基本工程储备基金
(收入)

	2019-20 修订预算	2020-21 预算
	\$'000	\$'000
地价收入		
公开拍卖及招标.....	120,151,000	—
私人协约方式批地.....	173,000	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约.....	20,573,000	—
就短期豁免书而收到的费用.....	653,000	—
地价收入：总额	141,550,000	118,000,000#
投资收入	5,490,224	7,625,000
捐款及提供的款项	27,270	90,666
其他	267,221	—
发行债券所得净收入		
政府绿色债券计划下所发行的绿色债券.....	7,828,728	19,500,000*
总额(收入)	155,163,443	145,215,666

由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零二零至二一年度地价收入预算的分项数字。二零二零至二一年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

* 发行债券的实际数额和时间会因应市场情况而定。

基本工程储备基金

账目的变动情况

	修订预算	预算
	2019-20	2020-21
	百万元	百万元
期初结余	146,692	176,219
收入	155,163	145,216
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项和政府绿色债券计划下所发行的绿色债券后的开支	70,636	87,562
转拨款项前的盈余/(赤字)	84,527	57,654
从政府一般收入转拨/(转拨至政府一般收入)的款项	(55,000)	(84,000)
转拨款项后的盈余/(赤字)	29,527	(26,346)
期末结余	176,219	149,873

收入分析

	修订预算	预算
	2019-20	2020-21
	百万元	百万元
地价收入		
公开拍卖及招标	120,151	—
私人协议方式批地	173	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	20,573	—
就短期豁免书而收到的费用	653	—
	141,550	118,000#
投资收入	5,490	7,625
捐款及提供的款项	27	91
其他	267	—
政府绿色债券计划下所发行的绿色债券	7,829	19,500*
收入总额	155,163	145,216

由于透过卖地计划、私人协议方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零二零至二一年度地价收入预算的分项数字。二零二零至二一年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

* 发行债券的实际数额和时间会因应市场情况而定。

基本工程储备基金

开支分析

	修订预算	预算
	2019-20	2020-21
	百万元	百万元
土地征用	1,941	8,979
港口及机场发展	1	1
建筑物	16,099	28,023
渠务	3,011	3,893
土木工程	7,099	6,366
公路	17,029	11,418
新市镇及市区发展	9,730	11,830
非经常资助金及主要系统设备	6,909	8,044
水务	3,156	4,034
电脑化计划	2,392	2,857
房屋	1,626	1,660
	68,993	87,105
二零零四年七月发行的政府债券及票据的利息及其他开支	38	—
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项前的开支	69,031	87,105
就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还的款项	1,500	—
政府绿色债券计划下所发行的绿色债券		
利息及其他开支	105	457
扣除就二零零四年七月发行的政府债券及票据偿还款项和政府绿色债券计划下所发行的绿色债券后的开支	70,636	87,562

基本工程储备基金尚未支付的承担额预算

	尚未支付的承担额
	百万元
截至二零二零年三月三十一日止	408,687†

† 款额包括尚未支付的基本工程承担额预算 3,905.73 亿元。