基本工程储备基金

(收入)

	2023–24 修订预算	**2024–25 预算**
	$'000	**$'000**
地价收入		
公开拍卖及招标	7,274,000	—
私人协约方式批地	132,000	—
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	11,523,000	—
就短期豁免书而收到的费用	469,000	—
地价收入：总额	19,398,000	**33,000,000#**
投资收入	6,717,532	**4,296,000**
捐款及提供的款项	22,362	**7,956**
其他	118,701	—
发行债券所得收入		
政府所发行的债券	72,489,883	**120,000,000***
总额(收入)	98,746,478	**157,303,956**

\# 由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零二四至二五年度地价收入预算的分项数字。二零二四至二五年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

* 政府债券是指于政府绿色债券计划(其范畴将会扩大以涵盖可持续金融项目)及将成立的基础建设债券计划下发行的债券。实际发行的规模及时间会因应市场情况而定。

账目的变动情况

	修订预算	**预算**
	2023–24	**2024–25**
	百万元	**百万元**
期初结余	149,506	**96,477**
收入	98,747	**157,304**
扣除支付政府所发行的债券的利息及其他开支后的开支	101,776	**154,371**
转拨款项前的盈余／(赤字)	(3,029)	**2,933**
从政府一般收入转拨／(转拨至政府一般收入)的款项	(50,000)	**—**
转拨款项后的盈余／(赤字)	(53,029)	**2,933**
期末结余	96,477	**99,410**

收入分析

	修订预算	**预算**
	2023–24	**2024–25**
	百万元	**百万元**
地价收入		
公开拍卖及招标	7,274	**—**
私人协约方式批地	132	**—**
修订现行土地契约、换地及续订土地契约	11,523	**—**
就短期豁免书而收到的费用	469	**—**
	19,398	**33,000#**
投资收入	6,718	**4,296**
捐款及提供的款项	22	**8**
其他	119	**—**
政府所发行的债券	72,490	**120,000***
收入总额	98,747	**157,304**

\# 由于透过卖地计划、私人协约方式批地及契约修订卖地属市场主导性质，因此没有二零二四至二五年度地价收入预算的分项数字。二零二四至二五年度的地价收入总额，是按照物业市场整体表现和目前市场情况两者作出预算的。

* 政府债券是指于政府绿色债券计划(其范畴将会扩大以涵盖可持续金融项目)及将成立的基础建设债券计划下发行的债券。实际发行的规模及时间会因应市场情况而定。

开支分析

	修订预算	**预算**
	2023–24	**2024–25**
	百万元	**百万元**
土地征用	8,059	**24,866**
港口及机场发展	—	—
建筑物	28,195	**31,878**
渠务	7,331	**7,862**
土木工程	6,623	**7,874**
公路	9,825	**7,973**
新市镇及市区发展	17,017	**15,401**
非经常资助金及主要系统设备	8,748	**11,277**
水务	4,740	**4,378**
电脑化计划	3,411	**4,559**
房屋	3,171	**5,069**
	97,120	**121,137**
政府所发行的债券		
还款	800	**24,217**
利息及其他开支	3,856	**9,017**
扣除支付政府所发行的债券的利息及其他开支后的开支	101,776	**154,371**

基本工程储备基金尚未支付的承担额预算

	尚未支付的承担额
	百万元
截至二零二四年三月三十一日止	650,138†

† 款额包括尚未支付的基本工程承担额预算 6,323.68 亿元。