

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

管制人員：發展局常任秘書長(工務)會交代本總目下的開支。

二零二二至二三年度預算	21.411 億元
二零二二至二三年度的編制上限(按薪級中點估計的年薪值)相等於由二零二二年三月三十一日預算設有的 432 個非首長級職位，減至二零二三年三月三十一日的 427 個，減幅為 5 個。	3.273 億元
此外，預算於二零二二年三月三十一日及二零二三年三月三十一日設有 30 個首長級職位。	
承擔額結餘	29.544 億元

管制人員報告

綱領

綱領(1) 水務	這綱領納入政策範圍 24：水務、渠務及斜坡安全(發展局局長)。
綱領(2) 文物保育	這些綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)。
綱領(3) 綠化、園境及樹木管理	
綱領(4) 起動九龍東	
綱領(5) 項目策略及管控	
綱領(6) 政府內部服務	這綱領納入政策範圍 22：屋宇、地政、規劃、文物保育、綠化及園境(發展局局長)及政策範圍 27：政府內部服務(發展局局長)。

詳情

綱領(1)：水務

	2020-21 (實際)	2021-22 (原來預算)	2021-22 (修訂)	2022-23 (預算)
財政撥款(百萬元)	35.1	23.3	27.5 (+18.0%)	18.9 (-31.3%)
				(或較 2021-22 原來 預算減少 18.9%)

宗旨

- 2 宗旨是確保提供可靠、充足和優質的供水，並維持有效率的供水服務。

簡介

- 3 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂水務政策和統籌政策的推行。二零二一年，工務科：
- 監督全港全年每日 24 小時供水；
 - 監督水務署在食水安全方面的表現，包括供應用戶的食水水質控制，以符合香港食水標準；
 - 監察全面水資源管理策略的推行；
 - 監督主要水務項目的推行，包括設計和建造將軍澳海水化淡廠第一階段工程、發展智管網，以及就供應循環再用水進行籌備工作；
 - 監督東江水供港協議的運作；
 - 繼續就《水務設施條例》(第 102 章)(《條例》)及《水務設施規例》(第 102A 章)(《規例》)下水管工程規管、水管物料管制、用戶水龍頭食水安全保障、強制性「用水效益標籤計劃」、循環再用水供應等相關部分進行法例修訂工作，以及檢討《條例》及《規例》的其他部分；
 - 繼續與水務署一同推展「提升香港食水安全行動計劃」；
 - 繼續支援負責就各項食水安全事宜向發展局提供意見的食水安全諮詢委員會；以及
 - 監督「水安全計劃資助計劃」的推行情況。

二零二二至二三年度需要特別留意的事項

- 4 二零二二至二三年度內，工務科將會繼續：
- 監督可靠及安全的食水供應；
 - 監督水務署在食水安全方面的表現；
 - 監督供水基礎設施的維修保養和改善工作；
 - 監察全面水資源管理策略的推行情況；
 - 監督就修訂《條例》及《規例》進行的法例草擬工作；
 - 監督「提升香港食水安全行動計劃」各項措施的推行情況；以及
 - 監督「水安全計劃資助計劃」的推行情況。

綱領(2)：文物保育

	2020-21 (實際)	2021-22 (原來預算)	2021-22 (修訂)	2022-23 (預算)
財政撥款(百萬元)	276.0	261.0	264.3 (+1.3%)	294.3 (+11.4%)
				(或較 2021-22 原來 預算增加 12.8%)

宗旨

5 宗旨是以適切及可持續的方式，因應實際情況對歷史和文物建築及地點加以保護、保存和活化更新，讓我們這一代和子孫後代均可受惠共享。

簡介

6 工務科在這綱領下的主要職責，是支援發展局局長履行其古物事務監督的法定角色，制訂和推行文物保育措施，並在過程中邀請公眾參與。二零二一年，工務科：

- 繼續通過保育歷史建築基金資助活化歷史建築伙伴計劃、歷史建築維修資助計劃，以及主題研究及公眾參與項目的資助計劃，並為負責就基金運作向政府提供意見的保育歷史建築諮詢委員會提供秘書處服務；
- 繼續推展活化歷史建築伙伴計劃第一至五期的活化項目，由非牟利機構活化政府擁有的歷史建築；
- 繼續評審活化歷史建築伙伴計劃第六期的申請；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督基本工程項目文物影響評估機制的推行情況，確保文物地點免受工程影響，但倘若影響屬無可避免，則制訂緩減措施，把影響減至最低；
- 按情況提供援助和探討經濟誘因，促進私人擁有的已評級歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目餘下部分；
- 聯同商務及經濟發展局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)，完成把 3 幢歷史建築宣布為法定古蹟的工作；
- 繼續為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行評級工作，尋求古物諮詢委員會確定建議的評級。該委員會在確定評級時，會考慮歷史建築評審小組的意見及所收到有關私人業主和公眾的意見；
- 在港鐵宋皇臺站推出「聖山遺粹」考古陳列，展示為配合車站建設工程而發掘出土的文物；以及
- 為市民舉辦推廣活動，以提高他們對文物保育的興趣和認識。

7 有關文物保育的衡量服務表現準則主要有：

指標

	2020 (實際)	2021 (實際)	2022 (預算)
納入活化歷史建築伙伴計劃下的項目累計			
總數	22	22	22
獲宣布為古蹟的建築物／構築物／地點的累計			
總數	126	129	132

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

	2020 (實際)	2021 (實際)	2022 (預算)
為歷史建築物／構築物／地點進行並已完成的 修復、修葺和維修工程項目	35	35	35
公眾教育、宣傳及推廣活動／計劃的參加人數	5 626	804 187§	750 000

