

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

管制人员：发展局常任秘书长(工务)会交代本总目下的开支。

|                                                                                                  |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 二零二零至二一年度预算 .....                                                                                | 8.714 亿元 |
| 二零二零至二一年度的编制上限(按薪级中点估计的年薪值)相等于由二零二零年三月三十一日预算设有的 401 个非首长级职位，增至二零二一年三月三十一日的 431 个，增幅为 30 个。 ..... | 3.311 亿元 |
| 此外，预算于二零二零年三月三十一日及二零二一年三月三十一日设有 30 个首长级职位。                                                       |          |
| 承担额结余 .....                                                                                      | 6.578 亿元 |

### 管制人员报告

#### 纲领

|                  |                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------|
| 纲领(1) 水务         | 这纲领纳入政策范围 24：水务、渠务及斜坡安全(发展局局长)。                                |
| 纲领(2) 文物保育       | 这些纲领纳入政策范围 22：屋宇、地政、规划、文物保育、绿化及园境(发展局局长)。                      |
| 纲领(3) 绿化、园境及树木管理 |                                                                |
| 纲领(4) 起动九龙东      |                                                                |
| 纲领(5) 政府内部服务     | 这纲领纳入政策范围 22：屋宇、地政、规划、文物保育、绿化及园境(发展局局长)及政策范围 27：政府内部服务(发展局局长)。 |

#### 详情

##### 纲领(1)：水务

|           | 2018-19<br>(实际) | 2019-20<br>(原来预算) | 2019-20<br>(修订)  | 2020-21<br>(预算)               |
|-----------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| 财政拨款(百万元) | 27.8            | 17.3              | 20.8<br>(+20.2%) | 27.2<br>(+30.8%)              |
|           |                 |                   |                  | (或较 2019-20 原来<br>预算增加 57.2%) |

#### 宗旨

- 2 宗旨是确保提供可靠、充足和优质的供水，并维持有效率的供水服务。

#### 简介

- 3 工务科在这纲领下的主要职责，是制订水务政策和统筹政策的推行。二零一九年，工务科：
- 监督全港全年每日 24 小时供水；
  - 监督水务署在食水安全方面的表现，包括供应用户的食水水质控制，以符合香港食水标准；
  - 监察全面水资源管理策略的推行和检讨；
  - 监督主要水务项目的推行，包括设计和建造将军澳海水化淡厂第一阶段工程、发展智管网，以及就供应循环再用水进行筹备工作；
  - 继续就《水务设施条例》(第 102 章)(《条例》)及《水务设施规例》(第 102A 章)(《规例》)下水管工程规管、水管物料管制、强制性「用水效益标签计划」、循环再用水供应等相关部分进行法例修订工作，以及检讨《条例》及《规例》的其他部分；
  - 继续与水务署一同推展「提升香港食水安全行动计划」；以及
  - 继续支援负责就各项食水安全事宜向发展局提供意见的食水安全咨询委员会。

#### 二零二零至二一年度需要特别留意的事项

- 4 二零二零至二一年度内，工务科将会：
- 继续监督可靠及安全的食水供应；
  - 继续监督供水基础设施的维修保养和改善工作；
  - 继续监察更新后的全面水资源管理策略的推行情况；

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

- 继续监督与广东省当局共同检讨东江水付款方式的工作，并就二零二零年后下一轮东江水供港协议进行磋商；
- 继续监督就《条例》下与水管工程规管、水管物料管制、用户水龙头食水安全保障、强制性「用水效益标签计划」、循环再用水供应等相关部分的修订进行公众咨询及法例草拟工作，以及《条例》其他部分的检讨工作；
- 继续监督「提升香港食水安全行动计划」各项措施的推行情况；
- 策导推出「水安全计划资助计划」，旨在通过为有需要的楼宇业主提供经济诱因，提升建筑物食水安全；以及
- 继续监督水务署在食水安全方面的表现。

### 纲领(2)：文物保育

|           | 2018-19<br>(实际) | 2019-20<br>(原来预算) | 2019-20<br>(修订)  | 2020-21<br>(预算)               |
|-----------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| 财政拨款(百万元) | 203.0Δ          | 234.0             | 238.8<br>(+2.1%) | 295.9<br>(+23.9%)             |
|           |                 |                   |                  | (或较 2019-20 原来<br>预算增加 26.5%) |

Δ 康乐及文化事务署(康文署)辖下的古物古迹办事处(古迹办)于二零一九年四月一日拨归工务科。为方便比较，有关数字包括总目 95 – 康文署项下古迹办的拨款。

### 宗旨

5 宗旨是以适切及可持续的方式，因应实际情况对历史和文物建筑及地点加以保护、保存和活化更新，让我们这一代和子孙后代均可受惠共享。

### 简介

6 工务科在这纲领下的主要职责，是支援发展局局长履行其古物事务监督的法定角色，制订和推行文物保育措施，并在过程中邀请公众参与。二零一九年，工务科：

- 继续通过保育历史建筑基金资助活化历史建筑伙伴计划、历史建筑维修资助计划，以及主题研究及公众参与项目的资助计划，并为负责就基金运作向政府提供意见的保育历史建筑咨询委员会提供秘书处服务；
- 继续推展活化历史建筑伙伴计划第一至五期的活化项目，由非牟利机构活化政府拥有的历史建筑；
- 推出活化历史建筑伙伴计划第六期项目；
- 继续推行历史建筑维修资助计划，资助维修私人拥有的已评级历史建筑，以及由非牟利机构租用的政府拥有法定古迹及已评级历史建筑；
- 继续监督基本工程项目文物影响评估机制的推行情况，确保文物地点免受工程影响，但倘若影响属无可避免，则制订缓减措施，把影响减至最低；
- 按情况需要提供援助和研究经济诱因，促进私人拥有的已评级历史建筑的保育工作；
- 继续与香港赛马会以伙伴形式合作，推展中区警署建筑群活化项目余下部分；
- 联同商务及经济发展局，继续与获选的非牟利机构紧密合作，推广荷李活道前已婚警察宿舍，使之成为标志性的创意中心；
- 根据《古物及古迹条例》(第 53 章)，完成把 1 处石刻及 2 幢历史建筑宣布为法定古迹的工作；
- 继续为 1 444 幢历史建筑及市民建议的其他建筑物进行评级工作，寻求古物咨询委员会确定建议的评级。该委员会在确定评级时，会考虑历史建筑评审小组的意见及所收到有关私人业主和公众的意见；以及
- 为市民和游客举办推广活动，包括「活化历史建筑 Instagram 摄影比赛」及相关的巡回展览、「景贤里开放日」和「2019 古迹周游乐」，以提高他们对文物保育的兴趣和认识。

