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

基本工程储备基金

账目的变动情况

	修订预算	预算
	2018-19	2019-20
	百万元	百万元
期初结余	182,754	142,540
收入	124,916	148,287
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项后的开支	85,130	86,657
转拨款项前的盈余／(赤字)	39,786	61,630
从政府一般收入转拨／(转拨至政府一般收入)的款项	(80,000)	(55,000)
转拨款项后的盈余／(赤字)	(40,214)	6,630
期末结余	142,540	149,170

收入分析

	修订预算	预算
	2018-19	2019-20
	百万元	百万元
地价收入		
公开拍卖及招标	83,944	—
私人协议方式批地	105	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	31,067	—
就短期豁免书而收到的费用	825	—
	115,941	143,000#
投资收入	8,930	5,260
捐款及提供的款项	15	27
其他	30	—
收入总额	124,916	148,287

由于透过卖地计划、私人协议方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零一九至二零年度地价收入预算的分项数字。二零一九至二零年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

基本工程储备基金

开支分析

	修订预算	预算
	2018-19	2019-20
	百万元	百万元
土地征用	1,151	3,151
港口及机场发展	1	1
建筑物	13,754	21,923
渠务	2,794	3,236
土木工程	8,652	8,037
公路	27,201	21,274
新市镇及市区发展	9,354	11,413
非经常资助金及主要系统设备	15,475	7,062
水务	3,247	4,261
电脑化计划	2,078	2,571
房屋	1,346	2,190
	85,053	85,119
二零零四年七月发行的政府债券及票据的利息及其他开支	77	38
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项前的开支	85,130	85,157
就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还的款项	—	1,500
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项后的开支	85,130	86,657

基本工程储备基金尚未支付的承担额预算

	尚未支付的 承担额
截至二零一九年三月三十一日止	百万元 393,984†

† 款额包括尚未支付的基本工程承担额预算 3,763.88 亿元。