§ 受 2019 冠狀病毒病疫情影響，多項原定於二零二零年舉行的推廣活動已延至二零二一年舉行。二零二一年參加人數大幅增加，主要由於大量訪客參觀在宋皇臺站新推出的「聖山遺粹」考古陳列所致。陳列於二零二一年六月開始，首三個月已吸引超過 250 000 人次。

二零二二至二三年度需要特別留意的事項

8 二零二二至二三年度內，工務科將會：

- 繼續監督保育歷史建築基金的運作；
- 繼續推展活化歷史建築伙伴計劃第一至五期的活化項目；
- 完成活化歷史建築伙伴計劃第六期申請的評審工作，並公布評選結果；
- 繼續推行歷史建築維修資助計劃，資助維修私人擁有的已評級歷史建築，以及由非牟利機構租用的政府擁有法定古蹟及已評級歷史建築；
- 繼續監督文物影響評估機制的推行情況，以保護具有歷史或考古價值的地點及建築；
- 繼續與擁有已評級歷史建築的私人業主聯絡，按情況提供資助和探討經濟誘因，以落實私人擁有歷史建築的保育工作；
- 繼續與香港賽馬會以伙伴形式合作，推展中區警署建築群活化項目餘下部分；
- 聯同商務及經濟發展局，繼續與獲選的非牟利機構緊密合作，推廣經活化的荷李活道前已婚警察宿舍，使之成為標誌性的創意中心；
- 繼續物色合適的歷史建築或考古地點，以根據《古物及古蹟條例》考慮宣布為法定古蹟；
- 繼續監督為 1 444 幢歷史建築及市民建議的其他建築物進行的評級工作；以及
- 繼續舉辦推廣活動，提高市民對文物保育的興趣和認識。

綱領(3)：綠化、園境及樹木管理

	2020-21 (實際)	2021-22 (原來預算)	2021-22 (修訂)	2022-23 (預算)
財政撥款(百萬元)	74.6	105.4	86.0 (-18.4%)	104.4 (+21.4%)

(或較 2021-22 原來
預算減少 0.9%)

宗旨

9 宗旨是以綜合管理方式監督和統籌政府的園境及樹木管理工作。

簡介

10 園境及樹木是戶外環境不可或缺的部分，能改善我們的生活質素，為我們提供休憩地方、緩和氣溫、改善空氣質素，令香港這個人煙稠密的城市景色更怡人，而且提升生物多樣性。政府於二零一零年三月在工務科之下成立綠化、園境及樹木管理組，肩負整體政策責任，制訂和統籌本港園境及樹木管理的策略和措施。

11 綠化、園境及樹木管理組轄下設有綠化及園境辦事處和樹木管理辦事處。兩個辦事處緊密合作，以通盤方式提倡在上游為新種植物預留足夠的生長空間、適當地選擇栽種的品種、採用優質園境設計和種植方法，以及在下流妥善護養植物，以保障公眾安全為首要考慮因素。綠化及園境辦事處負責在中央層面統籌政府的綠化及園境規劃和設計工作，樹木管理辦事處則負責倡導樹木管理部門和社會大眾以專業方式管理樹木。二零二一年，工務科：

- 繼續推廣「植樹有方·因地制宜」及植物多樣性的原則，以期在上游發展更健康、更能應對環境變化的城市林木，以及在下流減低樹木風險；
- 繼續推行全面的城市林務管理機制，並發展妥善的城市樹藝作業方式，以締造舒適安全的戶外環境；
- 繼續為市民和業界舉辦連串推廣及教育活動，讓大眾加深認識妥善的園境作業方式和城市林務；
- 專責樹木風險巡查隊繼續在 18 區進行樹木審核和場地巡邏；
- 為主辦第二屆國際城市林務研討會作準備；

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 優化綠化網頁，令網頁更簡單易用；
- 繼續處理樹木管理人員註冊制度的申請；
- 繼續管理城市林務發展基金，以推展學習資助計劃和見習生計劃、兩年一度的國際城市林務研討會，以及「人樹共融 綠滿家園」運動的公眾教育及推廣活動；
- 開始於約 20 萬棵行人道旁樹木上安裝二維條碼樹木標籤；
- 開展為期 3 年的研究計劃，透過 8 000 個傾斜傳感器，收集和分析樹木擺動數據，以測試其識別具潛在倒塌危險樹木的成效；以及
- 進行研究，以制訂樹木管理人員專業評估及技能測試的要求。

12 有關綠化、園境及樹木管理的衡量服務表現準則主要有：

指標	2020 (實際)	2021 (實際)	2022 (預算)
政府種植的			
樹木(千棵)	262.0	332.8	310.6
灌木(千棵)	7 395.4	4 816.6	5 041.3
草本植物(千棵)	937.6	748.3	662.7
總計(千棵)	8 595.0	5 897.7	6 014.6
政府進行綠化工程的開支(百萬元)	443.3	271.9	341.5
綠化、園境及樹木管理組所舉辦培訓課程的			
參加人數	2 989	5 174	5 200
綠化、園境及樹木管理組所舉辦公眾教育及社區			
參與活動的參加人數	2 642	36 483 ^λ	37 500 ^λ