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

### 7 有关文物保育的衡量服务表现准则主要有：

#### 指标

|                                            | 2018<br>(实际) | 2019<br>(实际) | 2020<br>(预算) |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| 纳入活化历史建筑伙伴计划下的项目累计<br>总数.....              | 19           | 22           | 22           |
| 获宣布为古迹的建筑物／构筑物／地点的累计<br>总数§.....           | 120          | 123          | 126          |
| 为历史建筑物／构筑物／地点进行并已完成的<br>修复、修葺和维修工程项目§..... | 34           | 35           | 35           |
| 公众教育、宣传及推广活动／计划的参加人数◇.....                 | 253 215      | 219 608      | 220 000      |

§ 由二零一九年起采用的新指标。古迹办于二零一九年四月一日拨归工务科。二零一八年的数字反映古迹办拨归工务科之前的服务表现。

◇ 原有指标「推广活动的参加人数」修订后的新指标说明，由二零一九年起采用。二零一八及二零一九年的数字分别反映古迹办拨归工务科之前和之后的服务表现，以及文物保育专员办事处的服务表现。

### 二零二零至二一年度需要特别留意的事项

#### 8 二零二零至二一年度内，工务科将会：

- 继续监督保育历史建筑基金的运作；
- 继续推展活化历史建筑伙伴计划第一至五期下的活化项目；
- 监督活化历史建筑伙伴计划第六期申请的评审工作；
- 继续推行历史建筑维修资助计划，资助维修私人拥有的已评级历史建筑，以及由非牟利机构租用的政府拥有法定古迹及已评级历史建筑；
- 继续监督文物影响评估机制的推行情况，以保护具有历史或考古价值的地点及建筑；
- 继续与拥有已评级历史建筑的私人业主联络，按情况需要提供援助和研究经济诱因，促进私人拥有历史建筑的保育工作；
- 继续与香港赛马会以伙伴形式合作，推展中区警署建筑群活化项目余下部分；
- 联同商务及经济发展局，继续与获选的非牟利机构紧密合作，推广经活化的荷李活道前已婚警察宿舍，使之成为标志性的创意中心；
- 继续物色合适的历史建筑或考古地点，以根据《古物及古迹条例》考虑宣布为法定古迹；
- 继续监督为 1 444 幢历史建筑及市民建议的其他建筑物进行的评级工作；以及
- 继续举办推广活动，提高市民对文物保育的兴趣和认识。

### 纲领(3)：绿化、园境及树木管理

|           | 2018-19<br>(实际) | 2019-20<br>(原来预算) | 2019-20<br>(修订) | 2020-21<br>(预算)  |
|-----------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------|
| 财政拨款(百万元) | 58.6            | 68.3              | 68.0<br>(-0.4%) | 86.1<br>(+26.6%) |

(或较 2019-20 原来  
预算增加 26.1%)

#### 宗旨

- 9 宗旨是以综合管理方式监督和统筹政府的园境及树木管理工作。

#### 简介

10 园境及树木是户外环境不可或缺的部分，能改善我们的生活质素，为我们提供休憩地方、缓和气温、改善空气质素，令香港这个人烟稠密的城市景色更怡人，而且提升生物多样性。根据二零零九年六月发表的《树木管理专责小组报告—人树共融绿满家园》所载建议，政府于二零一零年三月在工务科之下成立绿化、园境及树木管理组，肩负整体政策责任，制订和统筹本港园境及树木管理的策略和措施。

11 绿化、园境及树木管理组为中央统筹机构，肩负整体政策责任，制订和统筹本港园境及树木管理的策略和措施。该组辖下设有绿化及园境办事处和树木管理办事处。两个办事处紧密合作，以通盘方式提倡在上游为新种植物预留足够的生长空间、适当地选择栽种的品种、采用优质园境设计和种植方法，以及在中下游妥善护养植物，以保障公众安全为首要考虑因素。绿化及园境办事处负责在中央层面统筹政

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

府的绿化及园境规划和设计工作，树木管理办事处则负责倡导树木管理部门和社会大众以专业方式管理树木。二零一九年，工务科：

- 继续推广「植树有方·因地制宜」及植物多样性的原则，以期在上游发展更健康、更能应对环境变化的城市林木，以及在下游减低树木风险；
- 继续推行全面的城市林务管理机制，并发展妥善的城市树艺作业方式，以缔造舒适安全的户外环境；
- 继续为市民和业界举办连串推广及教育活动，让大众加深认识妥善的园境作业方式和城市林务；
- 为物业经理及前线街道清洁工人举办工作坊，以提升他们对妥善护养树木的认知；
- 推出《褐根病管理手册》，以切实可行及可持续的方法管理褐根病；
- 提高树木风险评估的要求，包括收紧巡查人员的资历及经验要求，以及加强风险评估工作的技术要求，以更有效保障公众安全；
- 试用多项智能科技(例如热红外线影像、无人机、遥感多光谱图像及流动勘测)，辅助不同阶段的树木管理工作；
- 举办第一届国际城市林务研讨会；
- 筹备推出城市林务发展基金；以及
- 研究设立树木管理人员注册制度。

