

2026-27 

政府財政預算案

創科驅動 金融賦能
多元發展 關愛惠民



AI+

金融+



支援
市民企業

公共財政



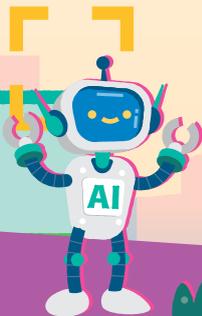
[www.budget.gov.hk/
2026/chi/index.html](http://www.budget.gov.hk/2026/chi/index.html)

主動對接 「十五五」規劃

- 貢獻國家現代化產業體系建設，助力高水平科技自立自強
- 積極參與國家高水平雙向對外開放
- 匯聚國際高端人才

生命健康科技

- 「國際臨床試驗學院」2027年成立
- 向中醫藥發展基金注資5億元，支持策略性研究、培訓及國際推廣



創科驅動



推動AI+發展

- **頂層設計**：成立「AI+與產業發展策略委員會」，帶動產業轉型及發展
- **AI賦能產業**：人工智能研發院下半年投入運作，支持項目研發及成果轉化
- **算力基建**：推進沙嶺數據園區項目
- **全民AI培訓**：
 - ▶ 撥款**5,000**萬元，支持公營機構、科企、大專院校籌辦AI應用學習課程、講座或比賽
 - ▶ 大專院校增加AI相關課程
 - ▶ 僱員再培訓局將升格為「**技能提升局**」，提供包括AI應用的「技能為本」培訓
- **賦能公共服務**：撥款**1**億元，引入業界領先技術，加速政府數智化轉型
- 加強為公務員提供AI培訓
- **數據運用**：增撥資源開展更多數據科學分析；3月推出全新網上數據互動服務平台



支持新興產業

- **航空航天**：引進辦牽頭物色航天企業來港；港交所檢視上市規定，便利航天科技企業來港上市
- **微電子產業**：港投公司與企業聯合成立「香港RISC-V聯盟」，推動產業、學術與投資界協作
- 積極推進**具身智能、量子科技、新材料**等研究和應用
- 年內啓動**100**億元**創科產業引導基金**
- 檢視並優化研發開支的稅務安排

新型工業發展

- 今年內推出「**新型工業菁英企業培育計劃**」，重點扶持高增長企業
- 預留約**2.2**億元，在港建設首個境外**國家製造業創新中心**

北都國際創科新城

- **推動公私協作**：政府、發展商、科企三方合作引導土地和企業資源對接產業發展，釋放未充分開發私人土地潛力
- **河套香港園區**：額外注資**100**億元，以提速發展土地、提供基建、成立創投基金等



- **新田科技城**：成立專屬公司推動開發，並注資**100**億元起始資金
- 向**洪水橋產業園有限公司**注資**100**億元作為起始基金，公司年中投入運作

耐心資本

- 港投公司投資超過**190**個項目，**10**間企業已在港上市，**20**間正籌備上市。每**1**元投資拉動超過**8**元資本跟投





金融賦能

推動金融+



● 離岸人民幣市場：

推動降低人民幣外匯交易成本、鼓勵在港發人民幣債券、拓展離岸人民幣利率曲線

● **「互聯互通」安排：**與內地研究加快落實推出國債期貨、將房託基金納入「互聯互通」、將人民幣交易櫃台納入港股通

● 持續改革證券市場：

就修訂「同股不同權」要求、便利海外發行人第二上市、推動T+1結算等諮詢市場；完善結構性產品上市框架；優化上市公司規管架構等

● **資產託管平台：**研究建立一站式多元資產交易後證券基礎設施，涵蓋內地與香港的股票及債券

● **資產及財富管理：**年內立法優化家族辦公室和基金稅制，以及便利房託基金私有化；明年修例為準備上市的房託基金轉讓非住宅物業寬免印花稅

● **企業財資中心：**放寬集團內部資產轉讓的印花稅寬免準則，適用於**即日**起簽訂的文書。今年公布優化措施，包括為財資中心提供額外稅務優惠

● 數字資產：

- ▶ 迅清結算年內建立平台，支持數字債券的發行和交收
- ▶ 年內立法訂立數字資產交易及託管等服務提供者發牌制度



● **黃金交易：**研究為在香港進行黃金交易及結算的合資格機構提供稅務優惠

● 普惠金融：

- ▶ 明年上半年修例，擴展強積金「全自由行」至2025年5月1日前入職的僱員
- ▶ 就優化向僱主追討拖欠強積金供款的程序，今年作諮詢





多元發展



貿易中心

- **促進產業和投資優惠政策包**：包括批地安排、財政資助及稅務減免等。優惠稅率為半稅或**5%**，年內修訂稅例
- **成立「稅務政策諮詢委員會」**：廣納工商專業界別人士，以稅務政策更好支持經濟發展
- 設立**跨界別專業服務平台**，支持出海企業
- 預留**1**億元，吸引嶄新大型國際展覽來港