^λ 城市林務發展基金於二零二零年年中成立，在基金的支持下，二零二一年舉辦了更多巡迴展覽及公眾教育活動。二零二二年會繼續安排類似活動。

二零二二至二三年度需要特別留意的事項

- 13 二零二二至二三年度內，工務科將會：
- 繼續監督城市林務發展基金的運作；
 - 處理樹木管理人員註冊制度、學習資助計劃及見習生計劃下接獲的申請；
 - 繼續研究方法改善栽種城市樹木的生長環境；
 - 完成於約 20 萬棵行人道旁樹木上安裝二維條碼樹木標籤；
 - 繼續進行為期 3 年的樹木擺動研究計劃，以及探討應用科技管理樹木；
 - 優化綠化網頁讓公眾更加了解本地綠化空間的園境設計特色；
 - 繼續進行研究，以制訂樹木管理人員專業評估及技能測試的要求；以及
 - 繼續舉辦「人樹共融 綠滿家園」運動的公眾教育及推廣活動。

綱領(4)：起動九龍東

	2020-21 (實際)	2021-22 (原來預算)	2021-22 (修訂)	2022-23 (預算)
財政撥款(百萬元)	45.3	46.9	42.4 (-9.6%)	40.2 (-5.2%)

(或較 2021-22 原來
預算減少 14.3%)

宗旨

14 宗旨是提倡整體規劃和設計方向，協助公私營發展項目，推行所需的公共工程項目，並採取措施有助加快把九龍東(包括啟德發展區、觀塘及九龍灣商貿區)轉型為另一個核心商業區，以支持香港的經濟發展。

簡介

15 二零一一年至二一二年《施政報告》宣布把九龍東轉型為一個具吸引力的核心商業區，以滿足本港對傳統核心商業區以外地區優質寫字樓的需求。具體措施包括檢討土地用途、城市設計、協調政府的工作和資源以改善區內連繫和相關基建及環境、配合推展由公私營機構所提出有助把九龍東轉型的建議、以地方營造手法令該區更添活力，以及為九龍東建立鮮明、正面的品牌。

16 起動九龍東辦事處於二零一二年六月成立，成員來自多個不同界別的專業人士，負責策導和監察九龍東轉型為香港第二個核心商業區。起動九龍東措施於二零一七年十月延伸至新蒲崗商貿區。

17 二零二一年，工務科：

- 繼續推行概念總綱計劃並與社區人士溝通，照顧市民和持份者的需要；
- 繼續推行九龍灣、觀塘及新蒲崗商貿區可行性研究所建議的行人及交通環境改善工程，以提升九龍東及新蒲崗商貿區的行人暢達度和加強區內連繫；
- 繼續進行技術性研究，檢討位於勵業街用地未來的土地用途；
- 繼續推展前機場跑道末端的規劃及設計檢討和觀塘及九龍灣行動區兩項規劃及工程研究所提出的建議；
- 就彩虹道遊樂場及體育館用地的整體規劃及長遠發展進行檢討；
- 監督觀塘繞道下設施的運作，作藝術、文化及創意用途；
- 把九龍東的工業文化特色融入城市設計中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 完成美化海濱道公園和重置球場至康寧道公園，並繼續協調政府的工作和資源以改善環境，包括美化臨華街遊樂場及鄰近範圍、把敬業街明渠轉化成翠屏河、在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場，以及重置垃圾收集站至宏展街；
- 繼續進行概念驗證測試，並促進各界人士利用九龍東作為試點，研究把創新意念融入實際生活情況的可行性；
- 與社區人士保持積極溝通，通過促進地方營造項目和活動，令社區更添活力；
- 繼續為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，促進九龍東及新蒲崗商貿區的轉型；
- 邀請主要持份者和公眾參與，向本地和海外發展商及使用者推廣九龍東為另一個核心商業區；以及
- 探索支持文化藝術及創意產業發展的機遇，令九龍東成為別具特色的核心商業區。

二零二二至二三年度需要特別留意的事項

18 二零二二至二三年度內，工務科將會：

- 通過公眾參與活動推行最新的概念總綱計劃，以加快推動起動九龍東的政策措施，把該區轉型為智慧、環保及具抗禦力的核心商業區；
- 繼續推展前機場跑道末端的規劃及設計檢討和觀塘及九龍灣行動區兩項規劃及工程研究所提出的建議；
- 繼續通過推行九龍灣、觀塘及新蒲崗商貿區的可行性研究所建議的短、中及長期措施，提升九龍東及新蒲崗商貿區的行人暢達度和加強區內連繫；
- 進行全面的行人環境改善檢討，以進一步提升九龍東和新蒲崗商貿區的行人暢達度及連繫；
- 繼續把九龍東及新蒲崗商貿區的工業文化特色融入城市設計及公共藝術中，塑造別具特色的公共空間，包括休憩用地及街景改善項目；
- 進行研究，以檢討九龍東及新蒲崗商貿區的工業文化；
- 繼續協調政府的工作和資源以改善環境，包括美化臨華街遊樂場及鄰近範圍、把敬業街明渠轉化成翠屏河、在四美街提供地區休憩用地暨地下公眾停車場，以及重置垃圾收集站至宏展街；
- 推展就彩虹道遊樂場及體育館用地的整體規劃及長遠發展檢討所提出的建議；
- 繼續進行智慧城市及具抗禦力城市概念驗證測試，分享所得經驗及知識，促進更廣泛應用，並鼓勵各界人士利用九龍東作為試點，研究把創新意念融入實際生活情況的可行性；
- 繼續為公私營發展項目提供一站式諮詢和統籌服務，促進九龍東及新蒲崗商貿區的轉型；
- 繼續監督觀塘繞道下設施的運作，作藝術、文化及創意用途；
- 繼續與社區人士保持積極溝通，通過促進地方營造項目和活動，令社區更添活力；以及
- 繼續為九龍東建立鮮明、正面的品牌和邀請主要持份者及公眾參與，向本地和海外發展商及使用者推廣九龍東為本港第二個核心商業區。