12 有关绿化、园境及树木管理的衡量服务表现准则主要有：

| 指标                                                                                                    | 2018<br>(实际) | 2019<br>(实际) | 2020<br>(预算) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| 政府种植的 $\Psi$                                                                                          |              |              |              |
| 树木(千棵) .....                                                                                          | 415.3        | 352.0        | 320.4        |
| 灌木(千棵) .....                                                                                          | 5 245.3      | 6 166.4      | 4 745.6      |
| 草本植物(包括时花)(千棵)# .....                                                                                 | 625.9        | 483.8        | 818.2        |
| 总计(千棵) .....                                                                                          | 6 286.5      | 7 002.2      | 5 884.2      |
| 政府进行绿化工程的开支(百万元) .....                                                                                | 290.2        | 311.8        | 281.5        |
| 绿化、园境及树木管理组所举办培训课程的<br>参加人数 .....                                                                     | 5 037        | 5 579        | 5 302        |
| 绿化、园境及树木管理组所举办公众教育及社区<br>参与活动的参加人数 .....                                                              | 6 095        | 6 603        | 6 200        |
| $\Psi$ 由二零一九年起，数字由「百万棵」改为以「千棵」显示。为求一致，二零一八年的数字已予修订。                                                   |              |              |              |
| # 原有指标「时花」修订后的新指标说明，由二零一九年起采用。根据发展局技术通告(工务)第 5/2017 号所载的定义，「草本植物」包括球茎植物、年生植物、两年生植物及多年生植物，并包括原有指标「时花」。 |              |              |              |

### 二零二零至二一年度需要特别留意的事项

13 二零二零至二一年度内，工务科将会：

- 研究方法改善栽种城市树木的生长环境；
- 设立专责巡查队，以加强全港的树木审核和场地巡逻；
- 设立树木管理人员注册制度；
- 推出城市林务发展基金，以实施学习资助计划和见习生计划，以及举办「人树共融」推广活动；
- 提供更多合适训练场地，供树艺实地培训之用；
- 继续研究使用智能传感技术，监测树木的稳定性；
- 利用三维扫描，协助加强监察古树名木的健康状况；以及
- 颁布有关使用红外线影像及无人机检查树木的指引。

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

### 纲领(4)：起动九龙东

|           | 2018-19<br>(实际) | 2019-20<br>(原来预算) | 2019-20<br>(修订) | 2020-21<br>(预算)              |
|-----------|-----------------|-------------------|-----------------|------------------------------|
| 财政拨款(百万元) | 43.7            | 43.8              | 43.9<br>(+0.2%) | 45.4<br>(+3.4%)              |
|           |                 |                   |                 | (或较 2019-20 原来<br>预算增加 3.7%) |

#### 宗旨

14 宗旨是提倡整体规划和设计方向，协助公私营发展项目，推行所需的公共工程项目，并采取措施有助加快把九龙东(包括启德发展区、观塘和九龙湾商贸区)转型为另一个核心商业区，以支持香港的经济的发展。

#### 简介

15 二零一一年至二二年《施政报告》宣布把九龙东转型为一个具吸引力的核心商业区，以满足本港对传统核心商业区以外地区优质写字楼的需求。具体措施包括检讨土地用途、城市设计，以及改善区内连系和相关基建。

16 起动九龙东办事处于二零一二年六月成立，成员来自多个不同界别的专业人士，负责策导和监察九龙东转型为香港第二个核心商业区。起动九龙东措施于二零一七年十月延伸至新蒲岗商贸区。

#### 17 二零一九年，工务科：

- 继续推行概念总纲计划并与社区人士沟通，照顾市民和持份者的需要；
- 推行九龙湾及观塘商贸区可行性研究所建议的行人及交通环境改善工程，以提升九龙东的行人畅达度；
- 完成新蒲岗商贸区行人环境和交通改善可行性研究；
- 展开技术性研究，检讨位于兆业街及励业街 2 幅用地未来的土地用途；
- 继续进行前机场跑道末端的规划及设计检讨，以及观塘和九龙湾行动区 2 项规划及工程研究；
- 监督观塘绕道下设施的运作，作艺术、文化及创意用途；
- 把九龙东的工业文化特色融入城市设计中，塑造别具特色的公共空间，包括休憩用地及街景改善项目；
- 协调政府的工作和资源以改善环境，包括美化海滨道公园和临华街游乐场及邻近范围、改建骏业街游乐场和进行相关的重置球场、完成翠屏河花园项目、推展把敬业街明渠转化成翠屏河、在四美街提供地区休憩用地暨地下公众停车场，以及重置垃圾收集站至宏展街和美化邻近范围；
- 完成智慧城市顾问研究和继续进行概念验证测试，并促进各界人士利用九龙东作为试点，探讨发展智慧城市的可行性；
- 与社区人士保持积极沟通，通过促进地方营造项目和活动，令社区更添活力；
- 为公私营发展项目提供一站式咨询和统筹服务，促进九龙东及新蒲岗商贸区的转型；
- 邀请主要持份者和公众参与，向本地和海外发展商及使用者推广九龙东为另一个核心商业区；以及
- 探索支持文化艺术及创意产业发展的机遇，令九龙东成为别具特色的核心商业区。

#### 二零二零至二一年度需要特别留意的事项

#### 18 二零二零至二一年度内，工务科将会继续：

- 通过公众参与活动提倡和进一步发展不断演进的概念总纲计划，以加快推动起动九龙东的政策措施；
- 通过推行九龙湾及观塘商贸区的可行性研究所建议的短、中及长期措施，提升九龙东的行人畅达度；
- 通过推行新蒲岗商贸区的可行性研究所建议的改善措施，改善新蒲岗商贸区的行人畅达度及交通；
- 进行技术性研究，检讨位于兆业街及励业街 2 幅用地未来的土地用途；
- 推展前机场跑道末端的规划及设计检讨和观塘行动区规划及工程研究所提出的建议；
- 进行规划及工程研究，以释放九龙湾行动区内政府用地的发展潜力；
- 监督观塘绕道下设施的运作，作艺术、文化及创意用途；
- 把九龙东的工业文化特色融入城市设计及公共艺术中，塑造别具特色的公共空间，包括休憩用地及街景改善项目；