知識產權貿易

- 購買知識產權的資本開支稅務扣除安排：年內提交立法建議
- 預留**2,800**萬元，支持香港技術與創新支持中心提供專利質素分析，並落實為期**2**年的「**專利估值先導支援計劃**」
- 預留**5,200**萬元，推行為期**2**年的先導計劃，開辦「知識產權學院」



航空、航運、物流

- 年內推出「**未來智慧物流加速計劃**」，促進物流數據互聯互通
- 年內進行立法工作，包括優化海運服務業稅務安排、為合資格大宗商品貿易商提供半稅優惠、革新現行船舶註冊安排、拓展航空轉運貨物豁免等
- 減免綠色燃料船舶的港口費，以及向在港註冊的此類船舶提供優惠，涉及**3,400**萬元



文體旅發展

- 2026-27年度向旅發局撥款 **16.6** 億元，支持提升香港旅遊吸引力
- 向「**保育歷史建築基金**」增撥 **10** 億元，豐富城市文化
- 撥款 **2** 億元推出「**北都城鄉共融基金**」先導計劃，鼓勵推展鄉郊旅遊項目
- 向藝術及體育發展基金的體育部分注資 **12** 億元，進一步推動體育發展
- 敲定與巴塞爾藝術展未來 **5** 年的合作

綠色發展

- 預留資源2026-27年度起推動 **5** 年減廢回收計劃
- 與內地和國際多邊金融機構探討在香港設立綠色科技項目加速器



- **電動商用車、電動電單車和電動機動三輪車**：首次登記稅全數豁免至2028年3月底
- **電動私家車**：首次登記稅優惠今年3月底屆滿後不再繼續



教育和人才

- 預留 **100** 億元，以貸款方式支持北都大學城校舍建設
- 預留土地和資源發展牛潭尾新醫學院校舍和綜合醫教研醫院
- 撥款 **6,500** 萬元，增加今年建造業專業人才政府培訓學額
- 延長「**提升保險業人才培訓計劃**」至2029年3月



關愛惠民

支持本地企業

- 「BUD」專項基金：注資**2**億元
- 「申請易」資助上限提高至每宗**15**萬元
- 信保局推出先導計劃，支持中小企開拓風險較高新市場



- 豁免食安中心檢測證書費用**2**年，支持食品產業拓展市場；並為本地漁農產品推出統一新品牌



支援措施

- 寬減2026-27年度**首2季**住宅物業差餉，每季上限**500**元
- 寬減2026-27年度**首2季**非住宅物業差餉，每季上限**500**元
- 寬減2025-26課稅年度**100%**的薪俸稅和個人入息課稅，上限**3,000**元
- 寬減2025-26課稅年度**100%**利得稅，上限**3,000**元
- 發放額外**1個月**綜援標準金額、高齡津貼、長者生活津貼或傷殘津貼；在職家庭津貼作相若安排



調整免稅額及扣除上限

	現時	2026-27課稅年度起
基本免稅額	132,000元	145,000元
單親免稅額	132,000元	145,000元
已婚人士免稅額	264,000元	290,000元
子女免稅額 註：子女出生後首兩年的額外免稅額*增幅相同	130,000元	140,000元
供養父母/祖父母免稅額 註：與父母/祖父母同住的額外免稅額增幅相同	供養60歲或以上或合資格領取傷殘津貼的父母/祖父母	
	50,000元	55,000元
	供養55至59歲的父母/祖父母	
	25,000元	27,500元
長者住宿照顧開支扣除上限	100,000元	110,000元

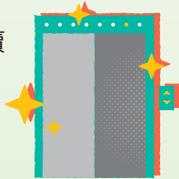
*2025年《施政報告》公布，有關法例有待通過





大埔火災後續及相關工作

- 預留**40**億元支援大埔火災後續長遠居住安排
- 撥款**3**億元予市建局，推出加強版「招標妥」並資助業主善用其服務
- 預留**30**億元支持「樓宇更新大行動2.0」制訂全新資助計劃
- 撥款**10**億元延續「優化升降機資助計劃」