綱領(5)：項目策略及管控

	2020-21 (實際)	2021-22 (原來預算)	2021-22 (修訂)	2022-23 (預算)
財政撥款(百萬元)#	55.8	68.1	67.1 (-1.5%)	86.8 (+29.4%)

(或較 2021-22 原來
預算增加 27.5%)

與本綱領相關的工作，之前納入綱領(6)：政府內部服務之下，但於二零二二至二三年度則在新綱領下分開列出。為方便比較，上述數字反映二零二零至二一年度及二零二一至二二年度項目策略及管控在綱領(6)下的撥款。

宗旨

19 宗旨是採取相互協調的方式，產生協同效應，以及策導有關各方的工作，以推行加強成本管理和提升基本工程項目表現的措施。措施將朝以下方向推行－(a)加強現時的成本管理措施；(b)提升推展項目的能力；(c)帶領策略性發展以提高成本效益；以及(d)加強與國際對口機關及本地業界持份者的協作。

簡介

20 政府一直投資基本工程項目，以改善市民的生活環境和維持本港長遠的競爭力。《2018 年施政報告》宣布，政府會把項目成本管理辦事處升格，並擴大其編制和職能，以提升推展基本工程項目的能力及改善整體的成本效益。

21 項目成本管理辦事處在二零一九年四月升格為項目策略及管控處。該跨專業辦事處負責落實策略性措施，加強成本監察和項目管控的能力，並採取全面的方法，加強成本管理和改善基本工程項目的表現。

22 二零二一年，工務科繼續：

- 通過制訂、落實及推動成本控制及成本減省措施，務求在推展基本工程項目的整個過程中達致更妥善及更佳的成本管理及控制；
- 監察基本工程項目的推展情況，確保工程按時完成，不會超出預算開支；
- 在建造業界推廣及建立「著重成本·提升效益」的文化；
- 透過主要項目精英學院，提升基本工程項目的表現及推展項目的能力；
- 就項目的推展提供跨局及高層次技術支援，包括基本工程項目的工程費用估算、預算控制及採購等事宜；
- 引領業界提升建造業承載力和可持續性，從而加強生產力、提升質素、改善工地安全及減少對環境的影響；
- 監察數碼工程監督系統的採用及落實情況，並分期實施基本工程綜合數碼平台，以持續監察項目表現及加強管理基本工程項目；
- 策導和支援業界更廣泛採用「組裝合成」建築法；
- 策導和支援基本工程項目的應用研究及發展工作；
- 推動與本地持份者及國際對口機關緊密合作，加強項目管控方面的能力；以及
- 牽頭推動本港可持續建築環境。

二零二二至二三年度需要特別留意的事項

23 二零二二至二三年度內，工務科將會：

- 繼續通過制訂、落實及推動成本控制及成本減省措施，務求在推展基本工程項目的整個過程中達致更妥善及更佳的成本管理及控制；
- 繼續監察基本工程項目的推展情況，確保工程按時完成，不會超出預算開支；
- 繼續在建造業界推廣及建立「著重成本·提升效益」的文化；
- 繼續透過主要項目精英學院，提升基本工程項目的表現及推展項目的能力；
- 推展主要項目精英學院下的「項目推展能力計劃」，以提升中層管理人員的專業技能和項目推展能力；
- 繼續就項目的推展提供跨局及高層次技術支援，包括基本工程項目的工程費用估算、預算控制及採購等事宜；
- 繼續引領業界提升建造業承載力和可持續性，從而加強生產力、提升質素、改善工地安全及減少對環境的影響；

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- 繼續監察數碼工程監督系統的採用及落實情況，並分期實施基本工程綜合數碼平台，以持續監察項目表現及加強管理基本工程項目；
- 繼續策導和支援業界更廣泛採用「組裝合成」建築法；
- 協調工務部門的工作，以進一步推動工務工程項目的應用研究及發展工作；
- 繼續推動與本地持份者及國際對口機關緊密合作，加強項目管控方面的能力；以及
- 繼續牽頭推動本港可持續建築環境。

綱領(6)：政府內部服務

	2020-21 (實際)	2021-22 (原來預算)	2021-22 (修訂)	2022-23 (預算)
財政撥款(百萬元)#	326.2	357.8	330.9 (-7.5%)	1,596.5 (+382.5%)
				(或較 2021-22 原來 預算增加 346.2%)

與綱領(5)：項目策略及管控相關的工作，之前納入本綱領之下，但於二零二二至二三年度則在新綱領下分開列出。為方便比較，本綱領下的數字已作調整，不再包括項目策略及管控的撥款。

宗旨

24 宗旨是以既安全又符合成本效益的方式，適時規劃、管理和落實公營部門的基建發展和工務計劃，並維持優質水平，以及推廣升降機及自動梯安全。

簡介

25 工務科在這綱領下的主要職責，是制訂工務政策、監督公營部門落實基建發展和工務計劃、推行業界的改善措施、就上述事宜提供法律服務，以及制訂有關升降機及自動梯安全的政策。二零二一年，工務科：