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

- 协调政府的工作和资源以改善环境，包括美化海滨道公园和临华街游乐场及邻近范围、重置球场至康宁道公园、把敬业街明渠转化成翠屏河、在四美街提供地区休憩用地暨地下公众停车场，以及重置垃圾收集站至宏展街和美化邻近范围；
- 进行智慧城市概念验证测试，分享所得经验，促进更广泛应用，并鼓励各界人士利用九龙东作为试点，探讨发展智慧城市的可行性；
- 与社区人士保持积极沟通，通过促进地方营造项目和活动，令社区更添活力；
- 为公私营发展项目提供一站式咨询和统筹服务，促进九龙东及新蒲岗商贸区的转型；
- 邀请主要持份者和公众参与，向本地和海外发展商及使用者推广九龙东为另一个核心商业区；以及
- 在观塘及九龙湾行动区探索支持文化及创意产业发展的机遇，令九龙东成为别具特色的核心商业区。

### 纲领(5)：政府内部服务

|           | 2018-19<br>(实际) | 2019-20<br>(原来预算) | 2019-20<br>(修订)  | 2020-21<br>(预算)               |
|-----------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------------|
| 财政拨款(百万元) | 1,308.6         | 345.1             | 328.4<br>(-4.8%) | 416.8<br>(+26.9%)             |
|           |                 |                   |                  | (或较 2019-20 原来<br>预算增加 20.8%) |

### 宗旨

**19** 宗旨是以既安全又符合成本效益的方式，适时规划、管理和落实公营部门的基建发展和工务计划，并维持优质水平，以及推广升降机及自动梯安全。

### 简介

**20** 工务科在这纲领下的主要职责，是制订工务政策、监督公营部门落实基建发展和工务计划、推行业界的改善措施、就上述事宜提供法律服务，以及制订有关升降机及自动梯安全的政策。二零一九年，工务科：

- 成立项目策略及管控办事处，推行策略措施以加强项目管控；
- 成立主要项目精英学院，以提升项目表现及推展项目的能力；
- 制订策略推动工程监督系统数码化，以改善公共工程项目的效率、成本效益、质素及安全水平；
- 监察公共工程项目的推展情况，确保工程按时完成，不会超出预算开支；
- 为公共工程项目推行各项成本管理措施，并在私营建筑界推广成本管理；
- 督导启德发展计划的推行；
- 策导九龙东环保连接系统的详细可行性研究；
- 督导莲塘／香园围口岸工程的推展；
- 协助香港机场管理局(机管局)就港珠澳大桥香港口岸人工岛上盖发展项目制订机场相关业务发展方案；
- 监督梅窝及大澳改善工程的推行；
- 监督南大屿山越野单车径网络及新界单车径网络改善和扩建工程的推行；
- 策导有关龙鼓滩、欣澳及马料水填海规划及工程研究的筹备工作；
- 策导有关中部水域人工岛及一条连接屯门沿海地带、北大屿山、中部水域人工岛和香港岛的新主要运输走廊研究的筹备工作；
- 策导有关兴建一条与北大屿山公路并行的高速公路研究的筹备工作；
- 监督搬迁沙田污水处理厂往岩洞的勘测及详细设计工作，以及第一阶段工程的施工；
- 监督搬迁钻石山食水及海水配水库往岩洞的勘测及详细设计工作；
- 策导推行各项促进岩洞发展的措施；
- 监督搬迁深井污水处理厂、西贡污水处理厂、荃湾食水配水库、油塘食水及海水配水库和工务中央试验所往岩洞的可行性研究；
- 策导有关发展选定的策略性岩洞区的规划及工程先导研究；
- 策导改善码头计划的推行；
- 监督为各项增加土地供应措施及建议而提供的基建支援，并提供技术意见；
- 策导「城市地下空间发展：策略性地区先导研究」；

- 与建造业议会(议会)紧密合作和推行各项改善措施，应付业界未来的人力需求。这些措施包括：提高本地建造业人手的技术水平、吸引新人入行、推广创新科技、监察建造业人力资源情况，以及协助工人注册；
- 协助议会在现有的大埔训练场地为香港建造学院(建造学院)兴建一所设备完善的新校舍，以培训更多高素质和专业的建造业从业员，当中工作包括制订总纲发展蓝图，以及进行相关的技术研究；
- 协助议会推出名为「建造业议会认可技术专才培训计划」(「认可技术专才培训计划」)的两年制学徒培训计划，为建造学院全日制培训课程的毕业学员，提供有系统而全面的在职培训，装备他们成为熟练技术工人；
- 通过工务工程合约鼓励承建商聘用「认可技术专才培训计划」学员，从而吸引更多年轻人投身建造业；
- 策导和监察建造业创新及科技基金的推行，并向建造业持份者推广基金，以鼓励业界更广泛采用创新建造技术，并培养创新思维，推动建造业转型；
- 与议会紧密合作，策导有关改善本港建造业环保表现的顾问研究；
- 继续推动以伙伴合作的形式推行公共工程项目，包括采用「新工程合约」模式，以提升管理效率和成本效益；
- 继续推广建造业及相关的专业服务业，与内地有关当局联系，进一步开拓内地市场，并把重点放在扩大现有专业服务的范围、争取更多开放措施、在自由贸易试验区及大湾区直接提供服务，以及争取更多机会参与国家的对外援助工程项目；
- 监督长远防治山泥倾泻计划的推行，以处理人造斜坡和天然山坡的山泥倾泻风险；
- 推出各项改善措施和举办推广活动，提高公共工程建筑工地的安全水平及环保表现；
- 监察《升降机及自动梯条例》(第 618 章)的实施情况，以加强对升降机及自动梯安全的规管；
- 监督「优化升降机资助计划」的推行，向有需要的楼宇业主提供经济诱因，以加强旧式升降机的安全；
- 继续与业界持份者联系，商讨制订新法例的细节，以改善建造业的付款安排；
- 监察雨水排放系统改善及修复工程，以减低水浸的风险，并监察明渠的改善工程，以改善社区环境；
- 继续检讨公共工程采购制度和监督改善措施的实施情况；
- 为大屿山发展咨询委员会提供秘书处及支援服务，该委员会就促进大屿山可持续发展及保育的措施及具体建议向政府提供意见；
- 监督可持续大屿蓝图及明日大屿愿景所载的保育及发展措施和项目的推行；
- 策导成立大屿山保育基金，与市民一起推动大屿山保育工作和推展地区改善工程；
- 监察工务政策的推行，在工程及有关顾问公司遴选委员会职权范围内改善工程及有关顾问公司的遴选、聘任及管理；
- 监察工务政策的推行，推广公共工程项目的可建性设计，以期加强成本管理和提高施工效率；以及
- 策导和监察工务政策的推行，在大型政府基本工程项目采用建筑信息模拟技术，并鼓励私人建造工程项目采用该项技术。