- 再就業津貼試行計劃：
2026-27年度增加撥款至逾**2.2**億元

關顧社群

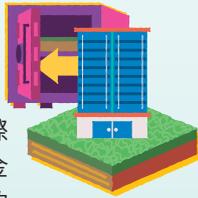
- 「長者醫療券獎勵先導計劃」：
延長至2028年底，同一年度使用**1,000**元醫療券於特定基層醫療服務，可獲發額外**500**元醫療券，涉約**10**億元
- 至2026-27年度：
 - ▶ 長者院舍券增至**7 000**張，每年開支**19.7**億元
 - ▶ 長者社區照顧服務券增至**16 000**張，每年開支**12**億元
- 提供**3 600**個政府部門及公營機構的短期實習機會予大專學生
- 為青年推出全新「傳媒專題內地實習計劃」
- 撥款**6,000**萬元持續推展「民青局國際青年交流資助計劃」
- 2026-27年度增加**450**個日間、住宿和學前康復服務名額，涉款逾**1**億元
- 為「到校學前康復服務」兒童升讀小學後提供銜接和支援服務，涉款**2.6**億元



土地房屋 基建發展

土地

- 2026-27年度賣地計劃(共**9**幅住宅用地)、鐵路物業發展、市區重建局及私人發展和重建項目土地可興建約**22 000**個單位
- 在讓市場平穩發展前提下按季審慎推售土地
- 未來**1**年繼續不推售一般商業用地
- 港投公司將與區域和國際長期資本合作，引導資金投向符合香港產業定位的優質商業物業項目



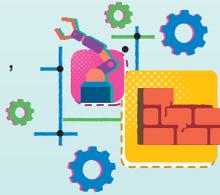
- 視乎市場反應，推售**3**幅專上教育學生宿舍用地
- 為北都專屬法例展開諮詢，年中提交條例草案
- 就北都大型私人項目發展訂明審批期限

房屋

- **公營房屋**：未來**5**年，總體供應量達**19.6**萬個單位
- **私營房屋**：未來**5**年，每年平均落成量約**17 000**個單位。未來**3**至**4**年一手私人住宅單位潛在供應量約有**10.4**萬個

基建發展

- **建造業創新及科技基金**：注資**10**億元，支持業界應用科技
- **香港建築科技研究院**：預留**1**億元，支持檢視建築標準、AI應用等研究





公共財政

2026-27政府總收入及開支



政府總收入 7,652億元
增長 11.1%



政府總開支 8,434億元
增長 6.9%

以上收入及開支項目未計及2026-27年度預計發行及償還的政府債券，分別共 1,600 億元及 597 億元

經濟



- 2025-26年度：預計綜合盈餘為 29 億元，財政儲備在2026年3月底預計為 6,572 億元
- 2026-27年度：預計綜合盈餘為 221 億元
- 財政儲備在2031年3月預計為 7,337 億元



嚴控經營開支增長

- **削減政府經常開支**：在不影響綜援、公共福利金、法定開支的前提下，2026-27年度減**2%**，2027-28年度再減**2%**，相較2025-26年度，分別節省**78億元**及**156億元**
- **公務員職位**：本屆政府任期內將累計削減約**1萬個**職位
- **公務員薪酬調整**：按既定機制進行薪酬趨勢調查，交行政長官會同行政會議考慮



增加收入

- **根據經合組織BEPS 2.0對大型跨國企業集團徵收全球最低稅和實施香港補足稅**：預計自2027-28年度起每年為政府帶來約**150億元**稅收
- **調整1億元以上的住宅物業交易印花稅**，由4.25%調高至**6.5%**，追溯至2026年2月26日起生效：

經調整後從價印花稅稅率	
代價款額或價值 (以較高者為準)	稅率
不超過 \$100,000,000	與現行安排一致
\$100,000,001至 \$109,574,470	\$4,250,000+ 超出\$100,000,000的 款額的30%
\$109,574,471或以上	6.5%

基本工程開支

- 2026-27年度基本工程預計開支約**1,280億元**。2027-28至2030-31年度維持在相若水平
- 2026-27至2030-31年度每年發行**1,600至2,200億元**債券，近半用於為近年發出的短期債務再融資
- 政府將發行更多較長期債券，減低短期內再融資的需要
- 2026-27至2030-31年度政府債務佔本地生產總值比率介乎**14.4%至19.9%**水平，遠低於大部分先進經濟體，屬非常穩健水平



- 發債所得資金**不會**用於支付政府經常開支，只用於投資基建
- 分兩年從外匯基金轉撥**1,500億元**至基本工程儲備基金，支持北都和其他基建項目