- 監督啟德發展計劃基建項目的推行；
- 策導環保連接系統的詳細可行性研究，該研究為九龍東制訂多元組合模式的環保連接系統；
- 策導港鐵觀塘站附近的高架園景行人平台和啟德發展區內長 13 公里的行人及單車「共融通道」網絡的設計工作；
- 監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 策導有關欣澳填海規劃及工程研究的籌備工作，以及龍鼓灘填海和重新規劃屯門西地區的規劃及工程研究；
- 策導有關中部水域人工島及一條連接屯門沿海地帶、北大嶼山、中部水域人工島和香港島的新主要運輸走廊的研究；
- 策導有關 P1 公路(大嶼至欣澳段)的研究；
- 監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的第一及第二階段工程的施工，以及餘下工程的勘測及詳細設計工作；
- 監督搬遷工務中央試驗所和鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的勘測及詳細設計工作；
- 策導推行各項促進岩洞發展的措施；
- 監督搬遷荃灣二號食水配水庫和油塘食水及海水配水庫往岩洞的可行性研究；
- 策導有關發展選定的策略性岩洞區的規劃及工程先導研究；
- 策導改善碼頭計劃的推行；
- 監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援；
- 策導「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」；
- 與建造業議會(議會)緊密合作，發展和推行各項改進措施，包括提高本地建造業人手的技術水平、吸引新人入行、推廣創新科技、監察建造業人力資源情況，以及促進工人註冊；
- 協助議會繼續使用其現有的三所校舍和各個訓練場地，培訓建造業從業員，以應付業界需求；
- 提供財務資助讓議會與業界聯手加強工人培訓，包括提供誘因吸引年輕人投身建造業，以及鼓勵在職工人提升為半熟練技術工人及熟練技術工人；

- 策導和監察建造業創新及科技基金的推行，並為基金進行中期檢討，諮詢業界持份者對基金的意見，並採取相應的改善措施；同時向建造業持份者推廣基金，以鼓勵業界更廣泛應用創新科技，包括為從業員提供相關培訓；
- 完成推展「防疫抗疫基金」下對建造業的支援措施，惠及約 50 萬名工人、21 000 間企業及 1 700 名聘用散工的僱主；
- 實施 2019 冠狀病毒病防疫檢測計劃，並向建造業工人及其他常駐工地人員推廣疫苗接種；
- 與議會緊密合作，策導有關改善本港建造業環保表現的顧問研究；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式，以提升管理效率和成本效益；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施、在自由貿易試驗區及大灣區直接提供服務，以及爭取更多機會參與國家的對外援助工程項目；
- 監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行，以處理人造斜坡和天然山坡的山泥傾瀉風險；
- 推出各項改善措施和舉辦推廣活動，提高公共工程建築工地的安全水平及環保表現；
- 監察《升降機及自動梯條例》(第 618 章)的實施情況，以加強對升降機及自動梯安全的規管；
- 監督「優化升降機資助計劃」的推行，向有需要的樓宇業主提供經濟誘因，以加強舊式升降機的安全；
- 繼續與業界持份者聯繫，商討制訂新法例的細節，以改善建造業的付款安排，並實施公共工程合約的付款保障條文；
- 監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險；
- 策導推行「河畔城市」的概念，包括推行活化河道項目，以及加入活化水體設施；
- 繼續檢討公共工程採購制度和監督改善措施的實施情況；
- 與議會緊密合作，提升分包商的能力；
- 為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務，該委員會就促進大嶼山可持續發展及保育的措施及特定建議向政府提供意見；
- 監督可持續大嶼藍圖及明日大嶼願景所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 策導大嶼山保育基金的運作，與市民一起推動大嶼山保育工作和推展地區改善工程；
- 監察工務政策的推行，在工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內改善工程及有關顧問公司的遴選、聘任及管理；
- 監察工務政策的推行，推廣公共工程項目的可建性設計，以期加強成本管理和提高施工效率；
- 策導和監察工務政策的推行，在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術，並鼓勵私人建造工程項目採用該項技術；
- 策導在建造業採用預製鋼筋組件的工作並監察採用的情況；以及
- 策導在亞洲國際博覽館旁興建臨時醫院的工作，以應對 2019 冠狀病毒病疫情。

二零二二至二三年度需要特別留意的事項

26 二零二二至二三年度內，工務科將會：

- 繼續監督啟德發展計劃下基建項目的推行；
- 繼續監督梅窩及大澳改善工程的推行；
- 繼續監督南大嶼山越野單車徑網絡及新界單車徑網絡改善和擴建工程的推行；
- 繼續策導有關欣澳填海規劃及工程研究的籌備工作；
- 就於馬料水填海以作創科發展的計劃，與創新及科技局合作展開相關研究；
- 繼續策導有關中部水域人工島及相關策略性運輸走廊的研究；
- 繼續策導有關 P1 公路(大嶼至欣澳段)的研究；
- 繼續監督搬遷沙田污水處理廠往岩洞的第一及第二階段工程的施工，以及餘下工程的勘測及詳細設計工作；
- 繼續監督搬遷鑽石山食水及海水配水庫往岩洞的落實工作；
- 策導搬遷屯門濾水廠往岩洞的可行性研究；
- 繼續策導搬遷荃灣二號食水配水庫、油塘食水及海水配水庫和工務中央試驗所往岩洞的勘測及設計工作；
- 繼續策導有關發展選定的策略性岩洞區的規劃及工程先導研究；
- 繼續策導推行各項促進岩洞發展的措施；