### 二零二零至二一年度需要特别留意的事项

#### 21 二零二零至二一年度内，工务科将会：

- 继续引领业界提升建造业承载力和可持续性，增加生产力，加强建造监管和质量保证，改善工地安全和减少对环境的影响；
- 继续推动与本地持份者及国际对口部门紧密合作，并举办第一届项目管治国际峰会，加强项目管控方面的能力；
- 继续通过主要项目精英学院推展主要项目领导计划，让公职人员能够以创新的思维及世界级水平的领导技巧，推展公共工程项目；
- 策导和支援建筑项目更广泛采用「组装合成」建筑法；
- 在公共工程项目使用数码工程监督系统；
- 继续牵头推动本港可持续建筑环境；
- 继续密切监察基本工程计划的推展情况，确保工程按时完成，并把公共工程未能尽用的预算款项(如有的话)维持在 5% 以下的水平；
- 继续通过制订成本控制及成本减省措施，进行研究以改善项目的表现及成本效益，推动科技应用及创新的建造方法，提升项目管理能力，以更妥善地进行成本管理；以及继续策导和监察委托进行项目的决策局及工务部门的相关工作；
- 继续监督启德发展计划的推行；

- 继续监督莲塘／香园围口岸工程，确保工程按时完成；
- 继续协助机管局就港珠澳大桥香港口岸人工岛上盖发展项目制订机场相关业务发展方案；
- 继续监督梅窝及大澳改善工程的推行；
- 继续监督南大屿山越野单车径网络及新界单车径网络改善和扩建工程的推行；
- 继续策导欣澳填海的规划及工程研究，以及发展龙鼓滩填海和屯门西沿海地区的合并研究；
- 继续策导有关中部水域人工岛及相关策略性运输走廊的研究；
- 继续策导兴建一条与北大屿山公路并行的高速公路的研究；
- 继续监督搬迁沙田污水处理厂往岩洞的勘测及详细设计工作，以及第一阶段工程的施工；
- 继续监督搬迁钻石山食水及海水配水库往岩洞的勘测及详细设计工作；
- 继续策导搬迁西贡污水处理厂、荃湾食水配水库、油塘食水及海水配水库和工务中央试验所往岩洞的可行性研究；
- 继续策导有关发展选定的策略性岩洞区的规划及工程先导研究；
- 继续监督改善码头计划的推行；
- 继续策导「城市地下空间发展：策略性地区先导研究」，并监督先导研究未来路向的相关工作；
- 继续策导九龙东环保连接系统的详细可行性研究，并监督与环保连接系统项目未来路向有关的工作；
- 继续策导推行各项促进岩洞发展的措施；
- 继续监督为各项增加土地供应措施及建议而提供的基建支援，并提供技术意见；
- 继续与议会紧密合作，推动各项改善措施以提高建造业水平；
- 继续协助议会在现有的大埔训练场地兴建建造学院的新校舍，以提高建造业从业员的专业水平；
- 为议会提供财务资助，以扩展「认可技术专才培训计划」，涵盖更多工种、提高建造学院一年全日制培训课程新学员的培训津贴，以及提供奖励，鼓励在职普通工人提升技能至半熟练技术工人的水平；
- 继续通过工务工程合约鼓励承建商聘用「认可技术专才培训计划」学员，从而吸引更多年轻人投身建造业；
- 继续运用建造业创新及科技基金，鼓励本地建造业更广泛采用创新建造技术，提升业界从业员及就读相关学科的大专院校学生的应用新科技能力，以促进建造业持续发展；
- 继续推动以伙伴合作的形式推行公共工程项目，包括采用「新工程合约」模式；
- 继续推广建造业及相关的专业服务业，与内地有关当局联系，进一步开拓内地市场，并把重点放在扩大现有专业服务的范围、争取更多开放措施、在自由贸易试验区及大湾区直接提供服务，以及提供更多机会参与国家的对外援助工程项目；
- 继续监察有关措施的推行和举办推广活动，提高公共工程建筑工地的安全水平及环保表现；
- 继续监察《升降机及自动梯条例》的实施情况；
- 继续监督「优化升降机资助计划」的推行，并策导推行有关的扩展计划；
- 继续监督长远防治山泥倾泻计划的推行；
- 继续监察雨水排放系统改善及修复工程，以减低水浸的风险，并继续监察明渠的改善工程，以改善社区环境；
- 策导发展「河畔城市」的概念，包括推行活化河道项目，以及加入活化水体设施；
- 继续与业界持份者联系，商讨制订新法例的细节，以改善建造业的付款安排；
- 继续监察公共工程采购制度改善措施的实施和方法；
- 继续与议会紧密合作，提升分包商的能力；
- 继续探讨各项支援措施，提升建造业相关专业服务业的竞争力，并为业界拓展商机；
- 继续为大屿山发展咨询委员会提供秘书处及支援服务，该委员会就促进大屿山可持续发展及保育的措施及特定建议向政府提供意见；
- 继续监督可持续大屿山蓝图及明日大屿愿景所载的保育及发展措施和项目的推行；
- 继续策导成立和营运大屿山保育基金，与市民一起推动大屿山保育工作和推展地区改善工程；
- 继续推行工务政策，改善在工程及有关顾问公司遴选委员会职权范围内遴选、聘任及管理工程及有关顾问公司的工作；
- 继续推广工务政策中公共工程项目可建性设计，以期加强成本管理和提高施工效率；以及
- 继续监督和监察在大型政府基本工程项目采用建筑信息模拟技术的推行，并鼓励私人建造工程项目采用该项技术。



## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

|                                       | 财政拨款分析                   |                            |                          |                          |
|---------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                       | 2018-19<br>(实际)<br>(百万元) | 2019-20<br>(原来预算)<br>(百万元) | 2019-20<br>(修订)<br>(百万元) | 2020-21<br>(预算)<br>(百万元) |
| <b>纲领</b>                             |                          |                            |                          |                          |
| (1) 水务 .....                          | 27.8                     | 17.3                       | 20.8                     | 27.2                     |
| (2) 文物保育 .....                        | 203.0 <sup>τ</sup>       | 234.0                      | 238.8                    | 295.9                    |
| (3) 绿化、园境及树木管理 .....                  | 58.6                     | 68.3                       | 68.0                     | 86.1                     |
| (4) 起动九龙东 .....                       | 43.7                     | 43.8                       | 43.9                     | 45.4                     |
| (5) 政府内部服务 .....                      | 1,308.6                  | 345.1                      | 328.4                    | 416.8                    |
|                                       | 1,641.7                  | 708.5                      | 699.9<br>(-1.2%)         | 871.4<br>(+24.5%)        |
| <b>(或较 2019-20 原来<br/>预算增加 23.0%)</b> |                          |                            |                          |                          |

<sup>τ</sup> 古迹办于二零一九年四月一日拨归工务科。为方便比较，有关数字包括总目 95 – 康文署项下古迹办的拨款。

### 财政拨款及人手编制分析

#### 纲领(1)

二零二零至二一年度的拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 640 万元(30.8%)，主要由于净增加 1 个职位令拨款增加，以及 1 个非经常开支项目所需的现金流量。

#### 纲领(2)

二零二零至二一年度的拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 5,710 万元(23.9%)，主要由于净增加 8 个职位和运作开支令拨款增加，以及非经常开支及非经营项目所需的现金流量增加。

#### 纲领(3)

二零二零至二一年度的拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 1,810 万元(26.6%)，主要由于净增加 8 个职位令拨款增加，以及 1 个非经常开支项目所需的现金流量。

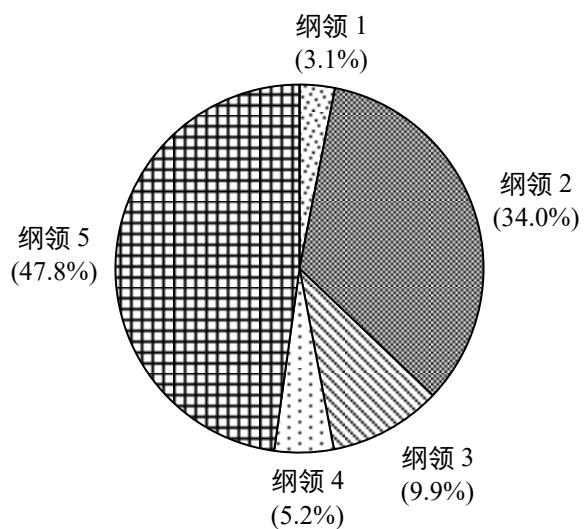
#### 纲领(4)

二零二零至二一年度的拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 150 万元(3.4%)，主要由于个人薪酬及运作开支所需的拨款增加。

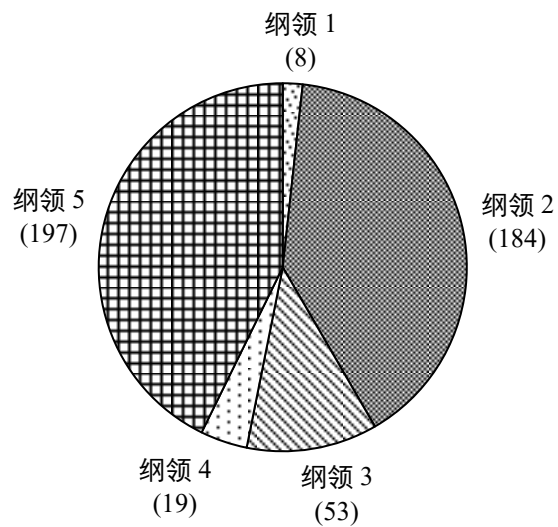
#### 纲领(5)

二零二零至二一年度的拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 8,840 万元(26.9%)，主要由于净增加 13 个职位和运作开支令拨款增加，以及非经常开支项目所需的现金流量增加。