- 繼續監督改善碼頭計劃的推行；
- 繼續策導「城市地下空間發展：策略性地區先導研究」，並監督先導研究未來路向的相關工作；
- 監督港鐵觀塘站附近的高架園景行人平台的推展工作，策導串連啟德前跑道區、九龍灣行動區和觀塘行動區的自動行人道網絡的勘測及設計工作，並繼續策導啟德發展區內長 13 公里的行人及單車「共融通道」網絡的設計及推展工作；
- 繼續監督為各項增加土地供應措施及建議而提供的基建支援；
- 繼續與議會緊密合作，推動各項改善措施以提高建造業水平；
- 繼續支持議會管理、籌劃和發展其校舍及訓練場地的各項培訓活動和設施，以應付業界的人力需求；
- 繼續支持議會使用所需的研究工具並透過業界持份者的參與，監察建造業的人力情況和培訓需求；
- 繼續支持議會向在職建造業人員提供所需培訓，並吸引及培訓新人投身建造業；
- 繼續監督建造業創新及科技基金的運作及議會就基金實施所需的優化措施，以推動業界更廣泛應用科技，包括為建造業從業員提供與科技相關的培訓；
- 繼續推動以伙伴合作的形式推行公共工程項目，包括採用「新工程合約」模式；
- 繼續推廣建造業及相關的專業服務業，與內地有關當局聯繫，進一步開拓內地市場，並把重點放在擴大現有專業服務的範圍、爭取更多開放措施、在自由貿易試驗區及大灣區直接提供服務，以及提供更多機會參與國家的對外援助工程項目；
- 繼續監察和推出措施，包括採用智能安全裝置，以及舉辦推廣活動，提高工務工程建築工地的安全表現；
- 繼續監察和推出措施，以及舉辦推廣活動，提高工務工程建築工地的環保表現；
- 繼續監察《升降機及自動梯條例》的實施情況；
- 繼續監督「優化升降機資助計劃」的推行；
- 繼續監督長遠防治山泥傾瀉計劃的推行；
- 繼續監察雨水排放系統改善及修復工程，以減低水浸的風險；
- 繼續策導推行「河畔城市」的概念，包括推行活化河道項目，以及加入活化水體設施；
- 繼續與業界持份者聯繫，商討制訂新法例的細節，以改善建造業的付款安排，以及策導並監察公共工程合約付款保障條文的推行；
- 繼續監察公共工程採購制度改善措施的實施和方法；
- 繼續支持議會提升分包商的能力；
- 繼續為大嶼山發展諮詢委員會提供秘書處及支援服務；
- 繼續監督可持續大嶼山藍圖及明日大嶼願景所載的保育及發展措施和項目的推行；
- 繼續策導大嶼山保育基金的營運，與市民一起推動大嶼山保育工作和推展地區改善工程；
- 繼續推行工務政策，改善在工程及有關顧問公司遴選委員會職權範圍內遴選、聘任及管理工程及有關顧問公司的工作；
- 繼續推廣工務政策中公共工程項目可建性設計，以期加強成本管理和提高施工效率；
- 繼續監督和監察在大型政府基本工程項目採用建築信息模擬技術的情況，並鼓勵私人建造工程項目採用該項技術；以及
- 繼續監督和監察在建造業採用預製鋼筋組件的情況。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

財政撥款分析				
	2020-21 (實際) (百萬元)	2021-22 (原來預算) (百萬元)	2021-22 (修訂) (百萬元)	2022-23 (預算) (百萬元)
綱領				
(1) 水務	35.1	23.3	27.5	18.9
(2) 文物保育	276.0	261.0	264.3	294.3
(3) 綠化、園境及樹木管理	74.6	105.4	86.0	104.4
(4) 起動九龍東	45.3	46.9	42.4	40.2
(5) 項目策略及管控#	55.8	68.1	67.1	86.8
(6) 政府內部服務	326.2	357.8	330.9	1,596.5
	813.0	862.5	818.2 (-5.1%)	2,141.1 (+161.7%)
(或較 2021-22 原來 預算增加 148.2%)				

與綱領(5)相關的工作，之前納入綱領(6)：政府內部服務之下，但於二零二二至二三年度則在新綱領下分開列出。為方便比較，上述綱領(5)的數字反映二零二零至二一年度及二零二一至二二年度項目策略及管控在綱領(6)下的撥款。

財政撥款及人手編制分析

綱領(1)

二零二二至二三年度的撥款較二零二一至二二年度的修訂預算減少 860 萬元(31.3%)，主要由於運作開支所需的撥款減少，以及 1 個非經常開支項目所需的現金流量減少。

綱領(2)

二零二二至二三年度的撥款較二零二一至二二年度的修訂預算增加 3,000 萬元(11.4%)，主要由於 1 個非經常開支項目所需的現金流量增加，機器、設備及工程所需的撥款和填補職位空缺的開支增加。

綱領(3)

二零二二至二三年度的撥款較二零二一至二二年度的修訂預算增加 1,840 萬元(21.4%)，主要由於 1 個非經常開支項目所需的現金流量增加。

綱領(4)

二零二二至二三年度的撥款較二零二一至二二年度的修訂預算減少 220 萬元(5.2%)，主要由於淨減少 4 個職位令所需的撥款減少。

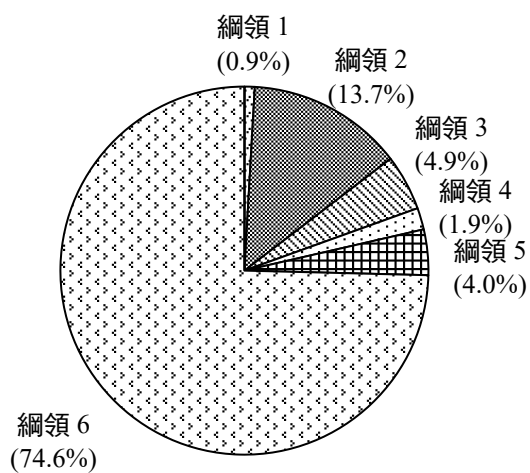
綱領(5)

二零二二至二三年度的撥款較二零二一至二二年度的修訂預算增加 1,970 萬元(29.4%)，主要由於 1 個非經常開支項目所需的現金流量增加。

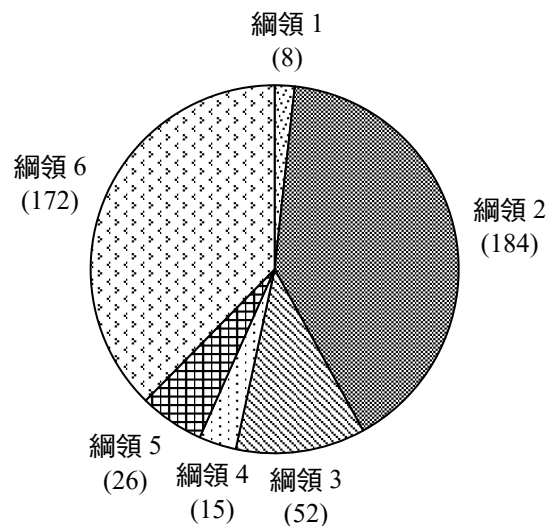
綱領(6)

二零二二至二三年度的撥款較二零二一至二二年度的修訂預算增加 12.656 億元(382.5%)，主要由於在二零二二至二三年度向「建造業創新及科技基金」一般非經常開支項目一筆過注資 12 億元，以及其他非經常開支項目所需的現金流量增加；部分增加的開支，因淨減少 1 個職位而得以抵銷。

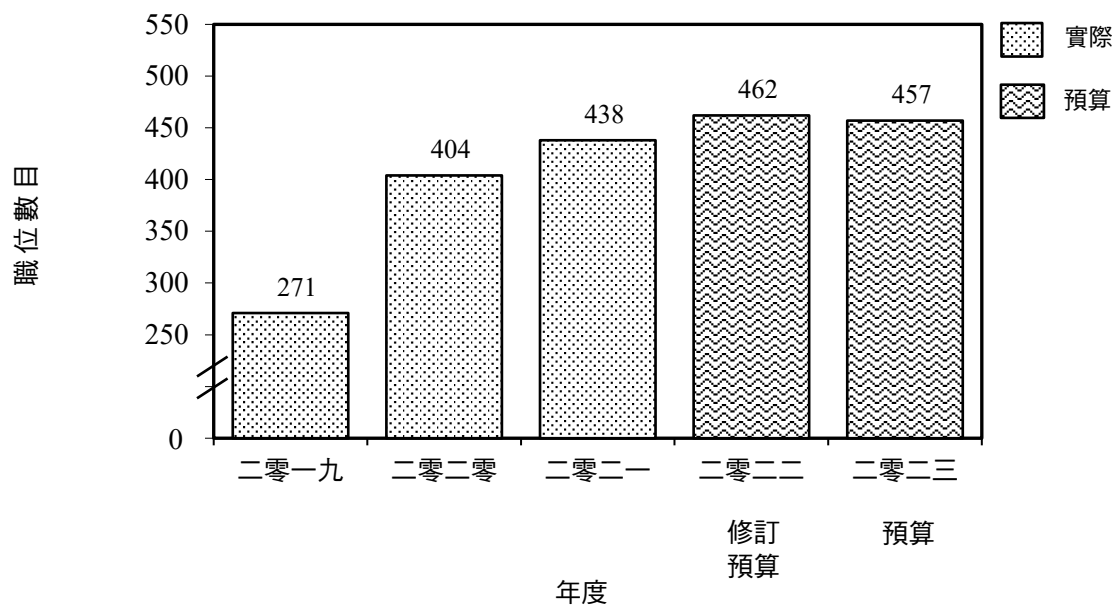
各綱領的撥款分配情況
(二零二二至二三年度)



各綱領的員工人數
(截至二零二三年三月三十一日止)



編制的變動
(截至三月三十一日止)



總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

分目 (編號)		2020-21 實際開支	2021-22 核准預算	2021-22 修訂預算	2022-23 預算
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
經營帳目					
經常開支					
000	運作開支	727,853	719,041	717,953	729,963
	經常開支總額	727,853	719,041	717,953	729,963
非經常開支					
700	一般非經常開支	69,551	128,361	86,129	1,390,790
	非經常開支總額	69,551	128,361	86,129	1,390,790
	經營帳目總額	797,404	847,402	804,082	2,120,753
非經營帳目					
機器、設備及工程					
600	工程	2,893	4,000	3,000	4,533
653	歷史建築物修復工程 (整體撥款)	5,950	6,333	6,333	9,067
661	小型機器、車輛及設備 (整體撥款)	5,969	4,000	4,000	5,912
694	考古發掘工程(整體撥款)	819	798	798	797
	機器、設備及工程開支 總額	15,631	15,131	14,131	20,309
	非經營帳目總額	15,631	15,131	14,131	20,309
	開支總額	813,035	862,533	818,213	2,141,062

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

按分目列出的開支詳情

二零二二至二三年度工務科所需的薪金及開支預算為 2,141,062,000 元，較二零二一至二二年度的修訂預算增加 1,322,849,000 元，而較二零二零至二一年度的實際開支增加 1,328,027,000 元。