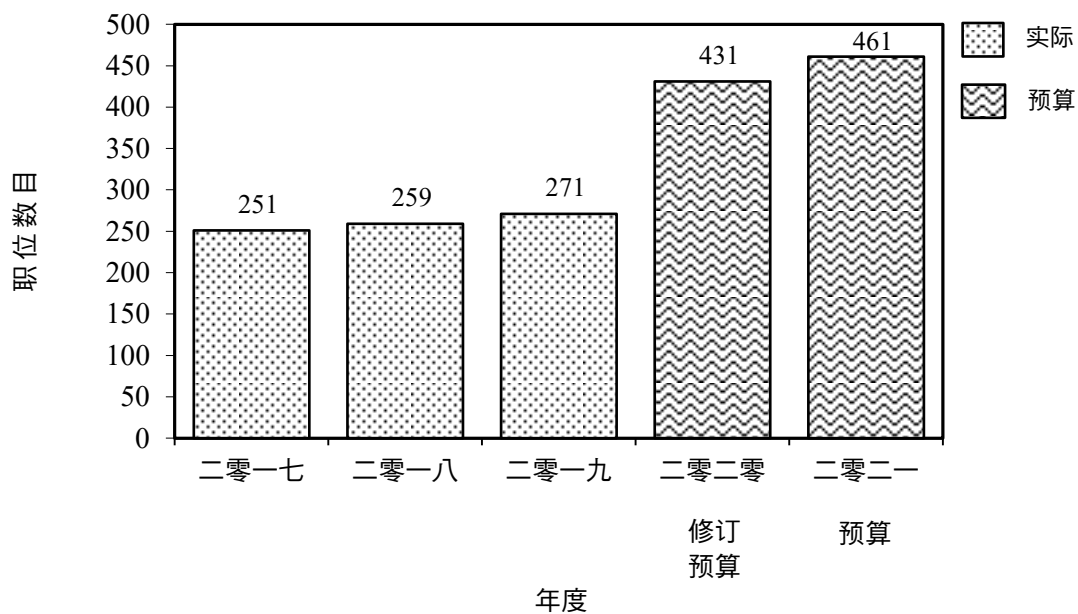
各纲领的拨款分配情况  
(二零二零至二一年度)



各纲领的员工人数  
(截至二零二一年三月三十一日止)



编制的变动  
(截至三月三十一日止)



# 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

| 分目<br>(编号)   |                            | 2018-19<br>实际开支 <sup>φ</sup> | 2019-20<br>核准预算 | 2019-20<br>修订预算 | 2020-21<br>预算 |
|--------------|----------------------------|------------------------------|-----------------|-----------------|---------------|
|              |                            | \$'000                       | \$'000          | \$'000          | \$'000        |
| <b>经营账目</b>  |                            |                              |                 |                 |               |
| 经常开支         |                            |                              |                 |                 |               |
| 000          | 运作开支 .....                 | 460,918                      | 618,133         | 628,960         | 741,343       |
|              | 经常开支总额 .....               | 460,918                      | 618,133         | 628,960         | 741,343       |
| 非经常开支        |                            |                              |                 |                 |               |
| 700          | 一般非经常开支 .....              | 1,053,111                    | 77,671          | 60,265          | 111,203       |
|              | 非经常开支总额 .....              | 1,053,111                    | 77,671          | 60,265          | 111,203       |
|              | 经营账目总额 .....               | 1,514,029                    | 695,804         | 689,225         | 852,546       |
| <b>非经营账目</b> |                            |                              |                 |                 |               |
| 机器、设备及工程     |                            |                              |                 |                 |               |
| 600          | 工程 .....                   | —                            | 4,987           | 4,987           | 3,333         |
| 653          | 历史建筑物修复工程<br>(整体拨款) .....  | —                            | 6,950           | 4,850           | 8,667         |
| 661          | 小型机器、车辆及设备<br>(整体拨款) ..... | —                            | —               | —               | 6,000         |
| 694          | 考古发掘工程(整体拨款) .....         | —                            | 791             | 791             | 824           |
|              | 机器、设备及工程开支<br>总额 .....     | —                            | 12,728          | 10,628          | 18,824        |
|              | 非经营账目总额 .....              | —                            | 12,728          | 10,628          | 18,824        |
|              | 开支总额 .....                 | 1,514,029                    | 708,532         | 699,853         | 871,370       |

<sup>φ</sup> 康乐及文化事务署辖下的古物古迹办事处于二零一九年四月一日拨归工务科。二零一八至一九年度的实际开支反映在拨归前工务科的开支。

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

### 按分目列出的开支详情

二零二零至二一年度工务科所需的薪金及开支预算为 871,370,000 元，较二零一九至二零年度的修订预算增加 171,517,000 元，而较二零一八至一九年度的实际开支减少 642,659,000 元。

#### 经营账目

##### 经常开支

2 在分目 000 运作开支项下的拨款 741,343,000 元，用以支付工务科的薪金、津贴及其他运作开支。拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 112,383,000 元(17.9%)，主要由于净增加公务员职位及运作开支令所需拨款增加。

3 截至二零二零年三月三十一日止，工务科的人手编制有 431 个职位，包括 2 个编外职位。预期在二零二零至二一年度会净增加 30 个职位。在某些限制下，管制人员可按获授权力，在二零二零至二一年度开设或删减非首长级职位，但所有该类职位按薪级中点估计的年薪值不能超过 331,068,000 元。

4 在分目 000 运作开支项下的财政拨款分析如下：

|                    | 2018-19<br>(实际)<br>(\$'000) | 2019-20<br>(原来预算)<br>(\$'000) | 2019-20<br>(修订预算)<br>(\$'000) | 2020-21<br>(预算)<br>(\$'000) |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 个人薪酬               |                             |                               |                               |                             |
| — 薪金 .....         | 248,990                     | 348,901                       | 339,340                       | 393,293                     |
| — 津贴 .....         | 5,115                       | 5,557                         | 8,150                         | 8,150                       |
| — 工作相关津贴 .....     | —                           | 36                            | 24                            | 27                          |
| 与员工有关连的开支          |                             |                               |                               |                             |
| — 强制性公积金供款 .....   | 437                         | 535                           | 878                           | 845                         |
| — 公务员公积金供款 .....   | 13,076                      | 25,839                        | 20,649                        | 30,841                      |
| 部门开支               |                             |                               |                               |                             |
| — 临时雇员 .....       | 105,721                     | 129,569                       | 120,563                       | 130,498                     |
| — 一般部门开支 .....     | 86,429                      | 102,636                       | 134,796                       | 172,629                     |
| 其他费用               |                             |                               |                               |                             |
| — 由房屋署维修政府斜坡 ..... | 1,150                       | 1,500                         | 1,000                         | 1,500                       |
| — 文物及博物馆展览 .....   | —                           | 3,410                         | 3,410                         | 3,410                       |
| 资助金                |                             |                               |                               |                             |
| — 香港考古学会 .....     | —                           | 150                           | 150                           | 150                         |
|                    | 460,918                     | 618,133                       | 628,960                       | 741,343                     |

#### 非经营账目

##### 机器、设备及工程

5 在分目 653 历史建筑物修复工程(整体拨款)项下的拨款 8,667,000 元，用以应公众要求修复具有历史价值的建筑物、地点或构筑物。如具有历史价值的项目已根据《古物及古迹条例》(第 53 章)第 3(1)条宣布为古迹，或在特殊情况下政府认为值得宣布为古迹，可拨用古迹修复工程的拨款。该项目的业权可由私人或政府拥有(建筑物如作政府用途或租予非牟利机构并受历史建筑维修资助计划涵盖则除外)。为私人及政府拥有的古迹进行的工程，每项工程的开支上限分别为 1,000 万元和 200 万元。拨款较二零一九至二零年度的修订预算增加 3,817,000 元(78.7%)，主要由于预期进行修复工程的需求会增加。

6 在分目 661 小型机器、车辆及设备(整体拨款)项下的拨款 6,000,000 元，用以更换香港文物探知馆的空气调节系统。

7 在分目 694 考古发掘工程(整体拨款)项下的拨款 824,000 元，用以进行各类小型发展项目所需的发掘工程，每项工程的开支上限为 100 万元。

# 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

|              |                                  | 承担额       |                      |         |         |
|--------------|----------------------------------|-----------|----------------------|---------|---------|
| 分目           | 项目                               | 核准        | 截至                   | 2019-20 |         |
| (编号)         | (编号)涵盖的范围                        | 承担额       | 31.3.2019 止<br>的累积开支 | 修订预算开支  | 结余      |
|              |                                  | \$'000    | \$'000               | \$'000  | \$'000  |
| <b>经营账目</b>  |                                  |           |                      |         |         |
| 700          | 一般非经常开支                          |           |                      |         |         |
| 803          | 加强成本管理和提升工务工程<br>项目表现 .....      | 69,500    | —                    | 12,160  | 57,340  |
| 806          | 食水安全规管制度相关的影响<br>评估顾问服务 .....    | 5,000     | —                    | —       | 5,000   |
| 807          | 加强系统协调及资料分析的<br>信息技术支援服务 .....   | 1,200     | —                    | —       | 1,200   |
| 809          | 城市林务发展基金 Ω .....                 | 200,000 Ω | —                    | —       | 200,000 |
| 810          | 加强建造业工人培训 Ω .....                | 200,000 Ω | —                    | —       | 200,000 |
| 818          | 加强建造业人力技术水平 .....                | 100,000   | 39,408               | 14,001  | 46,591  |
| 868          | 建造业人力方面的投资 .....                 | 320,000   | 309,713              | 5,208   | 5,079   |
| 870          | 保育及活化历史建筑 .....                  | 200,000   | 75,702               | 28,896  | 95,402  |
|              |                                  | 1,095,700 | 424,823              | 60,265  | 610,612 |
| <b>非经营账目</b> |                                  |           |                      |         |         |
| 600          | 工程                               |           |                      |         |         |
| 049          | 达德公所修复工程 .....                   | 9,800     | 9,359                | —       | 441     |
| 462          | 仁敦冈书室修复工程 .....                  | 6,980     | 6,065                | 180     | 735     |
| 802          | 新界粉岭龙跃头觐龙围围墙及<br>更楼结构维修工程 .....  | 9,850     | 2,681                | 1,000   | 6,169   |
| 803          | 新界元朗新田麟峯文公祠结构<br>维修工程 .....      | 9,000     | 38                   | 500     | 8,462   |
| 808          | 上环荷李活道文武庙修复<br>工程 .....          | 9,955     | 2,245                | 50      | 7,660   |
| 813          | 沙头角叶定仕故居修复工程 .....               | 7,670     | 5,283                | —       | 2,387   |
| 843          | 新界粉岭龙跃头松岭邓公祠<br>结构维修工程 .....     | 6,435     | 3,320                | 657     | 2,458   |
| 879          | 新界粉岭龙跃头老围结构维修<br>工程 .....        | 9,970     | 5,472                | —       | 4,498   |
| 883          | 新界上水廖万石堂结构维修<br>工程 .....         | 9,870     | 2,332                | 1,500   | 6,038   |
| 887          | 九龙窝打老道东华三院文物馆<br>大型修葺及修复工程 ..... | 4,895     | 2,594                | 1,000   | 1,301   |
| 893          | 新界沙头角下禾坑发达堂修复<br>工程 .....        | 7,953     | 1,347                | 100     | 6,506   |

## 总目 159 – 政府总部：发展局（工务科）

### 承担额 – 续

| 分目 项目<br>(编号)(编号)涵盖的范围            | 核准<br>承担额 | 截至<br>31.3.2019 止<br>的累积开支 | 2019-20<br>修订预算开支 | 结余      |
|-----------------------------------|-----------|----------------------------|-------------------|---------|
|                                   | \$'000    | \$'000                     | \$'000            | \$'000  |
| 非经营账目 – 续                         |           |                            |                   |         |
| 600 工程 – 续                        |           |                            |                   |         |
| 898 中环花园道梅夫人妇女会外部<br>修复及粉饰工程..... | 6,200     | 5,695                      | —                 | 505     |
|                                   | 98,578    | 46,431                     | 4,987             | 47,160  |
| 总额 .....                          | 1,194,278 | 471,254                    | 65,252            | 657,772 |

Ω 这是新项目，所需拨款的申请连同《2020 年拨款条例草案》，一并提交立法会批核。