經營帳目

經常開支

2 在分目 000 運作開支項下的撥款 729,963,000 元，用以支付工務科的薪金、津貼及其他運作開支。

3 截至二零二二年三月三十一日止，工務科的人手編制有 462 個職位，包括 2 個編外職位。預期在二零二二至二三年度會淨減少 5 個職位。在某些限制下，管制人員可按獲授權力，在二零二二至二三年度開設或刪減非首長級職位，但所有該類職位按薪級中點估計的年薪值不能超過 327,273,000 元。

4 在分目 000 運作開支項下的財政撥款分析如下：

	2020-21 (實際) (\$'000)	2021-22 (原來預算) (\$'000)	2021-22 (修訂預算) (\$'000)	2022-23 (預算) (\$'000)
個人薪酬				
— 薪金	358,377	405,924	375,359	402,938
— 津貼	6,443	6,815	8,073	8,073
— 工作相關津貼	8	17	11	15
與員工有關連的開支				
— 強制性公積金供款	907	880	823	676
— 公務員公積金供款	25,061	35,173	28,583	35,314
部門開支				
— 臨時僱員	132,356	123,573	126,244	123,876
— 一般部門開支	202,305	141,645	174,336	153,181
其他費用				
— 由房屋署維修政府斜坡	1,000	1,000	1,000	1,000
— 文物及博物館展覽	1,396	3,714	3,374	4,590
資助金				
— 香港考古學會	—	300	150	300
	727,853	719,041	717,953	729,963

非經營帳目

機器、設備及工程

5 在分目 653 歷史建築物修復工程(整體撥款)項下的撥款 9,067,000 元，用以應公眾要求修復具有歷史價值的建築物、地點或構築物。如具有歷史價值的項目已根據《古物及古蹟條例》(第 53 章)第 3(1)條宣布為古蹟，或在特殊情況下政府認為值得宣布為古蹟，可撥用古蹟修復工程的撥款。該項目的業權可由私人或政府擁有(建築物如作政府用途或租予非牟利機構並受歷史建築維修資助計劃涵蓋則除外)。為私人及政府擁有的古蹟進行的工程，每項工程的開支上限分別為 1,000 萬元和 200 萬元。較二零二一至二二年度的修訂預算增加 2,734,000 元(43.2%)，主要是由於預期對修復工程的需求有所增加。

6 在分目 661 小型機器、車輛及設備(整體撥款)項下的撥款 5,912,000 元，較二零二一至二二年度的修訂預算增加 1,912,000 元(47.8%)，主要是由於對新項目的需求有所增加。

7 在分目 694 考古發掘工程(整體撥款)項下的撥款 797,000 元，用以進行各類小型發展項目所需的發掘工程，每項工程的開支上限為 100 萬元。

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

		承擔額			
分目	項目	核准	截至	2021-22	
(編號)	(編號)涵蓋的範圍	承擔額	31.3.2021 止 的累積開支	修訂預算開支	結餘
		\$'000	\$'000	\$'000	\$'000
經營帳目					
700	一般非經常開支				
802	建造業創新及科技基金^.....	2,200,000^	1,000,000	—	1,200,000
803	加強成本管理和提升工務工程 項目表現#.	135,500#	25,402	12,500	97,598
809	城市林務發展基金.....	200,000	2,813	11,243	185,944
810	加強建造業工人培訓.....	200,000	5,411	20,340	174,249
811	進一步加強建造業人力供應 μ...	1,000,000 μ	—	—	1,000,000
818	加強建造業人力技術水平	100,000	78,880	12,573	8,547
870	保育及活化歷史建築@.....	400,000@	127,136	26,205	246,659
		4,235,500	1,239,642	82,861	2,912,997
非經營帳目					
600	工程				
049	達德公所修復工程.....	9,800	9,359	—	441
462	仁敦岡書室修復工程.....	6,980	6,333	—	647
802	新界粉嶺龍躍頭觀龍圍圍牆及 更樓結構維修工程.....	9,850	3,447	300	6,103
803	新界元朗新田麟峯文公祠結構 維修工程.....	9,000	505	600	7,895
808	上環荷李活道文武廟修復工程..	9,955	2,245	—	7,710
813	沙頭角葉定仕故居修復工程.....	7,670	5,283	—	2,387
843	新界粉嶺龍躍頭松嶺鄧公祠 結構維修工程.....	6,435	5,475	150	810
879	新界粉嶺龍躍頭老圍結構維修 工程.....	9,970	5,472	—	4,498
883	新界上水廖萬石堂結構維修 工程.....	9,870	4,792	1,500	3,578
887	九龍窩打老道東華三院文物館 大型修葺及修復工程.....	4,895	3,836	—	1,059
893	新界沙頭角下禾坑發達堂修復 工程.....	7,953	1,641	150	6,162
898	中環花園道梅夫人婦女會外部 修復及粉飾工程.....	6,200	5,814	300	86
		98,578	54,202	3,000	41,376
	總額.....	4,334,078	1,293,844	85,861	2,954,373

總目 159 – 政府總部：發展局（工務科）

- ^ 此項目的核准承擔額為 10 億元，現把增加 12 億元承擔額的申請連同《2022 年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。
- # 此項目的核准承擔額為 7,550 萬元，現把增加 6,000 萬元承擔額的申請連同《2022 年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。
- μ 這是新項目，所需撥款的申請連同《2022 年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。
- @ 此項目的核准承擔額為 2 億元，現把增加 2 億元承擔額的申請連同《2022 年撥款條例草案》，一併提交立法會批核。